LA PRENSA

AÑO X—NUMERO 2361 · BUENOS AIRES, VIERNES 27 DE DICIEMBRE DE 1878 · DIRECTOR: DOCTOR DON ADOLFO E. DAVILA

ALMANAQUE—HOY—S. Juan Apóstol y Evangelista.

LA PRENSA

BUENOS AIRES, DICIEMBRE 27 DE 1878

Solucion de la cuestion impuestos

El gobierno ha derogado su decreto reglamenta... de la ley del impuesto á los consumos, median... la peticion de los delegados del comercio.

El gobierno ha cedido, pues, pero falta estudiar ...forma en que lo ha hecho.

Fácil nos será demostrar que la solucion dada á ... cuestion, es un avance directo contra la ley de ...ya reglamentacion se trata.

Permítasenos antes de entrar en materia, hacer ...s honores debidos á una imágen tosca, pero muy ...gnificativa, de que se valen los paisanos, para in...car las conveniencias ó inconveniencias que pue...n haber en el cambio de una situacion á otra.

Cuando la nueva es peor que la antigua, dicen ...eso es «desensillar el caballo para ensillar un ...rro».

Creemos que algo parecido á esto es lo que ha ...ontecido con la nueva reglamentacion dada á la ...recepcion del impuesto á los consumos.

No solamente el pueblo queda sugeto al impues... sino que se ha abatido la magestad de una ley, ... aunque mala, solo puede ser derogada por otra ...

El P. E. está facultado para reglamentarla en su ...cacion, pero de ninguna manera para abolirla ...ancionar otra en su reemplazo.

La reglamentacion debe hacerse, como es racio... dentro de los términos de la ley.

Cualquiera que haya leido con detencion el nue... decreto del P. E. y la ley á que se refiere, no po... menos que persuadirse que aquel ataca por su ...e á la última.

El decreto en su fondo es la misma sancion del ...ado, que fué rechazada por la Cámara de Dipu...os.

El Senado cargaba directamente el impuesto á ... compradores de las casas mayoristas, en cuya ...nta debia figurar el importe de la contribucion. ...a Cámara de Diputados gravaba con el impues... todos los menudeadores, y así quedó sanciona... la ley.

...ara mayor claridad, reproduciremos testual...nte los artículos de ambas sanciones pertinentes ... cuestion.

...ecia el Senado: «art. 2º El impuesto se apli...rá en la forma siguiente:

A los compradores, sobre el valor de las com...as que efectúen á los introductores y mayoris... para el consumo de la Provincia, debiendo el ...puesto ser cobrado por el introductor ó mayo...ta en el acto de la venta; á los fabricantes, so...e el total de las ventas.

Art. 3º Los introductores, mayoristas y fa...cantes, cargarán en la cuenta de sus compra...res el impuesto correspondiente.»

...Cámara de Diputados, cuya sancion fué con...ada en ley, decia: «art. 1º Desde el 1º de ...ero de 1879, las bebidas alcohólicas y fermen...das (comprendiendo vinos y licores) que se ven...n para el consumo, embotelladas, en copas ó en ...so, ó en cualquier otro envase, pagarán un im...esto de un real m/c por cada un peso del precio ...su venta en el *establecimiento en que lo espenda ...menudeo.*

Art. 3º Los cigarros, cigarrillos, tabacos, y ...es, cualquiera que sea su clase, su condicion ó ...envase, que se espendan para el consumo, pa...rán un impuesto de un real m/c. por cada un ...o de su precio de *venta al menudeo.*»

...mo se vé, el Senado gravaba al comprador en ...to de realizar su compra al introductor, mayo... ó fabricante y la Cámara de Diputados al me...ador, en el acto de la venta al consumidor.

...ios recuerdan la division que se pronunció ... el comercio por mayor y por menor con mo... de esas dos sanciones de índole tan diferente.

...P. E. quedó encargado de reglamentar la per...on del impuesto segun la sancion de la Cáma... Diputados, que fué aceptada por el Senado, ...ando convertida en ley.

...acuerdo con ella, el P. E. espidió el decreto ... del corriente, cuyo artículo 1º es este: «Des... la fecha hasta el 31 de Diciembre los vendedo... en el municipio de la capital de las bebidas ...holicas y fermentadas que se espendan em...lladas, en copas, vasos ó en cualquier envase, ...rán obligados á declarar á la Direccion de ...tas, el local en que tienen sus negocios, bajo ... de una multa de cinco mil pesos m/c. al que ...o lo hiciere.»

...as disposiciones de este decreto son ten... á hacer efectivo el impuesto en el acto de ...endido el artículo al consumidor, conforme con ... de la materia.

...re tanto ¿qué dice el decreto último espedido ... P. E. á peticion de los delegados del comer...

...el establece con la luz de la evidencia que ...reglamentada, ha caido hecha trizas bajo los ...do su reglamentacion.

...rt. 1º establece que los comerciantes mayo... fabricantes de tabacos y bebidas alcohólicas ...entadas estarán obligados á ocurrir por la ...a necesaria para ejercer su negocio, cuya ...ion por el decreto anterior, caia sobre los ...dores al menudeo, de acuerdo con la ley; hé ...primer avance que se le ha hecho.

...t. 2º, dice: «La Direccion G. de R. en...rá á cada comerciante importador de taba... bebidas sugetos al impuesto, un libro talo... Dicho libro deberá tener dos boletos en cada ...número de órden y de referencia por cada ...debiendo los dos ser llenados por el intro... ...r vendedor en cada venta que hiciere, de la ... siguiente:

...portador vendedor. Una de las boletas será ...gada al comprador, y la firmada por el im...dor y comprador, se reservará por aquel, pa...regarla al empleado fiscal, que pasará á re...a incesantemente.»

...disposiciones son apropiadas para regla...sancion del Senado, rechazada por la ...de Diputados, que triunfó y fué promul...mo ley.

...el Senado, el impuesto surgía de las nego...s entre introductor, mayorista y fabrican...comprador para menudear, y segun la ley, ...esto se debe hacer efectivo en el acto de la ...e se realiza entre minorista y consumi...

...uien tuviese dudas aun sobre el particular, ...mos á su consideracion los siguientes ar...ertenecientes al nuevo decreto:

5º Cuando las ventas sean al contado, los ...adores deberán abonar el impuesto á la ...tacion de la boleta firmada por ellos, liqui... sellada por la Direccion General de Ren... ...n un descuento de 5 p%.

...do las ventas sean á plazos, los compra... ...bonarán el impuesto, sea al contado, con ...mento indicado, sea firmando letras á favor ...co, á los mismos plazos de sus compras.»

...es de conocidas estas disposiciones y de ...as con la ley reglamentada, no es posible ...e ésta ha sido radicalmente derogada por ...entacion.

...manda que se cobre el impuesto en los es...entos en que se espendan al menudeo las ...as por él gravadas.

...orista se hace deudor de él recien desde el ...en que venda el artículo al consumidor: el ...es á la botella, á la copita y al paquetillo ...s vendidos sobre el mostrador.

...embargo, por el decreto reglamentario, el ...se hace efectivo en el acto de la compra ...mayorista por el minorista, sin tener para ...nta la venta de la mercancia al menu...

...ble de la ley ha sido completamente cam...mo se comprende sin dificultad.

...secuencia, la Legislatura debe promover ...pelacion al gabinete, para que dé los fun... del desconocimiento que se ha hecho de ... ella sancionada.

...esplicamos cómo suceden estas cosas.

...s que es indispensable una modificacion ...ero ella debe ser realizada por quien cor... por la Legislatura.

...uiera que sean las esplicaciones que se ...observaciones que preceden, ninguna de...tará este cargo: la ley establece el impues... ventas al menudeo verificadas entre el ...y el consumidor y el decreto lo traslada ...l contrato que celebren el comprador ...dear, con los introductores mayoristas y ...

...imer caso, el impuesto cae sobre la mer...sumida y en el segundo sobre la mercan...da para revenderla al consumidor. ...gislatura se le presenta una brillante ...d para volver sobre sus pasos y herir á ...estion, abandonando los paliativos y las ...encias pasteleras.

...artidarios decididos de la idea de la re...dichas leyes, pero exigimos que la inno... consume por los que tienen el poder ...de hacerlo.

...rcio pueda ser víctima de disposiciones ... ante la Constitucion y la ley.

...más no encontramos en el nuevo decre... fundamental para decir que las difi...stades han cesado.

...como los paisanos, que se ha desensilla... ...para ensillar un burro.

El respeto á la opinion pública

...s que uno se dispone á meditar sobre el ...s profundos males que nos mantienen ...vá conociendo uno á uno las heterojé... ...que dan orijen á esta situacion.

...nanciera y crisis política, las que sufri... ...de tal manera entrelazadas, que ambas ...los elementos esenciales ó componen... ...malestar social.

...fácil convencer á nuestros lectores de ... de respeto á la opinion pública es la ... esas plagas monstruosas de finan... ...tienen un solo adicto entusiasta y que ... lo son con debi...

... que la opinion no gobierna en Buenos ... [illegible]

hayan contribuido con eficacia al entronizamiento de aquellas influencias contrarias al bienestar de la sociedad, el hecho es que las minorias especuladoras vienen gobernando tradicionalmente á las mayorias.

Los hombres públicos de valor, de ideas, de instruccion brillante y de patriotismo acendrado, quedan con frecuencia olvidados, condenados á un ostracismo político inesplicable, reducidos al silencio modesto de la vida apacible del hogar.

No se llaman á los pilotos avezados á dominar la borrasca, para conjurar los peligros de una situacion vidriosa.

Lejos de ello, como si se buscára la ruina pública para medrar sobre ella, como engordan las aves de presa sobre los campos sangrientos, se llama á las altas posiciones públicas á la nulidad intelectual, y cuando la regla sufre una escepcion rarísima, es para levantar la petulancia de las medianías.

Se procede en nuestra vida democrática, haciendo la caricatura de nuestra capacidad gubernativa, sembrando de destrozos la via pública, infundiendo el desencanto en todas las almas, desnaturalizando nuestro sistema político por la proscripcion de su elemento primordial, que es la opinion; y todo esto se consuma porque se ha perdido el respeto al pueblo, al cabo de tantos años en que la abdicacion ó la dibilidad de este, han venido permitiendo que lo dominen los círculos de las minorias, llamense griegos, llámense troyanos, que no hacemos escepciones.

Los hombres levantados al Poder, bajo esta situacion y en esta atmósfera, no llevan vinculaciones con el pueblo, se juzgan escentos de todo acto de acatamiento á la voz pública y alardean con asombrosa audacia su menosprecio á toda la sociedad.

Sus compromisos, sus inclinaciones, lo que llaman sus deberes, sus propósitos, reconocen otra vinculacion, ceden á influencias espúreas, satisfacen cálculos estrechos y se resuelven en todo caso, por conservar á flote las minorias de que han surjido y á las cuales permanecen verdaderamente esclavizados.

Son, de consiguiente, mandatarios de camarilla y no mandatarios del pueblo.

Son, empleados para la firma, nuevos ejecutores de un plan que se les dá trazado, so pena de destitucion si lo enmiendan; y por eso los vemos hacer evoluciones automáticas, como los títeres que obedecen á la cuerdita que les imprime el movimiento.

Nunca han sentido el poder de la opinion pública por eso no la respetan, no la temen y no la sirven.

¿Necesitamos justificar esta afirmacion?

Nada es mas sencillo, por cierto.

Examinan su orígen y sienten algo como un respeto paternal al círculo que los levanta de la nada en política, respeto que determina los primeros rumbos de su conducta, y que son bien asegurados por la imposicion de compromisos y de condiciones vejatorias, que los políticos que se respetan no aceptan jamás.

Su intimidad con los círculos de especuladores políticos, les han convencido que estos lo dan todo, y que el pueblo no tiene una participacion directa y decisiva en la gestion de los negocios comunes, porqué es siempre burlado.

De ahí tambien el menosprecio con que miran la opinion.

Ella dá y quita reputaciones se dice; pero agregan, que las reputaciones distinguidas no son los títulos que hoy sirven de base al encumbramiento de los hombres.

Ella formará tormentas opositoras; pero son otras las influencias que disponen de las posiciones del poder y que dan ascensos en la carrera de la vida pública.

Así, las nulidades y las medianías, prefieren obedecer á los círculos para subir con ellos, sirviéndolos siempre con fidelidad, antes que acatar los dictados de una opinion pública que, por vigorosa que sea, ha perdido el poder decisivo de la accion y necesita recuperarlo urgentemente.

Así, se concibe que el pronunciamiento de opinion que ha tenido lugar en los últimos dias, no haya ejercido una influencia terminante.

Así, se esplica que se halla pretendido amenguar la importancia de un movimiento tan espontáneo como grandioso.

Pero él será fecundo, porque era necesario, porque lo reclamaban imperiosamente las circunstancias porque atravesamos.

El ha venido á dar la voz de alarma á los hombres de gobierno y á su círculo, advirtiéndoles que la indiferencia pública, que la abdicacion popular, van tocando á su término, y que se aproxima el momento en que empiece de nuevo el gobierno de la opinion pública.

Aun no se la teme, porqué los gobiernos están habituados á considerar los movimientos de protesta popular, como tormentas de verano, que se desvanecen al mas leve soplo del viento.

Pero la campaña comienza recien y los empecinados del Poder se darán un chasco pesado si piensan dominar esta vez la opinion.

Comienza la campaña, el meeting del Miércoles ha sido el primer ensayo.

Los elementos continuarán unidos y pesaran sin trégua en la balanza, para obtener sinó es ahora en el año venidero, un cambio radical en la política financiera que se ha adoptado.

Las elecciones de Marzo serán un motivo de accion para obtener la entrada á las Cámaras de los representantes de la reaccion económica.

La campaña, la desgraciada campaña podrá ser avasallada y su voto sofocado.

Pero esta vez tiene que elejir la ciudad de Buenos Aires y el dia de los comicios se levantará unánime é invencible como el Miércoles para hacer triunfar en los comicios sus aspiraciones reformistas.

Esto es uno de los senderos trazado á la opinion en estos momentos y uno de los grandes recursos de la vida democrática.

El traerá tambien la caida del Ministerio Balbin el mas desgraciado y dañino de cuantos es dado recordar en los últimos años.

Este Ministerio caerá dia mas dia menos.

En vano se pretende que no hay motivo para un caso de renuncia.

Solamente las oposiciones parlamentarias, dicen, pueden poner á los ministros en aquella posicion.

Hemos contestado en nuestro número anterior esta manera de pensar; y debemos hoy agregar otras consideraciones.

Si las mayorias parlamentarias obligan á los ministros á renunciar, es ejercitando una representacion popular.

Los gabinetes desaparecen entonces como un homenage á la opinion pública, puesto que donde hay sufragio garantido las mayorias de las cámaras reflejan fielmente el sentimiento popular.

Esto sucede en el Brasil, en Francia, en Inglaterra, donde el pueblo gobierna por medio del parlamento, imponiendo al gabinete la política anhelada por el país.

Esos son gobiernos de opinion. Y cuando las cámaras no reflejan la opinion pública, ella misma se pronuncia como ha sucedido aquí, y caen los gabinetes impopulares.

Grandes ejemplos de ello ofrece la vida política de Inglaterra.

Y solamente entre nosotros, en plena República, se ven estos ministros dictadores, que osan imponerse contra el torrente de la malquerencia pública.

Solamente aquí subsiste esa política que en cualquier otro pais organizado hubiera cedido ya el terreno á otra mejor inspirada.

Pero todo esto ocurre porque los hombres públicos improvisados, no están habituados á respetar al pueblo.

Este lo ha comprendido al reivindicar su magestad y ponerse en campaña.

Es necesario perseverar, apoyando la campaña de la prensa con energia y entusiasmo.

Hemos de llegar al fin!

Una observacion de paso

El nuevo decreto del P. E. sobre la organizacion de la percepcion del impuesto á los consumos, ha agregado una causal mas á las muy numerosas que exigen la renuncia del señor Ministro de Hacienda.

Un Ministro de Hacienda entra y sale del gabinete con las mismas ideas que forman el caudal de sus planes financieros.

No le es permitido, no decimos la apostasia, pero ni siquiera la vacilacion en sus marchas y en sus resoluciones.

La fluctuacion y la movilidad constantes, son atributos propios de los títeres, que corren, se detienen y bailan, de acuerdo con la mercancia del titeretero.

Si en alguno de los Departamentos del Gobierno es necesario que haya fijeza en las ideas, es precisamente en el de Hacienda.

La política económica debe obedecer á un plan fijo, constante y bien madurado por el estudio.

Entre tanto: vemos que nuestro Ministro de Hacienda está dotado de una flexibilidad asombrosa, que le permite variar de opiniones, con una facilidad que espanta y sin inmutarse.

Espidió un decreto reglamentario de la ley de impuestos á los consumos, que fué con justicia calificado de absurdo, vejatorio é inicuo.

Ese decreto ha sido protestado por tan sérios motivos y solicitada su revocatoria por contrario imperio, el Ministro ha recibido favorablemente la peticion, por haberla encontrado muy fundada, lo que quiera decir que en su opinion, su primer decreto fué en efecto, absurdo, inicuo y vejatorio.

El Ministro dice en el corto considerando que precede al decreto...... «é interesado el gobierno en que la percepcion de los impuestos se haga de la manera mas equitativa y conveniente, etc.»

Luego entonces, la primera reglamentacion, por confesion propia, no era ni equitativa ni conveniente, lo que se llama cantar la palinodia.

Esto acusa una ligereza suma en la manera de proceder del Ministerio.

Algo mas todavía: eso prueba que no hay ideas hechas y ordenadamente maduradas, en la cabeza del señor Ministro.

Un Ministro que cambia de pareceres, como de camisa, no es un Ministro, hablando con propiedad.

Pueda ser todo lo que se quiera, pero no un Secretario de Estado.

El Señor Balbin se declara vencido: confiesa que no ha procedido con equidad, ni ha consultado las conveniencias del comercio en la organizacion primitiva que dió á la percepcion de los nuevos impuestos, pero continúa al frente de su puesto sin escrúpulo de ningun género.

Llevamos á la ... de las conciencias de los hombres independientes del pais y les preguntamos: ¿es la talla de un Ministro de Hacienda?

Dentro del terreno en que se encuentra colocado el señor Balbin, dijimos: no le quedan sino estos dos caminos: ó dejar su puesto ó borrar lo que ha hecho, confesando que está en error.

El primero corresponde á un Ministro que sabe darse cuenta de la naturaleza de las funciones que desempeña.

El segundo, cuadra á los escribientes de los ministerios, que cuando copian ó redactan mal un documento, rompen el papel inutilizado y principian con otro pliego.

El estadista, por lo mismo que procede al amparo de ideas sazonadas en el estudio reposado y en la meditacion concienzuda, cae ó triunfa con sus convicciones.

El escribiente deja correr la pluma mecánicamente sobre el papel, sin mas responsabilidades que las que pueden crearle sus errores de copia

En sus labores no tienen nada que ver sus convicciones.

Como nosotros nos dirigiamos á un Ministro, le indicábamos honrada y francamente el temperamento de la renuncia.

Parece que no le es muy simpática esta idea y continúa en su puesto.

Dicen que no lo abandona, por amor propio y por no hacer el *gusto* á los que lo aconsejan la renuncia.

En primer lugar, cualquiera ve mas comprometido el amor propio del señor Ministro con la conservacion de su empleo, despues de las grandes derrotas que ha sufrido.

Llega á tal grado su aislamiento, que no ha habido un diario en Buenos Aires que patrocine sus ideas económicas.

Nadie, absolutamente nadie, se ha atrevido á tomar la defensa de su plan financiero.

Creemos que una situacion semejante es como sublevar al amor propio mas adormecido.

Si no renuncia por no hacer el *gusto* á los que lo aconsejan que abandone el Ministerio, no haria sino rendir una prueba mas de que no es un Ministro sério.

Sería confesar que es hijo del principio de contradiccion: basta que le indiquen una cosa para hacer todo lo contrario.

De manera que si le hubieran pedido que no renunciase, ya habria presentado la dimision de su cartera.

Así no proceden los Ministros sérios, lo repetimos.

Esas son escenas clásicas de las escuelas; en que abundan los niños caprichudos.

Es bien ingrata la tarea en que estamos comprometidos, pero cruzándose un interés público de por medio, estamos en el deber de seguirla con decision y energía.

Pidiendo la renuncia del señor Balbin, hacemos un servicio al país y al Gobierno de que forma parte, el que tanto terreno ha perdido en la opinion á causa de su desgraciado plan financiero

El señor Balbin está aumentando incógnitas al problema complicado y difícil de la reorganizacion de la administracion pública.

Para cerrar estas líneas, hacemos constar para que pase á la historia, que el Ministro de Hacienda, cuatro dias despues de redactar y firmar un decreto y antes de tener aplicacion, ha declarado bajo de su firma, que es contrario á la equidad y á las conveniencias públicas dictando otro en su reemplazo, de acuerdo con los consejos de personas estrañas al Gobierno.

SECCION LITERARIA

El fraile y la monja del Callao

APUNTES HISTORICO-TRADICIONALES

Escribo esta tradicion para purgar un pecado gordo que, contra la historia y la literatura, cometí cuando muchacho.

Contaba diez y ocho años y hacia pinicos de escritor y de poeta. Mi sueño dorado era oir, entre los aplausos de un público bonachon, los destemplados gritos de ¡el autor! A esa edad, todo el monte antojábaseme orégano y cominillo é imajinábame que, con cuatro coplas mal zurcidas y una docena de articulejos peor hilvanados, habia puesto una pica en Flandes y otra en Jerez.

Maldito sí, ni por el forro, consultaba clásicos, ni sabia, por esperiencia propia, que los viejos pergaminos son criadero de polilla. Casi, casi me habria atrevido á dar quince y raya al mas entendido en materias literarias, siendo yo entonces uno de aquellos zopencos que, por comer pan en lugar de bellota, ponen el Quijote por los piés de los caballos, llamándolo disparatado y sin piés ni cabeza.

Como la ignorancia es atrevida, echéme á escribir para el teatro, y así Dios me perdone si cada uno de mis engendros dramáticos no fué puñalada de pícaro al buen sentido, á las musas y á la historia. Y sin embargo, hubo público benévolo que llamara á la escena al asesino poeta y que, en vez de tirarle los bancos á la cabeza, lo arrojara coronitas de laurel hechizo.

Verdad es que, por esos tiempos, no era yo el único malaventurado que, con fenomenales producciones, desacreditaba el teatro nacional ilustrado por las buenas comedias de Pardo y de Segura. Consuela, ver que no es todo el sayal alforjas.

Titulábase uno de mis desatinos dramáticos Rodil, especie de alcaraz de cuatro colas ó actos, y ¡sándio de mí! fuí tan bruto que no solo creí á mi hijo la octava maravilla, sino que ¡mal pecado! consentí en que un amigo, que no tenia mucho de lo de Salomon, lo hiciera poner en letras de molde. ¡Qué tinta y qué papel tan mal empleados!

Aquello no era drama ni piñon mondado. Versos ramplones, lirismo tonto, diálogo estravagante, argumento inverosímil, lances traidos á lazo, caracteres imposibles, la propiedad de la lengua tratada á puntapiés, la historia arreglada á mi antojo y vamos aquello era un mamarracho digno de un soberbio varapalo.

A guisa, pues, de protesta contra tal paternidad escribo esta tradicion, en la que por lo menos sabré guardar respetos á los fueros de la historia, y la sombra de Rodil no tendrá derecho para querellarse de calumnia y dar de soplamocos á la mia, cuando ambas se dén un tropezon en el valle de Josefá.

I.

Con la batalla de Ayacucho quedó afianzada la independencia de Sud-América. Sin embargo, y como una morisqueta de la Providencia, España dominó por trece meses mas en una área de media legua cuadrada. La traicion del sargento Moyano, en Febrero de 1824, habia entregado á los realistas una plaza fuerte y bien guarnecida y municionada. El pabellon de Castilla flameaba en el Callao, y preciso es confesar que la ostinacion de Rodil, en defender este último baluarte de la monarquía, rayó en heróica temeridad. El historiador Torrente, que llama á Rodil el *nuevo Leonidas*, dice que hizo demasiado por su gloria de soldado. Lafond, Stevenson y aun Garcia Camba, convienen en que Rodil cruel hasta la barbárie, y que no necesitó sostener una resistencia tan desesperada para dejar su reputacion bien puesta y á salvo el honor de las armas españolas.

Sin esperanzas de que llegasen en su socorro fuerzas de la Península, ni de que en el país hubiese una reaccion en favor del sistema colonial, viendo á sus compañeros desaparecer dia á dia, diezmados por el escorbuto y por las balas republicanas, no por eso desmayó un instante la indomable terquedad del castellano del Real Felipe.

A medida que pasan los años, la figura de Rodil toma proporciones legendarias. Mas que hombre, parécenos ser fantástico que encarnaba una voluntad de bronce en un cuerpo de acero. Siempre en vijilia, jamás pudieron los suyos saber cuales eran las horas que consagraba al reposo; y en el momento mas inesperado, se aparecia como fantasma en los baluartes y en la caserna de sus soldados. Ni la implacable peste, que arrebató á seis mil de los moradores del Callao, lo acometió un instante; pues Rodil habia empleado el preservativo de hacerse abrir fuentes en los brazos.

Rodil era gallego y nacido en Santa Maria del Trovo. Alumno de la Universidad de Santiago de Galicia, donde estudiaba jurisprudencia, abandonó los claustros junto con otros colegiales y, en 1808, sentó plaza en el batallon de cadetes literarios.

En Abril de 1817 llegó al Perú con el grado de primer ayudante del rejimiento del Infante.

Ascendido, poco despues, á comandante, se le encomendó la formacion del batallon Arequipa. Rodil se posesionó con los reclutas de la solitaria isla del Alacran, frente á Arica, donde pasó meses disciplinándolos, hasta que Osorio lo condujo á Chile. Allí concurrió Rodil, mandando el cuerpo que habia creado, á las batallas de Talca, Cancharayada y Maypú.

Regresó al Perú, tomando parte activa en la campaña contra los patriotas, y salió herido el 7 de Julio de 1822 en el combate de Pucarán.

Al encargarse del gobierno político y militar del Callao, en 1824, el brigadier don José Ramon Rodil hallábase condecorado con las cruces de Somorsierra, Espinosa de los Monteros, San Payo, Tumames, Medina del Campo, Tarifa, Pamplona y Cancharayada, cruces que atestiguaban las batallas en que habia tenido la buena suerte de salir vencedor.

Sitiado el Callao por las tropas de Bolívar, al mando del General Salom, y por la escuadra patriótica que disponia de 171 cañones, fué verdaderamente titánica la resistencia. La Historia consigna para Rodil, la decorosa capitulacion de 23 de Enero de 1826, en que el bravo gefe español, vestido de gran uniforme y con los honores de ordenanza, abandonó el castillo para embarcarse en la fragata de guerra inglesa Briton. El General Lamar que era, valiéndose de una infeliz espresion del Inca Garcilaso, un caballero muy caballero en todas sus cosas, tributó en esa ocasion justo homenaje al valor y á la lealtad de Rodil que, desde el 1º de Marzo de 1824, en que reemplazó á Casariego en el mando del Callao, hasta Enero de 1826, casi no pasó dia sin combatir.

Rodil tuvo, durante el sitio, que desplegar una maravillosa actividad, una astucia sin límites y una energía incontrastable para sofocar frecuentes complots. En solo un dia fusiló treinta y seis conspiradores, acto de crueldad que lo rodeó de terrorífico y aun supersticioso respeto. Uno de los fusilados en esa ocasion fué Frasquito, muchacho andaluz, muy popular por sus chistes y agudezas y que era el amanuense de Rodil.

El General Canterac (que tristemente murió, en 1835, al apaciguar en Madrid un motin de cuartel) fué comisionado por el virey Conde de los Andes, para celebrar el tratado de Ayacucho, y en él se estipuló la inmediata entrega de los castillos. Al recibir Rodil la carta ú oficio en que Canterac le trascribia el artículo de la capitulacion concerniente al Callao, esclamó furioso:

—¡Canario! Que capitulen ellos que se dejaron derrotar y no yo. ¡Abanderas conmigo! Mientras tenga pólvora y balas, no quiero dimes y diretes con esos p...ícaros insurjentes.

II

Durante el sitio, disparó Rodil sobre el campamento de Bellavista, ocupado por los patriotas, 79,553 balas de cañon, 454 bombas, 908 granadas y 34,710 tiros de metralla, ocasionando á los sitiadores la muerte de 7 oficiales y 102 individuos de tropa y 6 oficiales y 62 soldados heridos.

Los patriotas, por su parte, no anduvieron cortos en la respuesta y lanzaron sobre las fortalezas 20,317 balas de cañon, 317 bombas é incalculable cantidad de metralla.

Al principiarse el sitio, contaba Rodil en los castillos una guarnicion de 8,800 soldados y al dia de la capitulacion solo tenia 376 hombres en estado de manejar una arma. El resto habia sucumbido al rigor de la peste y de las balas republicanas.

En las calles del Callao, donde un año antes pasaban de 8,000 los asilados ó partidarios del rey, apenas si llegaban á 700 almas las que presenciaron el desenlace del sitio.

Segun Garcia Camba, fueron 6,000 las víctimas del escorbuto y 767 los que murieron combatiendo.

En los primeros meses del sitio, Rodil espulsó de la plaza 2,389 personas. El gobierno de Lima resolvió no admitir mas espulsados, y vióse el feroz espectáculo de infelices mujeres que no podian pasar al campamento de Miranaves ni volver á la plaza, porque de ambas partes se las rechazaba á balazos. Las desventuradas se encontraban entre dos fuegos y sufriendo angustias imposibles de relatarse por pluma humana. Hé aquí lo que sobre este punto dice Rodil en el curioso manifiesto que publicó en España, sin alcanzar ciertamente á disculpar un hecho ajeno de todo sentimiento de humanidad.

«Yo que necesitaba minorar la poblacion para «suspender consumos que no podian reponerse «mandé que los que no pudieran subsistir con sus «provisiones ó industria, saliesen del Callao. Esta «órden fué cumplida con prudencia, con pausa y «con buen éxito. En ...., de los primeros que «emigraron fué animando á los que carecian de «recursos para vivir en la poblacion, y en cuatro «meses me descargue de 2,389 bocas inútiles. Los «enemigos, á la décima cuarta emigracion de ellas, «entendieron que su conservacion me seria nociva «y tentaron no admitirlas con esfuerzo inhumano, «Yo lo repelí decisivamente.»

Inútil es hacer sobre estas líneas apreciaciones que están en la conciencia de todos los espíritus generosos Si indigna hasta la barbarie y ajena del carácter compasivo de los peruanos fué la conducta del sitiador, no menos vituperable encontrará el juicio de la historia la conducta del gobernador de la plaza.

Rodil estaba resuelto á prolongar la resistencia; pero su coraje desmayó cuando en los primeros dias de Enero de 1826, se vió abandonado por su íntimo amigo el comandante Ponce de Leon, que se pasó á las filas patriótas, y por el comandante Riera, gobernador del castillo de San Rafael, quien entregó esta fortaleza á los republicanos. Ambos poseian el secreto de las minas que debian hacer explosion cuando los patriótas emprendiesen un asalto formal. Ellos conocian, en sus menores detalles, todo el plan de defensa imajinado por el impertérrito brigadier. La traicion de sus amigos y tenientes habia venido á hacer imposible la defensa.

El 11 de Enero se dió principio á los trabajos que terminaron con la capitulacion del 23, honrosa para el vencido y magnánima para el vencedor.

Las banderas de los rejimientos Infante Don Cárlos y Arequipa, cuerpos muy queridos para Rodil, le fueron concedidas para que se las llevase á España.

De las nueve banderas españolas tomadas en el Callao, dispuso el General La-Mar que una se enviase al gobierno de Colombia, que cuatro se guardasen en la Catedral de Lima y las otras cuatro en el templo de Nuestra Señora de las Mercedes, patrona de las armas peruanas.

¿Se conservan tan preciosas reliquias?—Ignoro, lector, el contenido de la pregunta.

III.

Vuelto Rodil á su patria, lo trataron sus paisanos con especial distincion y fué el único, de entre los que militaron en el Perú, á quien aplicaron el epíteto de *ayacucho*, con que se bautizó en España á los amigos políticos de Espartero. Rodil figuró, y en altísima escala, en la guerra civil de cristinos y carlistas y, como no nos hemos propuesto escribir una biografía de este personaje, nos limitaremos á decir que obtuvo los cargos mas importantes y honoríficos. Fué general en gefe del ejército que afianzó sobre las sienes de Doña María de la Gloria la corona de Portugal. Tuvo despues el mando del ejército que defendió los derechos de Isabel II al trono de España, aunque le asistió poca fortuna en las operaciones militares de esta lucha que solo terminó cuando Espartero eclipsó el prestijio de Rodil.

Fué virey de Navarra, marqués de Rodil y sucesivamente capitan general de Estremadura, Cataluña, Valencia, Aragon y Castilla la Nueva, Diputado á Cortes, Ministro de la Guerra, Presidente del Consejo de Ministros, Senador de la Alta Cámara, Prócer del reino, Caballero de collar y banda de la órden de la Torre y Espada, gran cruz de las de Isabel la Católica y Cárlos III y caballero con banda de las de San Fernando y San Hermenejildo.

Entre él y Espartero existió siempre antagonismo político y aun personal, habiendo llegado á extremo tal que, en 1845, siendo ministro el Duque de la Victoria hizo juzgar á Rodil en Consejo de Guerra y lo exoneró de sus empleos, honores, títulos y condecoraciones. Al primer cambio de tortilla, es decir á la caida de Espartero, el nuevo ministerio amnistió á Rodil, devolviéndole su clase de Capitan General y demas preeminencias.

El marqués de Rodil no volvió, desde entonces, á tomar parte activa en la política española y murió en 1871.

IV.

Desalentados los que acompañaban á Rodil, y convencidos de la esterilidad de esfuerzos y sacrificios, se echaron á conspirar contra su gefe. El presidente marqués de Torre-Tagle y su vice-presidente Don Diego Alinga, los condes de San Juan de Lurigancho, de Castellon y de Fuente-Gonzalez, y otros personajes de la nobleza colonial, habian muerto víctimas del escorbuto y de la disenteria que se desarrollan en toda plaza mal abastecida. Los oficiales y tropa estaban sometidos á racion de carne de caballo y, sobrándoles el oro á los sitiados, pagaban á precios fabulosos un pancecillo ó una fruta. El marqués de Torre-Tagle, moribundo ya del escorbuto, consiguió tres limones en cambio de otros tantos platillos de oro macizo, y llegó época en que se vendieron ratas como manjar delicioso.

Por otra parte, las cartas y proclamas de los patriotas penetraban misteriosamente en el Callao alentando á los conspiradores. Hoy descubria Rodil una conspiracion é inmediatamente, sin fórmulas ni proceso, mandaba fusilar á los comprometidos, y mañana tenia que repetir los castigos de la víspera. Encontrando muchas veces un traidor en aquel que mas habia alambicado antes su lealtad á la causa del rey, pasó Rodil por el martirio de desconfiar hasta del cuello de su camisa.

Las mujeres encerradas en el Callao eran las que mas activamente conspiraban. Los soldados del General Salom llegaban de noche hasta cerca de las murallas y gritaban:

—A Lima, muchachas, que la patria engorda y dá colores—palabras que eran una apetitosa promesa para las pobres hijas de Eva, á quienes el hambre y la zozobra traian escuálidas y ojerosas.

A pesar de los frecuentes fusilamientos no desaparecia el germen de sedicion, y vino dia en que almas del otro mundo se metieron á revolucionarias. No sabian las pobrecitas que don Ramon Rodil era hombre para habérselas tiesas con el purgatorio entero!

Fué el caso que una mañana encontraron privados de sentidos y echando espumarajos por la boca á dos centinelas de un bastion ó lienzo de muralla fronterizo á Bellavista. Eran los tales dos gallegos crudos, mozos de letras gordas ó de poca sindéresis, tan brutos como valientes, capaces de derribar á un toro de una puñada en el testuz y de clavarle una bala en el hueso palomo al mismo gallo de la pasion; pero los infelices eran hombres de su época, es decir, supersticiosos y fanáticos hasta dejarlo de sobra.

Vueltos en sí, declaró uno de ellos que, á la hora en que Pedro negó al Maestro, se le apareció, como vomitado por la tierra, un franciscano con la capucha calada y que, con aquella voz gangosa que dis que se estila en el otro barrio, le preguntó:

—Hermanito! ¿Pasó la monja?

El otro soldado declaró, sobre pocos mas ó menos, que á él se le habia aparecido una mujer con hábito de monja clarisa y díchole:

—Hermanito! ¿Pasó el fraile?

Ambos añadieron que, no estando acostumbrados á hablar con gente de la otra vida, se olvidaron de la consigna y de dar el quien vive; porque la carne se les volvió de gallina, se le erizó el cabello, se les atravesó la palabra en galillo y cayeron redondos como troncos.

Don Ramon Rodil, para curarlos de espantos, les mandó aplicar carreras de baquetas.

El castellano del Real Felipe, que no tragaba ruedas de molino ni se asustaba con duendes ni demonios coronados, dióse á cavilar en los fantasmas, y entre ceja y ceja se le encajó la idea de que aquello trascendia de lejos á embuchado revolucionario y tal maña dióse y á tales expedientes recurrió que, ocho dias despues, sacó en claro que fraile y monja no eran sino conspiradores de carne y hueso que se valian del disfraz para acercarse á la muralla y entablar, por medio de una cuerda, cambio de cartas con los patriotas.

Era la del alba, cuando Rodil en persona ponia bajo sombra, en la casa-mata del castillo, una docena de sospechosos, y á la vez mandaba fusilar al fraile y á la monja, dándoles el hábito por mortaja.

Aunque, á contar de ese dia, no han vuelto fantasmas á peregrinar ó correr aventuras por las murallas del hoy casi destruido, Real Felipe, no por eso el pueblo, dado siempre á lo sobrenatural y maravilloso, deja de creer á pié juntillas que el fraile y la monja vinieron al Callao en tren directo y desde el pais de las calaveras, por solo el placer de dar un susto mayúsculo al par de tagarotes que hacian centinela en el bastion del castillo.

RICARDO PALMA.

SECCION DE EXTERIOR

La sociedad de la muerte—La agencia Havas publica los siguientes telégramas de Italia:

«*Nápoles, 19 de Noviembre*—SS. MM. estuvieron ayer en el teatro de San Cárlos donde fueron victoreados con entusiasmo.

El señor Cairoli ha tenido esta noche una ligera fiebre, pero hoy se halla ya mejor.

El Rey y la Reina han recibido millares de telégramas de felicitacion.

Continúan las manifestaciones.

Roma, 19 de Noviembre—La Reina Victoria ha ordenado á sir A. Payet que vaya á Nápoles para felicitar al Rey de parte de la familia real y del pueblo inglés con motivo del atentado. Sir A. Payet parte esta tarde para Nápoles y mañana será recibido por SS. MM.

El duque de Aosta ha sido victoreado á su llegada á Roma por las personas que se hallaban en la estacion. Ha continuado su viaje á Nápoles.

Los diputados han dirigido una carta al presidente de la Cámara en la cual manifiestan la intencion de ir á recibir al Rey á Ceprano.

Roma 19 de Noviembre—El duque de Aosta ha tenido hoy una entrevista en la estacion de Roma con el señor Zanardelli que acaba de llegar de Nápoles.

Ha producido viva impresion el incidente que hubo ayer en la manifestacion de Florencia.

SS. MM. han recibido hasta ahora mas de 4000 telégramas. El señor Cairoli ha recibido 2500»

—Dice la *Patrie*:

«En el momento en que los periódicos rojos trataban de eximirse de la responsabilidad del atentado de Nápoles, como lo intentaron en vano para los atentados de Berlin y de Madrid, un telégrama que publicamos ayer en nuestro alcance anunciaba que habia sido arrojada una bomba en medio de la multitud que manifestaba su alegria por haberse salvado de la muerte el Rey Humberto. Ese proyectil mató á dos veteranos que formaban parte del cortejo de honor en la manifestacion, y fueron heridos varios de esos valientes.

La circunstancia tiene un carácter particular de salvajismo: este crimen es una obra de odio que no necesita comentarios. Por otra parte esos presagios siniestros, esos síntomas criminales, se revelan en todas partes. Hé aquí un telégrama de Lóndres que dirigen al periódico las *Tablettes d'un Spectateur*:

«El marqués de Salisbury y el sub-secretario de Estado en el departamento del Interior tuvieron ayer una larga conferencia con el coronel Henderson, jefe de la policía, relativamente á los refugiados políticos de Lóndres, pues existe una sociedad llamada «Sociedad de la muerte», compuesta de los mas audaces alemanes, italianos y comunalistas, y que tiene afiliados en toda Europa. Su título indica suficientemente el fin que se propone: el asesinato de todos los soberanos.

Se han tomado precauciones para proteger al príncipe imperial en Chislehurst.

—El *Peuple*, periódico de Marsella, dice que el autor del atentado contra el Rey Humberto se llama Passavante, y residió hace algunos años en Marsella donde se dió á conocer como uno de los afiliados de la Camorra, y que se ha equivocado el nombre llamándole Passanante. La *Patrie* copia la noticia del *Peuple*, y dice: «Si la afirmacion del periódico marsellés se apoya en la única prueba de la equivocacion del nombre, es muy aventurada, pues la diferencia del nombre del asesino se esplica por la manera como pronuncia el pueblo napolitano su verdadero nombre. Passavante quiere decir en italiano: «que pasa adelante», pero la palabra adelante es *nante* en dialecto napolitano, lo cual hace que el asesino se llame Pessanante y no Passavante.»

BOLETIN TELEGRAFICO

OFICIALES

Trenquelauquen, *Diciembre 26 de 1878, á las 10 a. m.—Sr. Ministro de la Guerra*—En estos momentos se presentan dos indios enviados en comision á dar aviso de la próxima llegada de Pichi-Pincen, Nahuel Payen y sus tribus que vienen á presentarse.—Saludo á V. E.—*E. Saez.*—Comandante.

Merlo, *26 de Diciembre*—Lluvia copiosa de 8 á 9 a. m.

Pilar—Llovió copiosamente de 8-20 á 11 a. m.

Capilla—Id id fuerte de 7-40 a. m. á 12-10 p. m., sigue garuando.

San Antonio Antenoche gran huracan, daños de poca importancia; hoy llueve de 7-30 a. m.

Mercedes—Llovió despacio de 7 á 9 a. m. fuerte hasta 11 a. m.

Chivilcoy—Llovió de 8 á 9 a. m. despacio.

Chacabuco Llueve desde 4 a. m.

Salto—Llovió regular de 7-10 á 9-50 a. m. Mal tiempo.

Arrecifes Llueve desde esta madrugada despacio.

Pergamino—Desde 8 a. m. llueve.

Rosario—Desde 12-20 a. m. á 8 a. m. llovió regular.

San Justo—Llueve despacio desde 8 a. m.

Cañuelas—Id id id 8-25 a. m.

Las Heras Id id id 8 a. m.

Monte—Anoche un poco tormenta, hoy lluvia regular de 8 á 1 p. m.

Saladillo—Llovió regular de 6-25 á 10-30 a. m.

Bragado—Llovió despacio de 5 á 10 a. m.

9 de Julio—Id id de 7 p. m. á 7-40, anoche. Hoy regular de 6-15 á 8 a. m.

Ranchos—Llovió de 8-45 á 12-30 p. m. Sigue fuerte.

Alvear—Llovió de 4 á 9 a. m.

Azul—Llovió copiosamente de anoche 11 p. m. hasta hoy 3-30 a. m.

Rauch—Id id id id 8 p. m. id id 11 a. m.

Ayacucho—Id fuerte id id 9 p. m. id id 12 m.

PARTICULARES

Roma, *Diciembre 23*—En la imposibilidad de votar el presupuesto antes de la apertura del ejercicio de 1879, las cámaras en sesion de hoy acordaron al gobierno dos dozavos provisorios (correspondientes al cálculo de recursos para Enero y Febrero) y suspendieron en seguida sus sesiones hasta el 14 de Enero próximo.

Rio Janeiro, *Diciembre 24*—El Sr. Ferreira Moura ha sido nombrado Ministro de la Marina en lugar del Sr. Andrado Pinto (dimisionario)

BOLETIN DEL DIA

Asuntos de Rauch—Respecto de los últimos sucesos de Rauch, los datos que el gobierno tiene sobre el orígen del conflicto que se produjo, son los siguientes:

A causa de la gran division local que allí existe, se han formado dos bandos, uno que sostiene al Juez de Paz y otro que le hace la oposicion y que dirige Vaqueiro.

Con motivo de un asunto judicial que se ventilaba ante la autoridad, el Juez de Paz llamó á Vaqueiro, para que prestase una declaracion jurada.

Se le notificó tres veces y no compareciendo, el Juez de Paz resolvió traerlo por la fuerza.

Al efecto mandó la policía, y Vaqueiro se resistió y reuniendo cuarenta y tantos individuos en su casa, armados de sables, carabinas y otras armas, se atrincheró dispuesto á hacer resistencia.

Vaqueiro y el señor Troncoso, español, directores de la sublevacion, hicieron por otra parte, telégramas al Gobierno, en los que le pedian apoyase su movimiento.

A ello se les contestó que se rindiesen.

A la primera intimacion nada hicieron, mas á la segunda, contestaron que se rendirian, siempre que el Gobierno mandase una fuerza, pues no tenian confianza alguna en las autoridades locales.

El Poder Ejecutivo ordenó entonces á un comisario que con un piquete, se trasladase á Rauch, con tal objeto, mas al llegar á ese punto, se encontró con que los sublevados ya se habian entregado.

El Comisario procedió á levantar el sumario correspondiente y por órden superior se han puesto en libertad á los presos, escepto Vaqueiro y Troncoso que permanecen en prision.

El Ministro de Gobierno, señor Alcorta, ha espedido un despacho telegráfico, en que dá como plazo para la conclusion del sumario el dia de hoy.

Nuevo órgano—El 1º de Enero aparecerá un nuevo órgano de la prensa en San Fernando, titulado *La Voz de San Fernando.*

Puerto del Riachuelo—El Gobierno espedirá hoy un decreto nombrando el personal de la oficina encargada de la recaudacion de derechos de cabotage en el nuevo puerto del Riachuelo.

La Comision nombrada por la Cámara de Diputados, para indagar la suma que puede producir esta nueva fuente de recursos, calcula que el producido anual alcanzará á 5.000,000 de pesos moneda corriente.

Merece la pena que las obras no se interrumpan, pues reportarán á mas de un gran adelanto, ganancias al fisco.

Jueces de Paz y Comandantes—Hoy se espedirá el decreto nombrando los Jueces de Paz y Comandantes Militares.

Renuncia—Vá á presentar su renuncia indeclinable de miembro del Consejo de Educacion, el Dr. D. Vicente Fidel Lopez, para cuyo puesto fué propuesto últimamente al Senado.

Conferencia política—Ayer ha tenido lugar una larga conferencia política entre el Ministro de Hacienda señor Balbin y el Dr. D. Delfin B. Huergo, representante de los intereses del *Comité Liberal.*

Este le manifestó la conveniencia que habia para el *Comité Liberal*, en que se nombrasen algunos Jueces de Paz y Comandantes á personas que respondiesen á sus propósitos y le pidió que interpusiera toda su influencia para lograr ese fin, pues no debian ser esclusivistas los nombramientos.

El Sr. Balbin le contestó, que sentia con dolor de su corazon, no poder satisfacer esos deseos y exigencias, pues el Gobernador Dr. Tejedor, llevaba en los nombramientos de Jueces y Comandantes la direccion y que él consideraba imposible conseguir nada.

El señor Huergo le dirigió algunas indirectas pero el señor Balbin que las comprendió, replicó que él no podia hacer cuestion de Gabinete de estos nombramientos, pues, se hallaba alejado de la lucha activa de los círculos.

Los trenes de la Ensenada—El público sigue siempre burlado.

A mas del mal servicio que tiene la Empresa del Ferro-carril de la Ensenada, en tiempo lluvioso viajes en los coches de sus trenes, es lo mismo que ir al aire libre, pues todos se llueven.

Notificamos de esto al Inspector de ferro-carriles.

Indios—En el vapor *Santa Rosa* llegaron ayer ... cuatro indios de los prisioneros tomados últimamente.

Entre estos vienen los caciques Juan José y Marcelino Catriel y diez y nueve capitanejos.

Los indios de lanza son ciento veintisiete, alando los restantes de chusma. De esta doscientas cuatro son chinas grandes y ciento ochenta chinas de catorce á veinticinco años y setenta menores de cuatro á doce años.

Estos indios han sido alojados en el cuartel del 6º, y en el Regimiento de Artilleria.

Un corto número de los indios de lanza serán remitidos á Martin Garcia para el servicio de la Escuadra y los restantes partirán á Tucuman y Entre-Rios.

La chusma será puesta á disposicion de la sociedad de Beneficencia para que les dé colocacion en las diferentes casas de familia en la ciudad.

El Sr. Cambaceres—Segun nuestro colega *El Porteño* de ayer, el Sr. D. Antonino Cambaceres, habia sido escluido de la lista de candidatos para formar parte del Directorio del Ferro-Carril del Oeste, pero el Poder Ejecutivo á última hora lo propuso, por neutralizar la oposicion del Senado.

El Sr. Samford—Este señor Norte-Americano, que de algun tiempo á esta parte, se encuentra agregado á la firma comercial de Samuel B. Hale y Ca., está destinado á adquirir cierta celebridad en estos momentos á consecuencia de que su persona es el tema de las conversaciones de todos los círculos comerciales, á consecuencia de haber sido nombrado Director del Banco de la Provincia.

Su nombramiento ha dado lugar á dos opiniones, una que le es favorable y otra que le es adversa; las discusiones que con este motivo hemos oido, han sido acaloradas y á veces violentas.

Sus adversarios dicen, que el señor Samford carece de antecedentes, de arraigo y de vinculaciones en el pais, como para ascender tan pronto á tan altas posiciones.

Agregan, que en los últimos meses, ha sido el jugador mas fuerte que ha habido en la Bolsa, propendiendo al alza del oro y que es inmoral que los jugadores de Bolsa, sean directores del Banco.

Sus partidarios rectifican estas opiniones, diciendo que la casa de Hale, es bastante para dar respetabilidad á cualquier comerciante. Que el señor Samford, es un hombre muy vivo y de muy buenas ideas, que hará bien al Banco de la Provincia.

Y que si se estudia imparcialmente cierta parte de los Directores del Banco, no creen que sea de los que estan en peores condiciones el señor Samford.

Esto es, imparcialmente reflejado, lo que se oye sobre este nombramiento que ha causado cierto ruido.

Ministro Francés—Un telégrama dirigido de Paris, da cuenta que el Conde Amelot de Chaillonx, Encargado de Negocios de Francia, cerca del Gobierno Argentino, ha sido nombrado ministro á cerca del mismo Gobierno en remplazo de M. Ducros Aubert.

Tratado con los indios—No ha mucho publicamos una importante nota que el gobernador de Tucuman dirigió al Ministro de la Guerra manifestando la conveniencia que habia de emplear á los indios prisioneros que fueron remitidos á esa ciudad en los ingenios de azúcar colocándolos nuevamente bajo la dependencia del ministerio de menores á fin de que no fuesen esplotados por el poco conocimiento que tenian de la moneda.

El Gobierno de aquella Provincia ha celebrado un tratado con los indios recidentes allí para emplearlos por un tiempo determinado en los trabajos para la elaboracion de la azúcar.

Las bases de estos tratados se encuentran en poder del Ministro de la Guerra no habiendo sido posible obtener á última hora una cópia de ellos.

Noticias de Patagonia—El Gobernador de Patagones Sr. Albaro Barros ha dirigido al Ministro de la Guerra la siguiente carta, que la publicamos íntegra, en vista de las importantes noticias que contiene:

PATAGONES, DICIEMBRE 10 DE 1878.—*Sr. General Don Julio Roca.*—Muy distinguido Sr. y amigo

En mi correspondencia oficial doy cuenta de todo lo que he podido apreciar por mi mismo, en los primeros momentos de llegar.

Sin exageracion, puedo decir que estoy encantado de las condiciones naturales de este pais y pienso que es de un gran porvenir.

En primer lugar me permito llamar su atencion sobre lo que importa mantener la comunicacion regular con la Capital.

Si no estoy equivocado, me manifestó Vd. estar inclinado á comprar, con aquel fin, el *Santa Rosa.* Por lo que he visto considero que la eleccion seria muy acertada. En el temporal que nos tomó se ha probado que el barco es exelente para la mar y en la entrada del Rio Negro he visto que tiene las condiciones indispensables para la navegacion de este rio hasta este punto.

El inconveniente de la barra es mayor de lo que se piensa. Un barco que tenga mas de doce piés de calado puede hacerse pedazos pretendiendo entrar con marejada aunque esté alta la marea.

No pudiendo entrar y no habiendo fondeadero, como no lo hay, tiene que hacerse á la mar y perder tal vez muchos dias. En el *Santa Rosa* se hallan consultados los inconvenientes del mar y del rio y comprado ó subvencionado, es importante conser... [illegible]

La sem... [illegible] considerable este año, pero la creciente del rio ha venido á destruirla en su mayor parte por no tener salida las aguas que se desbordan y estancan en los terrenos sembrados.

En el Departamento de Ingenieros de la Provincia deben hallarse los planos y presupuestos relativos á esta obra de desagüe que fué proyectada anteriormente y que es indispensable ejecutar para que sea posible dar cima á los propósitos de adelanto que tuvo en vista el Exmo. Gobierno Nacional al crear esta gobernacion. Teniendo en vista aquellos antecedentes, podria proponer la manera de ejecutar el trabajo lo mas conveniente posible, por lo que me permito indicar la conveniencia de recabarlos del Gobierno de la Provincia.

Dentro de pocos dias voy á emprender una esploracion hácia el puerto de San Antonio, con el fin de asegurarme de la naturaleza de los campos que hay que cruzar y de la calidad de los terrenos inmediatos al puerto. Si todo resulta conveniente para el establecimiento de una colonia sobre el puerto, quedaría salvado para el porvenir el grave inconveniente que para el comercio exterior presenta la entrada al Rio Negro.

En esta esploracion se preparan á tomar parte muchos vecinos de ambas márgenes del rio, de lo que me alegro infinito por razones que no es necesario manifestar al señor General.

A mi regreso remitiré un informe detallado de las investigaciones hechas.

Aprovecho esta oportunidad para repetirme de V. su affmo. amigo y S. S.—*Alvaro Barros.*

Nombramientos de Directorios—He aquí como el Ejecutivo confeccionó la lista de candidatos que pasó al Senado para el nombramiento de Directorios y que fueron aprobados por este:

Directorio del Banco Hipotecario—Presidente, Sr. D. Francisco Balbin—Vocales, D. Julio Cramer, D. José A. Acosta, D. Francisco Uriburu, D. Juan B. Llosa, D. Francisco B. Madero, D. Martin Berraondo, D. Teodoro Koenig, Dr. D. Luis Saenz Peña.

Directorio del Ferro-Carril del Oeste—Presidente, Sr. D. Antonino C. Cambaceres—Vocales, D. Manuel Guerrico, Dr. D. Delfin B. Gallo, D. Federico Toledo, D. Francisco Seeber, Dr. D. Rufino de Elizalde, Dr D. José B. Gorostiaga, D. Emilio J. Perez, D. Leonardo Pereyra.

Comision de Aguas Corrientes—Presidente—Sr. D. Emilio Castro—Vocales—D. Manuel Aguirre, Dr. D. Victor Martinez, D. Manuel Mansilla, D. Jorge Stegman, Dr. D. Bernardo de Irigoyen, Dr. D. Lúcas Gonzalez, D. T. Buteler, D. Eustáquio Dias Velez.

Directorio del Monte de Piedad—Presidente—Sr. D. Antonio Marcó del Pont—Vocales—D. Cayetano Cazon, Dr. D. Wenceslao Escalante, D. Manuel Ortiz Basualdo, Dr. D. Lúcio V. Lopez, D. Cecilio de Iturriaga, D. Emilio Duportal, D. Julio Villarrasa, D. S. Nisbur.

Directores del Banco de la Provincia—Dr. D. Emilio Bunge, Dr. D. Amancio Alcorta, D. Manuel Ocampo, D. Eduardo Madero, D. Mateo Forrester, D. Cárlos Sansford, D. José María Jurado, D. Guillermo Paats, D. Tomás Anchorena, D. Ernesto Tornquist, D. Pedro Agote, D. Alejo Arocena.

Los señores Ricardo Lavalle, Palemon Huergo, Emilio Lamarca y el Sr. Artagabeitia, no fueron aceptados.

Del Directorio del Banco de la Provincia han sido escluidos este año los señores: José A. Ocantos, Mariano Unzué, Martin Berraondo, Palemon Huergo, Cárlos Urioste, Antonio Devoto, Victor Martinez, J. Dussaud, N. Freder.

Del Banco Hipotecario, los señores: Belisario Roldan, Juan Cárlos Gomez, Diego Gonzalez, Benjamin Victorica, Roberto Cano.

Del Directorio del Ferro-carril del Oeste los señores: Narciso Martinez de Hoz, Juan José Lanusse, Manuel Quintana, José G. Berdier.

Restos de buques—Diariamente se presentan al Departamento de Marina nuevas solicitudes proponiendo estraer los restos de buques abandonados que se encuentran en los diferentes rios de la República.

Ayer se presentó una nueva solicitud de los señores Ernaistole y Ca. quienes despues de hacer estensas consideraciones sobre el objeto de su solicitud, proponen al Gobierno Nacional estraer todos los restos de buques abandonados haciendo suyos, en compensacion de su trabajo, todos los objetos encontrados.

Dicha solicitud pasará á informe de la Capitanía General del Puerto.

Hasta la fecha se han presentado al Departamento de Marina nueve solicitudes análogas.

Entre estas cuatro han sido informadas favorablemente por la Comandancia de Marina.

No obstante la conveniencia que existe en retirar de nuestros rios los obstáculos que dificultan la libre navegacion, aún nada se ha resuelto al respecto.

Hotel de inmigrantes—Actualmente se encuentran hospedados en este establecimiento cuatrocientos treinta y dos inmigrantes los cuales partirán en breve á diferentes colonias.

Parque de Artilleria—En este establecimiento se están construyendo cuatro embarcaciones las cuales serán destinadas á la navegacion del Rio Negro.

Colonia Candelaria—Ayer se recibió en la Comisaria General de Inmigracion una nota del comisionado de la misma en Santa Fé, en la cual se hace saber que estando completo el número de trabajadores que se pidieron á la Oficina Nacional de Trabajo para las cosechas en la colonia Candelaria, no se remitan mas.

El "Pampa"—Hoy debe llegar este vapor procedente de Génova conduciendo con destino á este puerto trescientos ochenta y cinco inmigrantes siendo la mayor parte de estos remitidos por el contratista Calvari.

Producto de multas—La Policia ha remitido ayer á la Municipalidad la cantidad de *cincuenta y siete mil cuatro cientos pesos* m/c, importe de las multas que ha hecho efectivas la Policia, provenientes de pan mal elavorado.

Faltan todavia varios panaderos que no han pagado.

Solo uno ha sido constituido en prision por negarse á oblarla.

La Policia ha devuelto algunos recibos de multas que no ha hecho efectivos por no existir panaderias, donde se indica y otros, por no elavorarse allí el pan.

Robo—El Sr. D. José Garcia ha sido antenoche víctima de un robo.

Este señor tiene su domicilio en la calle de Santiago del Estero al llegar á San Juan.

La noche indicada habia salido y dejado la casa sola.

Cuando regresó habian penetrado ladrones, llevándole una cantidad de alhajas que las avalúa en *quince mil pesos m/c.*

Las puertas parecen haber sido abiertas con llave igual ó ganzúa.

La Policia se ocupa en averiguar quienes sean los autores de este robo.

Un Hércules beodo—Antenoche el individuo Bautista Camen en estado de embriaguez, penetró á la fonda situada en la calle de Salta número 750.

Allí se encontraban varios parroquianos que bebian alegremente.

Camen no bien entró, desafió á estos á pelear.

Como nadie le hiciese caso dió una bofetada al que se encontraba á su lado.

Este á su vez fué á contestársela, pero Camen corrió hácia un lado y acometió á otros dos, diciendo que queria pelear con tres.

Lo consignió y salieron á la calle.

Al dar la primer bofetada, lo hizo con tal fuerza que cayó en tierra fracturándose el pié izquierdo.

Concurrió la Policía, representada por un gendarme y los redujo á prision, remitiendo al nuevo Hércules al Hospital.

Desgracia—Antiyer á medio dia el mozo de cordel Santiago Panente, se hallaba sentado en la vereda de la boca-calle de Bolivar y Victoria.

Juan Podet que conducia por la calle de Bolivar su carro fué á dar vuelta por la de Victoria.

Al hacerlo se aproximó mucho á la vereda y Panente que se encontraba descuidado, con las piernas estiradas, cayó bajo las ruedas del vehículo, saliendo con una pierna quebrada.

Un agente de Policía capturó al carrero.

El herido fué enviado al Hospital Gral. de Hombres en un estado bastante grave.

Mortalidad—La mortalidad habida en el dia de anteayer es la que sigue:

Cementerio del Norte—Carlota M. Casariego, 7 años, argentina, difteria; Rosa Gomez de Leiva, 68 id id, afeccion cancerosa; Maria Guerra, 79 id id, enderdinis; José D. Santo, 8 meses, id enteritis.

Cementerio de la Chacarita—Pedro Gatti, 11 meses, argentino, difteria; Juan M. Concepcion, 50 años, portugués, tisis; Manuel Figueroa, 80 id argentino, id; Florencia Gimenez, 51 id, id, reumatismo, Roman Honorubia, 1 id, id gastro enteritis; Emma Lopez, 8 meses, id, consuncion; José M. Campos, 27 años, oriental, tuberculosis; Angela Astigarribia, 9 meses, argentina, convulsion; Romana Silva, 15 id, id, gastro enteritis.

Envenenamiento de una familia—Un diario de Santiago del Estero, dá cuenta en los siguientes términos, del envenenamiento de una familia:

«El Viérnes 12 del presente, tuvo entrada en la policía, la mujer Josefa Rosales.

Este es el nombre de la autora del envenenamiento de ocho personas, recientemente ocurrido en el Departamento Banda.

La casa de don Lucio Paz, en el paraje de los «Pozos», ha sido el teatro de este trágico acontecimiento.

Prévio permiso de la Policía, el Sr. Paz habia obtenido en compra de una de las boticas de esta ciudad, un compuesto arsenical para emplearlo en usos industriales.

El cuerpo arsenioso, fué sustraido del lugar en que se lo guardaba, por la Rosales, con la facilidad que podia hacerlo una persona bien conocedora de la casa, como lo era, pues habia sido criada en ella y servia en ella gozando de la confianza de sus patrones.

Josefa tenia celos de otra mujer de la casa.

Resolvió vengarse de su rival, y al efecto arrojó el veneno en un cántaro de agua.

Logró por este medio deshacerse de su competidora, pues, de las ocho personas que se hallan sufriendo los efectos del veneno, la rival de Josefa ha dejado de existir la primera, segun informe judicial del Juez Figueroa.

La víctima se llamaba Jesus Gauna.

Las siete envenenadas restantes, entre las que se cuenta una niñita del señor Paz, ofrecen alguna esperanza de salvar de la muerte.

Josefa es una negra de cabellos chuscos, de veinte años mas ó ménos de edad.

Ayer la vimos en la celda que ocupa en la policía, y muestra una indiferencia que espanta, despues del hecho criminal de que se ha confesado autora.

Pasea sus ojos sin luz sobre los que á ella se acercan, y su labio inferior naturalmente caido, la muestran como obsequiando á los curiosos con el mas abro... desprecio.

La cau... [illegible] sumaria remitida por el Juez Figueroa, corre hoy á disposicion del señor Juez del Crimen.

Hasta el momento no sabemos si Josefa tendrá cómplices en su crimen.»

La tempestad de Córdoba—Hé aquí algunos detalles que tomamos de un diario de Córdoba sobre la tempestad que reinó allí el Sábado pasado.

La tormenta de ayer ha sido mucho mas fuerte que la del dia 18 bien si que la piedra que cayó era mas pequeña, pero en mayor cantidad.

Tan luego como la tormenta pasó, nos dirigimos al Colegio del Huerto.

El cuadro era aterrador desde la entrada lágrimas y ayes, hé ahí lo primero que presenciamos.

En seguida una de las bondadosas Hermanas de ese establecimiento nos refirió llorosa lo que habia pasado.

Para tener una idea mas exacta de la catástrofe, la suplicamos que nos condujera al lugar de la desgracia.

Efectivamente, lo que habia ocurrido era como para ablandar al corazon mas empedernido.

La Hermana Maria del Cármen, cuyo apellido ignoramos, ha sido mortalmente herida.

Algunas otras hermanas han sido heridas, salvándose felizmente las educandas.

—Una de las cruces de Santo Domingo ha sido arrancada por la tempestad.

—Las quintas han sido todas destruidas.

Otro tanto sucede en las casas particulares, donde la piedra no ha dejado nada en pié.

—No hay punto de la ciudad que haya escapado á los estragos de la tempestad; en todas partes se veia el agua inundando y la piedra flotando en la superficie.

—Los baños de Sobremonte, como sus jardines, quedan en un estado lamentable.

En la calle de San Martin, ó mas claro, en la calle Ancha, se veian la mayor parte de los árboles que la adornan tronchados por el vendaval.

—Las noticias que nos dan de San Vicente y sus quintas son desconsoladoras.

—Del *boulevar* de la Estacion solo quedan muy pocos árboles.

—La continuacion del dique de la calle Junin ha sido cortado en el estremo Este, como unas veinte varas mas ó menos, habiendo la corriente llevado cuanto á su paso encontró.

—El puente que se habia construido últimamente en el Pueblo Nuevo sobre la cañada, ha sufrido muchas averias, haciendo imposible el tránsito.

—Varios establecimientos, así como casas particulares que habian colocado los vidrios que la anterior tormenta rompió, han sido nuevamente hechos pedazos.

—Un niño, hijo del aguador llamado Justo, ha muerto aplastado por una pared.

—En la cañada se ahogó un individuo.

No era para menos pues en el momento que haciamos nuestra escursion la Cañada parecia un océano.

—La fotografía inglesa tambien ha sufrido algo.

—La línea telegráfica del central argentino se ha conservado en buen estado no obstante de la tempestad.

El Jefe de Policía, señor Rodriguez del Busto, el Comandante Pereyra y demás autoridades, han desplegado una actividad digna de todo encomio poniendo al servicio público las fuerzas á su mando.

El corto espacio de que disponemos en este momento nos priva de entrar en mas detalles.

Robo de ovejas—En números anteriores dijimos que la autoridad tenia conocimiento que en una chacra de los alrededores de Dolores, existian unas ovejas que se creian fueran robadas.

De las averiguaciones practicadas resultó que efectivamente eran mal habidas, lo que ha dado lugar á que sea constituido en prision el autor del robo y á que se ordene el embargo de algunas majadas entre las cuales existen ovejas de las robadas.

Banquete á un príncipe—Anteayer ha sido obsequiado en Montevideo con un banquete por el Sr. Baron Hollben, ministro del imperio Aleman en el Plata, Su Alteza el príncipe Alberto Guillermo Enrique de Prusia, hijo tercero del príncipe imperial Federico Guillermo Nicolás Cárlos, y nieto del Emperador Guillermo y de la Reina Victoria.

La viruela en la Araucania—La mortandad de indios en la Araucania ha sido este año espantosa á causa de la viruela. Reducciones ha habido en que apenas han quedado dos indios vivos

Se calcula en 1,600 los muertos de esta plaga.

Abogado de Chile—Con referencia á la solucion de la cuestion de límites, dice *El Mercurio* de Valparaiso:

Se sabe además que uno de los representantes de Chile será Altamirano. En cuanto al otro, fueron propuestos y sucesivamente desechados los señores don Manuel Montt, don Victorino Lastarria y don Manuel Antonio Matta, los dos últimos por ser de antecedentes poco favorables para una conciliacion.

Parece que en definitiva se duda entre don Antonio Varas y don Ambrosio Montt para ese cargo.

Por lo que hace á los representantes argentinos, se sabe que Mitre y Sarmiento serán designados en caso que los de Chile sean conciliadores. Que si fuera Ibañez, se le opondria un Frias.

La escuadra argentina—Con este título leemos en el mismo diario lo que sigue:

Parece que la noticia dada hoy por los diarios de la mañana de que el capitan del *Liguria* vió tres barcos argentinos de guerra dirijiéndose al sur, no es cosa de alarmar á nadie.

Se dice que nuestro gobierno tenia noticia de esa salida por habérsela comunicado aquí los agentes del gobierno argentino.

Nuestro gobierno no se ha alarmado, pues el ar-

[illegible] esperado que su escuadra ha salido [illegible]

[illegible] por bien informados, dicen [illegible] de las escuadras arjentina [illegible] resultado de un convenio entre los [illegible] entretener á los *bullangueros* [illegible] allendo y aquendo los Andes.

[illegible]—Ayer partió este vapor para [illegible]

[illegible]—Ayer llegó á esta ciudad [illegible] del Ferro-Carril C. Norte, Don [illegible]

[illegible]—La Oficina Nacional de Trabajo [illegible] ayer para el Rosario una remesa de [illegible] agricultores en su mayor parte.

El "San Martin"—Hoy partirá este vapor con destino al Havre y escalas.

Oficina de Trabajo—Esta Oficina dió colocacion en el dia de ayer á veintiocho inmigrantes, de los cuales doce partieron á la campaña y los restantes se distribuyeron en la ciudad.

El "Tamar"—Hoy es esperado este vapor inglés de Southampton.

Temperatura de Buenos Aires—He aquí su estado en el dia de ayer:

En el patio del Colegio Nacional

Dia 26	7 a. m.	2 p. m.	9 p. m.
Barómetro	753 55	753-70	754-85
Termómetro centigrado	23	20-1	19-1
Direccion del viento	S-O	S-E	E

Lluvia de hoy: 1 centímetro y 2 milímetros.

SECCION DE SOLICITADAS

Verdadera injusticia—Bajo este título nos vemos obligados á publicar estas líneas para dar á conocer al respetable público la verdadera injusticia cometida por la comision de hijiene de la parroquia Santa Lucía llevando una parte activa y acalorada el presidente de ella.

Existe en las 3 Esquinas un pequeño depósito de huesos apilados en medio de un estenso corralon y hace pocos dias que el dueño de dichos huesos recibió una órden de la Comision de Hijiene de esa Parroquia, los sacara de su corralon en el término de 5 dias. Sorprendido éste por tal órden se presentó acto continuo á la Comision, la cual le contestó que esos huesos producian gusanos que traspasaban la pared carcomiendo las maderas de las casas cercanas, dañando la salud pública.

Convencido dicho señor que la Comision estaba del todo equivocada, presentó varios certificados de los propietarios de las casas que los señores de la Comision hacian referencia, demostrando con ellos no ser cierto que sus casas habian sido invadidas por ninguna clase de bichos: no conforme aún la Comision, se trasladó al paraje mencionado con el señor Inspector de la Parroquia, á revisar con mucho esmero el depósito de huesos, y convencidos de la verdad, ordenaron al dueño de ellos los separara 2 metros de una pared á que estaban recostados, el cual cumplió la órden con exactitud, terminada ya esta cuestion, de improviso 3 dias despues volvieron á ordenar los sacára en el termino de 5 dias nuevamente so pena de una multa: bien estraño ha sido para toda la vecindad ver que la misma Comision despues de estar plenamente convencida de que no residia nada de lo que ella creia, derrogara su misma órden en tan poco tiempo, ho estrañamos aun esto sino al ver que á distancia de media cuadra (de varas mas bien dicho) existe la fábrica de quemar huesos que siempre tiene en depósito de dos á tres mil toneladas, sin ser peturbada para nada.

¿En qué se basa la Comision en hacer desalojar esa pequeña cantidad de huesos cuando á poca distancia existen inmensas cantidades?

No podemos dar contestacion á esta pregunta sin titularla verdadera injusticia.

¡Señores Miembros de la Comision! es necesario que no perturbeis el trabajo del hombre honrado que á fuerza de fatigas y sudores gana el sosten de su vida, y debeis echar á un lado los caprichos que carecen de fundamento. Esta es nuestra opinion—*Garantido.*

Emprésito Popular—El único remedio eficaz contra el pernicioso juego de Loterías Estrangeras es el que ofrece los Títulos del Emprésito Popular de la Provincia. Los suscritores gozan de una renta segura del 3 p$ y para los que el juego es un vicio les aconsejamos que compren estos Títulos, con los cuales participan en sorteos que tienen lugar cada cuatrimestre con premios por valor de $ 605,000, entre ellos hay uno de $ 300,000.

En esta Lotería el capital nunca se pierde, cosa que no sucede con las demas Loterías. Alerta pues, es en beneficio de cada uno que aconsejamos el comprar Títulos del Emprésito Popular.

Para Navidad y año nuevo—*Gran Liquidacion* de todas las existencias de la *Joyería Americana calle de Florida num. 26.* Espléndido surtido de alhajas de oro de todas clases y artículos de plata y metal blanco Norte Americano, recibido por los últimos paquetes, espresamente para obsequios de casamiento, bautismo, navidad y año nuevo. *Gran rebaja en los precios.* Aprovechan esta oportunidad que durará 15 dias solamente. D. 24—v. 7E.

El modo de Engordar.—El Dr. Banting de Londres ha enseñado á los gordos el arte y el misterio de adelgazarse para si los flacos y delgados quieren revestirse huesos con carnes firmes y sanas que hagan uso del fortificante tónico, ya similante al Aceite de Hígado de Bacalao de Lanman y Kemp. Quiénquiera que sean las faltas de muchos de los titulados Aceites que están en el mercado, esto verificado, por la marca de esta casa recomienda es indubitablemente lo que se dice ser. Fresco, sin mistura, y extraido de materiales selectos. La casa celosa de su reputacion de vender solamente artículos legítimos, evita cuidadosamente la posibilidad de cualquier defecto en la pureza de los géneros que llevan su marca. Una cucharada mezclada con el delPectoral de Anacahuita es el modo mas fácil, y mejor de tomar el Aceite.

Acto de probidad—*La France* refiere el siguiente acto de probidad de un cochero de Paris.

A eso de media noche habia conducido al Sr. don Pedro Velazquez, brasilero, á su hotel, calle Chateaudun.

El viajero, al salir del carruaje, dejó olvidada en él una cartera *que contenia mas de 100,000 francos en obligaciones* al portador.

La cartera llevaba el nombre y la direccion del brasilero. El cochero, espues [illegible] situado en el boulevard del Infierno. Al inspeccionar el carruaje encontró aquel tesoro en un rincon, y en vez de desenganchar el caballo, *corrió* con la cartera al hotel del propietario, que estaba ya acostado.

El brasilero ofreció una recompensa al cochero, quien la rehusó contestando que no hacia mas que cumplir con su deber.

Unicamente aceptó como recompensa una copita del agradable y rico coñac Ottar Dupuy, cinco plus ultra de las bebidas espirituosas.

Delicado refresco de verano

V[illegible] copita de HESPERIDINA dentro de un vaso [illegible] azucar y agua á voluntad.

Puede hacerse [illegible] sustituyendo por el agua la soda ó Ginger Beer helado. N19 v23D.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de comercio—Diciembre 26. El importe de las transacciones á oro sellado realizadas hoy durante la hora oficial, ha sido doble de lo hecho en los tres dias anteriores pues ascendió á $f. 870,100.

Es de notarse el interés que hay en comprar para fin de Enero á los actuales precios: las rentas para esta fecha han ascendido á $f. 23500.

Aunque sin variacion sensible, el oro ha estado hoy mas firme aun que el Mártes, pues cerró á 32.80 para toda fecha y se hizo hasta 32.85 para fin del mes.

Esta marcha de alza paulatina pero constante que el oro sigue desde hace algunos dias, le imprime un carácter de firmeza tal, que hace temer seriamente una mayor alza.

Decíamos en nuestra anterior revista que segun todas probabilidades *el oro seguiria en el mismo camino* hasta fin del mes; desgraciadamente esta prediccion va realizándose.

Hé aquí el resúmen de las transacciones realizadas durante la hora oficial:

Al contado		$f.	171100	á 32.75-32.80
Diciembre	28	"	119000	" 32.75 D 32.80-32.8)
	31	"	330000	" 32.80 D 31.80-32.83 D 32.83-32.80 D 32.85-32.8)
Enero	31	"	235000	" 32.75-32.80
Febrero	28	"	15000	" E 32.70
		$f.	870100	

En las operaciones que siguieron haciéndose despues de hora, hubo tal afluencia de compradores que en un momento dado llegaron á hacerse transacciones para fin del mes hasta 32.95; se pedia 33.

A las cinco de la tarde quedaban vendedores á 32.95 y compradores á 32.90.

Títulos diversos de crédito—Muy poco animadas han estado hoy las transacciones en valores de cartera.

Cédulas Hipotecarias: Sostenidas: Se anotaron las siguientes operaciones:

Al contado 6,000 Série A 87 80 y 7[illegible].
Diciembre 28 2,000 Id, 87.

8,000

Acciones del Banco Nacional: En baja:
Al contado 20 acciones 63 y 1[illegible].
Diciembre 31 150 Id. 62 3[illegible]-63 1[illegible]-62 3[illegible].

170 Acciones.

Billetes del Banco Nacional: Sin transacciones: el dia 24 se hicieron á 31-00 con el oro á 31-75.

Acciones de Puentes y Caminos—Sin operaciones; el dia 23 se hicieron á 74 p$.

Fondos Públicos Nacionales—Sin transacciones: cotizacion del dia 23 á 57 p$.

Billetes de Tesorería Nacional: Sin transacciones; el dia 21 se cotizaron á 75 3[illegible].

Bonos Municipales de 1870—Sin operaciones; el dia 19 se hicieron á 83 p$.

Compañía Propietarios para la Higiene—La última cotizacion fué á 75 p$.

Acciones del Ferro-Carril Central—La última cotizacion habia sido á 13 lib. est. por accion de 20 libras.

So dice que estas acciones han tenido en Lóndres una gran baja y que se cotizan allí actualmente á 10 lb. est.

Primitiva Compañía del Gas—Sin operaciones, hay compradores á 1600 $ m[illegible]c.

Acciones del Tramway á Belgrano—La última cotizacion que conocemos fué á 77 0[illegible].

Acciones de la Bolsa de Comercio—La última cotizacion es el 18 de Setiembre á 1900 ps.

Plata sellada | Continuan haciéndose los Soles á 85 1[illegible]2 y 85 5[illegible]8 centavos oro.

No conocemos operacion en Bolivianos; se pagaria al cambio actual 23 1[illegible]2 $ m[illegible]c.

Cotizamos las Chirolas de 80 á 81 centavos.

Fijacion del tipo—Por el Ministerio de Hacienda se espidió ayer el decreto prefijando el tipo.

Hasta el 28 del corriente las Oficinas Nacionales recibirán en pago de impuestos el papel moneda de la Provincia de Buenos Aires á razon de $2.70 por peso fuerte.

Fletamentos—Berg. aleman *Júpiter* á cargar fardos en la Laguna de los Padres para Amberes y Havre á 26 francos secos.

Berg. español *Pirro* á cargar tasajo en Ria Magdalena para el Brasil á 4 3[illegible]4, 5 3[illegible]4 y 6 3[illegible]4 rls. con 5 por ciento.

Sócios de la Bolsa—Ha sido admitido el Sr. D. Adam Pearson.

Solicitan ser admitidos como sócios D. Pedro N. Dagaria; D. Juan R. Molina; D. William Perkins; D. Jorge E. Peltzer.

Ha cesado de ser corredor de Bolsa á pedido suyo, D. Eduardo Macias.

Hay un corredor espulsado por falta al art. 20 del Reglamento.

Cédulas robadas—Un aviso fijado en la Bolsa dá cuenta de haber sido robadas las siguientes Cédulas Hipotecarias:

Série A de $f.	1000	Número	559
"	400	"	7547
"	"	"	17857
"	"	"	19111
"	"	"	25425
"	"	"	32005
"	"	"	32093
"	"	"	35550
"	100	"	3335
"	"	"	5089
"	"	"	5483
"	"	"	5484

[illegible] el rumor que corrió el mar[illegible] abo del saladero de [illegible]

[illegible] 10000 cueros de novillo [illegible] á 68 lbrs á precio re[illegible]

[illegible] del saladero y ma[illegible] de toda la facna del [illegible] en tierra.

[illegible]

[illegible] la venta de 3000 [illegible] á precio reservado.

[illegible] hizo hoy las siguien[illegible]

[illegible]

[illegible] en Lóndres á los accionistas de la Compañía Telegráfica Platino Brasilera, [illegible]

[illegible] *Hattie Pettis* salió para Pernambuco [illegible]

[illegible] de Rio Janeiro [illegible]

[illegible]

Entraron ayer á Montevideo el *Nord-América* de Génova con 700 pasageros y el *Pampa* con 850 pasageros; la correspondencia de estos vapores llegará hoy por el *Silex*.

El *Ermesinda* de Barcelona con 300 pipas vino Odena llegado ayer á Montevideo, siguió para el Rosario.

Con motivo de la solucion de la cuestion impuestos que habia mantenido los negocios paralizados, ha habido hoy en la plaza un activo movimiento, principalmente en los artículos gravados con los impuestos.

Los almaceneros se apresuran á comprar todo lo que puedan antes del 1º de Enero.

Con este motivo se han hecho importantes transacciones en vinos catalanes y franceses con algun aumento sobre los últimos precios, quedando por consiguiente muy firmes todos estos artículos.

Se ha pagado 1030 ps. pipa despachado por vinos catalanes primera marca: procura emos dar mañana mayores detalles.

Telégramas comerciales—MONTEVIDEO, *Diciembre 26. (Al Agente)*—Ayer llegó el *Nord América* de Génova con 700 pasageros para esa. La correspondencia la llevará el vapor que sale hoy.

MONTEVIDEO, *Diciembre 26. (A la Bolsa)*—Cardiff *Vero F. Peckforton*. Newcastle *William Yeo*. Liverpool *Bertha*. Bahia *Tres Hermanos*. Génova *Nord América, y Pampa*. Swansea *Cundomkin*. Barcelona *Ermesinda* con 300 pipas vino Odena, sigue para el Rosario. Oro 277. Sale el *Silex*. Importacion en calma.

MONTEVIDEO, *Diciembre 26 (A la Sala)*—2000 cueros para España á 53.4000 @ lana fina á 34. Del Saladero Guaviyú 2000 pipas sebo comprador de ahí á precio reservado. El *Nord America* sigue hoy con 650 pasageros.

MONTEVIDEO, *Diciembre 26*—(Al Agente) Llegó el *Pampa* de Génova con 850 pasageros todos buenos. Sale mañana para esa.

Vapores—Salen los siguientes:
Para Montevideo el *Saturno* á las 5.
Id Uruguay el *Silex* á las 10.

MAÑANA SABADO
Para el Rosario el *Proveedor* á las 2.
Id Montevideo id *Villa del Salto* id 5.
Id el Uruguay id *Rio de la Plata* id 10.
Id Montevideo id *Júpiter* id 5.
Id el Rosario id *Rio Uruguay* id 10.

PARA ULTRAMAR
Hoy *Hohenzollern* id Bremen y Amberes.
Id id *San Martin* id el Havre.
El 30 *Euclid* id Amberes y Liverpool.
Id Id *C Colombo* para Génova.

Administracion de rentas—Lo recaudado por e[illegible] administracion de rentas de Buenos Aires desde el 1º al 24 del corriente mes asciende á la suma de $f. 737,630.25

Frutos del pais—MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—*Diciembre 26.*

218 wagones de carga llegados en los dias 24 y 25, han conducido entre otros frutos, 30100 arbs. lanas; entre estas algunos lotes especiales como 3100 arbs. de Rodriguez á los Sres. Duggan y 2000 arbs. de los Rios á el Sr. Casey ambas sin venderse á la hora de mercado; *hay interés por ellas* y serán realizadas tal vez hoy; daremos cuenta mañana.

Pocas operaciones hoy y ellas solo basadas en buenas lanas, cuyas pequeñas ventas anotamos para juzgar de sus precios en plaza:

1500 arbs. buena lana Sres. Duggan 90 ps. arb.
800 id lana fina Sr. Ramos 98 id id.
800 id id Sr. Ojea 94 id id.
930 id id Sr. Cramer 91 id id.
1000 id con defecto Sr. Perez 81 y 84.
300 id id Sr. Robbio 87.
1300 id fina id 102.
3000 id varias lanas Sr. Balleto 80, 81, 87 y 88.

Algunos lotes mas en este órden pero sin exeder de los precios anotados.

Cueros vacunos Varios lotes mataderos 178 á 182 $ posada y un lote especial que ha alcanzado á 183 $ con condiciones de entrega.

Lanas de matadero Flojas, no mejora ni su calidad ni su interés 26 y 26 1[illegible]2 rls. lb. son las ventas de lo mejor en plaza.

De campo 24 á 25 rls. con desechos desde 14 á 18 rls. lb.

Pelados de matadero—Se han pagado 70 y 72 $ docena y los generales de 36 á 42 $ docena.

Nada notable en frutos, siguen el órden de la semana.

Gorduras—Sebos de exportacion en pipas 53 ps. en bordalesa 52 y campo desde 48 (con defecto) hasta 51 ps. arb.

Trigos nuevos—Siguen llegando en fracciones y mantienen sus precios. 16 carros hoy se han vendido desde 125, 130, 132 y 135 ps. fanega, candeal de Santa Fé 117 y 130 ps. fanega.

Maiz muy firme: sigue en exportacion, se ha pagado hoy amarillo 45 á 47 ps. fanega (para esta condicion) y morocho 40 á 45 ps. fanega.

Algunas cebadas nuevas en plaza, sin interés.

Corrales de Abasto INTRODUCCION *Diciembre 25.*

Abastecedores	*Capataces*	*Procedencia*	*Animales*
Martiniano Videla,	Manuel Videla,	Pila	183
Gerónimo Serrano y Ca.,	Benito Lacorte,	Pendd.l	149
Rivas, Boer y Ca.,	Polonio Novillo,	Pergamino	93
Inocencio Arballo,	Francisco Perez		00
Saloneo A. Gomez,	Justiniano Pereira,	Cañuelas	40
Stegman y Cobo,	Hilario Villa,	Magdalena	40
			594

PRECIOS DE LA HACIENDA EL 25 Y 26 DE DICIEMBRE.
Novillos de saladero, 420, 440, 420, 520 y 560 ps.
Id de consumo 226, 210, 250, 300, 310, 340, 350, 380, 400, 410, 420, 430, 440 y 450 ps.
Cueros de novillo, 140, 150, 165, 170, 175, 175 y 180 ps.
Id de vaca, 91, 95, 100, 105 y 110 ps.
Terneros, 101, 150, 160, 170 y 185 ps.
Capones en Barracas, 48, 50, 55 y 57 ps.

MARITIMA—ULTRAMAR—DIA 26—Glasgow el 21 de Noviembre, Liverpool el 25, Havre el 30, Montevideo el 23 del corriente, vapor inglés *Manitoban* tons cap. Mac Dougall á Sr. Sampson y Ca. con: á Shaw [illegible] casc. pinturas; á M. Terrester 120 cuñetes clavos; 60 cjs cerveza; á C. F. Gotting 1 casc. soda 5 fdos merce; á Ramos y Ca. 25 cjs mercs; á Blaydes y Ca. 16 cjs 5 fards. tejidos; á Carlisle 17 cjs 5 fdos tejidos; á Watson y Ca. 11 cjs 9 fdos tejidos; á Barclay y Ca. 9 fdos algodones; á Grillmaur y Ca. 5 fdos mercs; á Lagos y Ca. 30 cjs tejidos; á White y Ca. 1 cj mercs; á Koenig y Ca. 5 fdos mercs; á Milligrann y Ca. 54 cjs tejidos; á Drysdale y Ca. 20 fdos mercs; á Drabble 1 cj mercs; á G. Berriso hunela y cadena.—Carga de Liverpool, á Shaw Hos. 200 cjs fierro galvanizado á Boie Hos. 1 cj alrones; á R. y J. Carlisle 20 fdos 11 cjs tejidos; á Apesteguy Hos. 30 fdos tejidos; á Mantels y Ca. 6 cuñetes tornillos 8 casc. 1 cj ferreteria á Koenig y Ca. á cjs 83 btos tejidos á Drabble Hos. 10 cjs mercs; á Ashworth 9 cjs *algodones 12 fdos alfombras* á Wedekind y Ca. 9 btos merc; á Mallmann y Ca. 3 bsos id 85 cjs tejidos 24 fdos lanas á Thompson y Ca. 70 cjs tejidos; á J. Bell 8 higos 503 barras 1054 st. fierro 120 rollos alambre 25 cuñetes tornillos 8 cuñetes clavos; á J. Bell 6 bidos 66 cjs 10 casc. fierro 50 cjs hojalata 58 st. alambre á Barclay y Ca. 15 cjs 14 fdos 257 btos mercad. 30 cuñetes tornillos 20 fenfietes clavos [illegible] Gifford Hnos. 60 cjs tejidos [illegible] bt merc.—Carga del Havre, á Brun 1 cj mercs; á Barong Ca. 1 bordald cj id; á Julia Darte 3 cjs id; á Lobarote 1 cj id; á Etcheparebordald cj id; á R. Labarth 3 cjs id; á P. Pichard 1 cj id; á R. Lozeva 3 cjs id; á Rocha Hnos. 83 cjs comestibles á Dagnorre y Ca. 90 tejidos á 6 Tornaquist y Ca. 20 cjs id; á Bombery y Ca. 6 cj id; á Masse 1 cj mercd. á Dupuy 1 cj mercs; á Coquetcaux 120 cjs arts. diversos á C. Lafont 35 cjs id á Tejeror 20 cjs vino á Baron y Ca. 25 cjs tejidos á A. Casson 3 cjs librería; á Maneale y Ca. 1 cj ferreteria á Naveira 3 cjs mercs; á J. Seré 40 cj mercs; á P. Perissé 3 cjs sombreros á C. M. Joly 8 cjs librería; á Demarchi Hnos. 3 cjs mercs á Weiss y Ca. 6 cjs mercs; á A. Masse 1 cj drogas á Blestche, y Ca. 2 cjs mercs á C. T. Bally 2 cjs id; á Challe y Ca. 3 cjs mercs, á Senet 15 cjs mercería; á Rossolliu 52 cjs arts. diversos; á A. Astoni 4 cjs talabartería á Wedekind 12 cjs mercs art. Ordet 14 cjs merod. á la órden 6 idn. art. diversos.

Uruguay vapor oriental *Rio de la Plata* 300 tons cap. Stewart á E. D. Risso con: á J. Barrein 1 cj encomienda 1 bto con $890; á J. Sanchez 1 bto con pfts. 411-01; á Challe y Ca. 1 bto con pfts. 101 50; á G. Etcher 30 barricas vacias; á O. Rivera 1 bto con pfts 113 70; á Garcia Hnos. 1 bto con $ 1,100; á Anacleto y Ca. 1 bto id id id 470.07.

Londres el 7 de Noviembre, Amberes el 21, Rio Janeiro el 10 del corriente, Montevideo el 24 vapor inglés *Horrox* 1,335 tons cap. Mitchell á E. Norton con: á Rossollin y Ca. 1 cj mercs; á A. E. Shaw 4 cjs 1 bto araratos; al Tramway C. Buenos Aires 23 cjs librería 1 cj pielas á J. A. Cratwell y Ca. 24 cjs 13 casc. 1 botella 5 btos drogas á Artagaveytia Hnos. 200 paquetes id; á Mantels y Ca. 1 cj mercs; á Halbach 5 cjs librería 3 fdos mercs; á Muller y Ca. 14 cjs varias; á May y Ca. 2 cjs mercs; á J. M. Lavagni 33 cjs coñac; á Hammer y Ca. 9 cjs 1 casc. 1 fdo drogas; á J. Bell y Ca. 100 tambores acero; al F. C. del Oeste 141 cj 3 casc. 79 bultos merd. 800 btos fierro 250 esponjas; á la órden 18 fdos tejidos, 6 cjs. 6, 11 cjs papel pintado, 2 cj papel, 7 cjs merc., 600 tambores aceite.—Carga de Amberes—á Manstels y Ca. 16 cjs zinc; á Shaw hnos. 400 barriles clavos, 50 barriles zinc; á T. Koenig y Ca. 2 cjs tejidos; á Ancheison 477 paquetes alambre, 6 barriles clavos, 10 cjs manufactura; á Wedekind 4 cjs lanas, 50 cjs 5 fdos manufactura, 2 cj mtrs; á Mallmann y Ca. 18 cjs lanas, 2 cj mtras, 37 cjs paños; á Bamberg y Ca. 1 cj lanas, 1 bto mtras; 1 cj tejidos, 10 cjs sombreros; á E. Tornquist y Ca. 4 cjs paños, 1 bto mtras; á E. Galli y Ca. 1 cj mercs; á Rocha hnos 75 btos arroz y almidon; á Drabble hnos 15 cjs algodones; á A. Arriola 7 cjs cigarros; á J. Darte 1 cj mercs; á J. Bernasconi hnos 41 cjs calzados; á Veruey y Ca. 2 cjs armas; á V. Peluffo y Ca. 5 cjs flores; á Fenillan 200 bcas. azúcar; á B. Viale y Compañía 200 barricas azúcar; á Rossi y Ferrari 1000 id id; á S. Galup. 200 cj queso.

Rio Janeiro—A. C. Ramos 733 bsas café; á Ashworth 20 id id; á la órden 30 cj tabacos 1 cj merc á F. Mendes 531 id tabaco 112 latas id; á J. C. Rosa 50 paquetes 18 rollo tabacos 80 cjs 154 bsas café; á Widemayer y Co. 9 cj cigarrillos; á E. Maderna 205 bsas café; á Blestcher y Ca. 1 cjs mercs; Buenos Aires á Montevideo, á Artagaveytia Hnos 300 bsas café.

Savannach, el 6 de Octubre pailab. americano *De Maxey Grey* 401 tons cap. Breuster á J. Shaw con: 12376 piezas con 216,975 piér pino.

Tarragona, el 2 de Octubre bergantin sueco *Robert Tharbury* 105 tons cap Peterson á J. Cibils.

Montevideo vapor ingles *Saturno* 2000 tons cap. Magnasco á P. Risso con: á P. Caselli 1 bto con $f. 17 04 cts, á R. Espasa 1 cj encomienda; á F. Mora 1 cj encomienda; á A. Alonso 1 bto 1 l; á J. Shaw 1 bto id; á Maria 1 bto con $f. 1180 oro.

CERRARON REGISTRO—DIA 24—Tuyú, barca española *Pedro Turell* 198 tons cap. Font por S. Galup. á hijos con 00 pp. vacias 1,400 mazos papa.

DIA 24—Pernambuco barca inglesa *Hattie Pettis* 320 tons. cap. Holtfild por E. Tomkinson con: 2,733 bsas afrecho 2050 bsas maiz 100 bsas harina.

DIA 26—Baradero barca ingles J. P. Pust 400 tons crp. Nomann por J. P. Boyd con 120 toneladas arena.

ENTRADAS—DIA 25—Uruguay vapor nacional *Pingo*. (En lastre).

Londres vapor ingles *Horrox*.
Glasgow vapor ingles *Manitoban*.
Tarragona bergatin goleta sueca *Robert Fharburg*.
Savannah Lugre americano *De Maxey Grey*.
DIA—26—Montevideo vapor ingles *Saturno*.
Patagones vapor nacional *Santa Rosa*. (En lastre)
Uruguay vapor oriental *Rio de la Plata*.
Hamburgo barca noruega *Cito*.
SALIDAS—DIA 25—Montevideo vapor nacional *Pingo*.
DIA—26—Uruguay vapor ingles *Saturno*.
Montevideo vapor oriental *Rio de la Plata*.
Burdeos vapor francés *Congo*.
Amberes vapor ingles *Kepler*.

DIVERSIONES PUBLICAS

TEATRO DE LA ALEGRIA—Compañía de zarzuela bajo la direccion del tenor Félix Amurcio, y en la que figura la distinguida 1ª tiple Sra. Emilia Leonardi, quien por ayudar á sus compatriotas forma parte de esta compañía. ELENCO. 1ª tiple Sra. Emilia Leonardi, otra tiple Sta. Elisa Alonso, tiple cómicaSra. Emilia Martinez de Amurcio, tiple característica Sra. Matilde G. de Zavala, tiple compr. maria Sra. Isabel C. de Celestino; 1er. tenor D. Félix Amurcio; tenores cómicos: D. Pio Hermosa y Enrique Torres; barítonos: D. José Nabarrete y Ricardo Matoos; bajos: D. José Saes y Enrique Gobí. Coro de ambos sexos 20. Director de orquesta D. Antonio M. Celestino. La compañía hará su debut á primeros del año entrante, á cuenta con un escogido repertorio antiguo y moderno.

TEATRO DE LA OPERA—Carnaval de 1879, gran baile de sociedad, fantasia y particular, novedad, elegancia y comodidad—El mártes 31 de Diciembre y miércoles 1º de Enero, empezarán los afamados **Bailes de sociedad y de disfraz** y seguirán todos los Sábados y Domingos, vísperas y otros dias feriados de la temporada de carnaval, el elegante Teatro de la Opera será lujosamente adornado y alfombrado, no faltarán elegancia, comodidad y ventilacion.

En la grandiosa tribuna suspendida en el medio del salon una gran orquesta completa, compuesta de los mejores profesores de la capital y dirijida por el conocido maestro Cav. D. José Strigelli, tocará los mas modernos bailes de los afamados compositores franceses, alemanes, italianos y español les José Strauss, Juan Strauss, Eduardo Strauss, Gas[illegible], Labitzki, Offembach, Lecocq, Hervé, Capitani, Metra, Dufils, Marx, Mattiozzi, Baur, Farbach, Rovere, Arditi, Gottfrey; Dumons, Millecamps, Rivetta, Marenco etc. etc. **Grandes novedades musicales** recibidas últimamente de Europa, los bailes durarán diez minutos con intermedio de cinco minutos y se tocarán en el órden, siguiente: 1º polka—2º habanera—3º cuadrilla á la francesa—4º wals—5º mazurka—6º schottish—7º cuadrilla á la francesa. Las señoras entrarán gratis con boleto de invitacion de la comision de los bailes, los boletos para señoras sirven para toda la temporada, y se darán gratis en la boletería, los bailes empezarán á las 11 y concluirán á las 4 de la mañana. PRECIOS palcos ps. 150—entrada para caballeros ps. 50, entrada de señoras gratis.

NOTA—No se suspenderán los bailes por cualquiera mal tiempo. Otra—Los permisos municipales por disfraz se conseguirán en la boletería.

AVISOS NUEVOS

[illegible] de las Catalinas [illegible]

Mucama se precisa con recomendacion en la calle Temple 82. D27v20

Vendedor de factura se precisa en la calle Corrientes 807. D27v29

A los estancieros 5,000 ovejas en los Invernados de la Magdalena se venden 5,000 ovejas de primera calidad, en el establecimiento conocido por de los Sra. Otamendi. Para tratar y verlos al mismo establecimiento. D27v3E

Se vénden muebles de Italia, para verlas; á verlas calle Florida 509 y para tratar calle Lavalle 507. D27 v11E

Sirviente muchacho, se precisan de 10 los abonar á 250 $ mjc. mensuales á cada uno Moreno 146. D27 v29

Imprenta El mártes 31 á la 1 se rematará una imprenta flamante, vease en la seccion de remates los detalles. D27 v29

Al comercio avisamos que desde esta fecha han dejado de ser dependientes de nuestra casa Cárlos Esmith y Bartolomé Podestá.—Buenos Aires 26 de Diciembre de 1878. Torrado y Molero. D27 v29

Ama de leche se precisa una con buenas recomendaciones que tenga bastante leche, calle de Esmeralda No. 461. D27v28

Colegio San Luis 492 Esmeralda 492. Este establecimiento de educacion acaba de ser trasladado á la casa contigua núm. 492. Se invita á los Sres. padres de familia á visitar el nuevo local. Las vacaciones concluirán el 2 de Enero de 1879.—Diciembre 20 de 1878.—Juan Lich[illegible]. D27 v31

Se necesita un oficial barbero que sepa su oficio en la calle Moreno núm. 502. D27 v20

Sirvienta sin cama se necesita en la calle de Perú 645 esquina á San Juan. D27 v20

Como te vá che! Bien; y vos? Mall sabes que soy gran fumador, creo que los tabacos que ponen hoy dia los cigarreros es lo que me hace daño. Eres hombre acertado de haberme encontrado; te voy á dar el tratamiento que debes seguir: Fuma cigarrillos hidrófugos de Doucet. D27 v20

Tenedor de libros Se ofrece uno inteligente para llevar libros en ciertas horas del dia ó todo el dia segun sea la importancia de la casa. Ocurran para tratar Libertad 77 puerta frente al zaguan altos cuarto 17.—*Pedro Cristino Gragera.* D27 v28

Sociedad Estímulo de Bellas Artes Debiendo efectuarse la eleccion, para el año entrante, de la Comision directiva de la Sociedad Estímulo de Bellas Artes se invita á los Sres. que componen esta Sociedad para la asamblea general que tendrá lugar el 31 del corriente á las 8 de la noche. Diciembre 26 de 1878.—El Secretario. D27 v29

Peon para quinta sirviente, y sirvienta, se precisan Bolivar núm. 83. D27 v20

Oficial carpintero se precisa uno inteligente, Bolivar 249. D27 v28

Mucama y cocinera se necesitan en la calle Alsina 53, con recomendaciones. D27v20

En hipoteca hasta 500 mil se dan con interes muy bajo por propiedades, Piedad 620 de 8 á 11 y de 5 á 8. D27 v28

Peluquería de Elizalde se necesita un oficial peluquero ó salonero, calle Belgrano N. 324 entre Tacuarí y Buen Orden. D27 v28

Sirvienta Se necesita una que sepa cocinar al uso del pais, es para pasar la estacion de verano en Moron, con buenos informes, ocurrir Uruguay núm. 87, de 9 á 10 de la mañana. D27v20

Cocinera y muchacha sin cama se necesita, para tratar con el portero en la calle Victoria 270. D27v3E

Al comercio La sociedad que giraba en el ramo de panaderia con la razon social Pedro Hodembaig y Augusto Gourdy en la calle Europa 700 que la disuelta por mútuo convenio quedando á cargo del activo y pasivo el socio Pedro Halembaig.—Buenos Aires Diciembre 26 de 1878.—*Pedro Halembaig Augusto Gourdy.* D27 v20

Impuestos crisis decepciones todo parece color rosa fumando los cigarrillos Doucet D27 v20

MAGNETISMO

Se dan consultas de magnetismo todos los dias, aplican corrientes eléctricas y dan lecciones sobre magnetismo.

372—Calle Montevideo—372

D27 v7E

Agencia de colocaciones correntina y asuntos judiciales 80 Reconquista 83 en esta agencia se precisan Cocineras, niñeras y mucamas tambien hay para colocarse cuatro fogistas muy inteligentes para dirijir cualquier clase de maquinas á vapor, se ofrecen 40 hombres para trabajar en diferentes clases de empleos 80 Reconquista 84. D27 v30

Peluquería se vende una al pueblo de Zarate al me jor paraje frente al hotel Capdevile con muy buena clientela para tratar al mismo pueblo ó calle San Martin núm. 164.—Buenos Aires D27 v3E

A las personas de buen gusto, se alquila una preciosa casa nueva con todas las comodidades necesarias calle de Santiago del Estero núm. 20 y un espléndido almacen en la calle Rivadavia núm. 400 para tratar ocurrir Suipacha núm. 24. D27 v20

Ojo al aviso Se vende la contrata de una casa de inquilinato muy larga y de mucho; su dueño lo vende por ausentarse del pais daran razon calle de Tacuarí 234, librería de 2 á 3 de la tarde. D27 v20

HOY

A las 12 en punto se verificará el espléndido remate de todos los muebles que adornan la casa calle de Cangallo número 434. D27 1p.

Se alquila una linda tienda recien empapelada como para relogeria, merceria, zapateria, escritorio, ó cualquier ramo, tiene un magnífico frente, para le inmejorable, para tratar Alsina 70 sombrereria. D27 v20

Se precisa una sirvienta que sepa un poco cocinar se prefiere española. Rivadavia núm. 1306 daran razon. D27 v20

JOSE C. SOTO
PROCURADOR JUDICIAL
Y REMATADOR PUBLICO

Boulevard 25 de Mayo núm. 46, en MERCEDES. D27 v27Dbre 1879

¡Ojo! Especuladores ¡ojo! Por $ 17,000 m[illegible]c se vende un lindo negocio de almacen, surtido con bilis paraje superior contrata larga y alquiler muy bajo, su dueño lo vende por tener otro negocio entre manos, y no poder atender á los dos, el que se interese y tenga la suma indicada, encontrará no por oportunidad para sacar de ella un buen resultado. Para verlo y tratar ocurrir al Escritorio de Remates y Comisiones de B. Mitre y Vedia, Cuyo 104. D27v31

A los maestros se vende una escuela particular con un buen número de alumnos, con bancos y demas útiles. El local para la escuela y el maestro es gratis, para tratar calle Europa núm. 83 ó en San José de Flores calle Rivadavia 263. D27v28

Dependiente para tienda que sea español se precisa uno y un muchacho, calle Piedad 60. D27v28

En la Academia Británica
BOLIVAR 247

Se halla abierta una clase especial de preparacion para los jóvenes que en el próximo Marzo deseen ingresar en el Colegio Nacional. Tambien se dan clases de todas las asignaturas que comprenden los primeros años, por profesores competentes, dedicados esclusivamente á este trabajo. Bolivar 249. D27v11E

Carruages y muebles tapizado en cuero se renuevan dandole color de y suavidad por medio de una preparacion la cual evita el tapizarlo de nuevo que es de mucho costo, dirijirse núm. 83 Bolivar al tenedor de libros dejando una esquela con el domicilio del interesado. D27 v20

Casita al norte se quiere comprar una que tenga tres ó cuatro piezas, y con fondo de treinta varas ó algo mas, y estando en buen estado ocurran para tratar á la calle de Zeballos núm. 21 y 23. D27 1-p

Se avisa al público en general y á los aficionados al pan dulce en particular que el dueño de la panadería nacional calle esmeralda 314 se compromete vender iguales ó mejores panes dulces para año nuevo que los que hizo para Natividad. Serán atendidos los pedidos anticipados. *Angel Gerosa.* D27 v20

Se ofrece un cocinero de profesion, con buenas recomendaciones, calle Méjico núm. 229, (altos.) D27v28

Colocacion Se acepta una de cualquier clase que sea persona inteligente, para tratar Libertad 77, puerta frente al zaguan altos cuarto 17, *Pedro Cristino Gragera.* D27 v28

Por muebles etc. Victoria 308 casa de Solá, es el único que compra al mas alto precio y vende en mas economía, por que no cobra comision confecciones á su misma casa. D27 v31

Se llevan libros de casas de negocio bien sean de menudeo ó por mayor, es persona inteligente, para tratar ocurran Libertad 77, puerta frente al zaguan altos cuarto 17—*Pedro Cristino Gragera.* D27 v28

Precísase de una sirvienta (estrangera) que sepa cocinar y planchar, para casa de una familia, compuesta de dos matrimonios sin hijos. Darán razon en la calle Piedad núm. 843 altos. D27v28

Mucama se necesita una con cama que sepa planchar y que sea estrangera en la calle Defensa núm. 639; es inutil que se presente sin recomendaciones. D24v27

Se alquila una casita muy cómoda con sus piezas alziba y todo lo necesario hecho á la moderna muy seca tiene dos patios tramvia de ida y vuelta en la puerta tambien en las dos esquinas, se dara muy barata para verla y tratar Cangallo 796. D24v27

Aviso al público, se acabó la crisis ha recibido en la calle Chacabuco 127 un gran surtido de sillas de comedor para niñas figurando sillas y coche para regalos de navidad y año nuevo. No olvidarse Chacabuco 127 entre Alsina y Moreno.—*Miguel Carroffo.* D24 v6E

Una persona quiere comprar una majada, de ovejas con capital á medias, dirijirse á la calle Victoria núm. 27 á las iniciales J. U. D24 v27

Dependiente de Botica se precisa uno para un pueblo de campaña, es escusado se presente si no es inteligente en el ramo, ocurra á la calle Méjico núm. 183. D24 v27

Buen negocio para las costureras, se vende la camiseria de la calle Moreno 351, por que su dueño no la pueda atender, no debiendo nada la casa, podria buscar algun plazo el convenio es al contado, prodrocon garantias, tiene muy buena clientela, para tratar en la misma casa de 6 á 8 de la noche. D24 v27

Atencion se alquilan 3 piezas con balcon á la calle y otras interiores con ó sin asistencia en casa de familia española calle Carritó 101 entre Cuyo y Corrientes. D24 v27

Oficial platero se ofrece uno para la campaña inteligente en el ramo, al que lo necesite puede ocurrir á la calle de Belgrano núm. 756. D24 v27

Peluquería en la ciudad de Paisandú (R. O.) se vende una muy acreditada, que promete un seguro porvenir al que la compre, Su dueño desea retirarse para Europa. Para mas informes dirijirse á Domingo Vidart, en Paisandú. D24 v29

¡Ojo á los barberos se vende una barberia en un paraje muy concurrido y muy acreditada por los muchos años que tiene de establecida su dueño la vende por tener que ausentarse, para tratar calle Lorea 387. D24v28

Se ofrece una cocinera sin cama, calle Pozos núm. 280. D24v27

Se alquila la espaciosa casa Piedras 211 altos ocurrase á Piedras 171. D24v31

Armazon y mostrador muy bonito como para merceria, peluquería, confiteria ó café, se vende muy barato, el que lo necesite ocurra á la calle de Rivadavia núm. 184. D23v30

Se precisa un dependiente para almacen, de 12 á 16 años y con buenas recomendaciones. Calle de Santiago del Estero núm. 486. D24v27

Se alquilan Tres piezas, con sala y antesala, en casa de familia decente; calle Venezuela núm. 619. D24v27

Fábrica de piedras artificiales, se hace piedra y baldosas para veredas, patios, azoteas, etc., etc., piedra pisada y lisa á 3 1[illegible]2 la vara, calle Andes núm. [illegible]

[illegible]

Coupé con guarniciones en buen uso, se vende calle de Jujuy núm. 63. D24v29

Muchacho de 12 á 14 años se necesita para el servicio de una familia Alsina núm. 553. D24 v28

Cocinera Se necesita una con cama para corta familia y buenas recomendaciones, Paraná 224. D25 v27

Se precisa un peon que entienda algo de cocina se prefiere español Santiago del Estero esquina Constitucion. fonda. D25v28

Sirvienta para todo servicio y una cocinera se necesita en la calle Libertad 478. D25 v27

Niñera y mucama se precisan de cada clase calle Venezuela núm. 609. D25v27

Fonda de la antigua Sonámbula, se avisa á los que tengan créditos contra esta casa, que presenten sus cuentas en el término de 10 dias en la calle Defensa 176 178. Pasado este plazo, no se reconocen reclamo alguno. D25-v6E.

Mucamo y niñera, se necesitan Artes 294. d25v27.

Se alquila la casa calle Charcas 640 con 3 piezas todas entabladas algibe gas y tranway en la puerta San Martin 856 daran razon. D25v28.

Cementerio del norte Se previene á los que tengan resto depositado en la Bobeda de la familia de Salomon se sirvan sacarlos en el plazo de 30 dias y de no hacerlo asi irán donde la municipalidad lo determinaro. D25 v25E

El libro nuevo de Victory y Suarez titulado conferencias del tio Pirico se vende á dies ps. en las principales librerias de esta ciudad. D25 v29

En la agencia de Guerrero calle San Martin 123 hay colocacion para cochero, chico español para almacen, peones para diferentes trabajos, cocineras estrangeras; mucamas, chicos y chicas para sirvientes. D25 v27

Ojo á la ganga Se vende una peluqueria y barbería, calle Bolivar N. 152 D25v27

Sacos de lustrina á 30 $ id de alpaca á 60 $ id finos de alepin á 80 $ pantalones de casimir á 110 y 120 ps. chalecos blancos de hilo á 70 ps. botines de cabritilla á 70, 90 y 100 ps. Merceria calle Suypacha 193 entre Cuyo y Corrientes. D25v29

Liceo Ibérico-Platense las vacaciones concluyen en este establecimiento el catorce de Enero.—*El Director* Ricardo A. Nieto. D25v29

Muchacho de 10 á 12 años para escritorio y algun servicio de casa tambien se precisa una muchacha de 12 á 14 años para servir á dos personas, se prefieren españoles ó hijos del pais, Parque 219. D25 v27

Cocinera y niñera se precisan en la calle Maipú núm. 373. D25 v28

Se necesita un sirviente, calle de Moreno núm 441. D25 v28

Cocinera Se necesita una en la calle de Bolivar número 298, altos. D24v27

ESTERAS DE LA INDIA

Se vende mas barato que en ninguna otra parte, en la casa de remate y comisiones de la calle Defensa núm. 80 al lado del edificio de los Tribunales, en cuyo establecimiento hay constantemente un gran surtido de muebles á precios sumamente módicos.—*M. Bohigas Ferrer.*—80 Defensa 80. D24v31

Atencion Se vende en el Pueblo de Moron una casa quinta con bastante comodidad árboles frutales y un hermoso parral con zarzo de fierro, y una hermosa casa con almacen ya sea con esto ó sola para tratar calle Moreno 838 en Buenos Aires y en Moron calle Rivadavia núm 30. D22 v30

Sanguijuelas de 1ª calidad, se avisa á los Señores Farmacéuticos y Flebotomistas que en la calle Rivadavia 645, (frente á la plaza Lorea) se venden sanguijuelas por mayor y menor á precios menor que en otra parte. D24 v 7 Ero.

Casa Se alquila la casa de altos esquina Cangallo y Cerrito—Almacenes—*Están para alquilar*, la esquina con entre-piso, calle Cangallo y Cerrito y los almacenes Cerrito 98 y Victoria 600. Para tratar Moreno 227 altos de 10 á 12 y de 5 á 7. D24v27

Sociedad vasco-española «Laurac-Bat» El 1º de Enero próximo á las dos de la tarde, tendrá lugar en los salones de esta sociedad, la asamblea reglamentaria para nombrar la nueva Comision Directiva que debe regir en el próximo periodo.—Se encarece la puntual asistencia pues deben ventilarse asunto de interés. Buenos Aires, Diciembre 24 de 1878.—El Secretario. D24v1 Ero

A los estancieros Se venden varios lotes de campos situados en Lanús, desde una á seis leguas cuadradas. Campos á elegir, su precio desde 70,000 $ á 100,000 $ la legua cuadrada. Para ver estos campos, los interesados pueden ocurrir á la colonia Concordia, casa de D. Feliciano Salinas y á la vista del plano los lotes que tenemos en venta. Para tratar se pueden ocurrir á la calle de Chacabuco núm. 441. D25v28

Al comercio Miguel Welsch avisa á sus amigos y al público en general que acaba de abrir su casa de Remate y comisiones calle San Martin núm. 60 frente al Banco de la Provincia el miercoles 8 del entrante dará su primer remate de muebles etc. etc, y en seguida todos los miércoles, abonándose las cuentas el mismo sábado, adelanta dinero sobre todo lo que gusten mandarle, se encarga sobre toda clase de efectos para venderse en remate. D23 v28

Se alquila La espaciosa casa y terreno calle de Europa esquina Piedras conocida por la del finado Don Federico Hargreaves, tiene todas las comodidades para familia, corralon de maderas Barraca etc. es casa que tiene 50 varas de frente por la calle de Europa y 50 por la de Piedras para tratar dirijirse á casa de los Sres. Gilmour Rimian y Ca. calle Piedad 48 segundo patio. D25 v3E

Se alquila con contrata una casa con fondo completo calle Corrientes 719 aparente para panaderia, carpinteria, almacen, etc. alquiler módico ocurrir *Mayo 201*. D18v3E

A los compradores de terrenos en la Argentina Bolivar 10. Se les previene que se estando la casa en liquidacion solo se espera á los deudores morosos hasta el 31 del corriente pasado este plazo perderan todo derecho á reclamo, á los que adelanten el pago se les hará un buen descuento. Buenos Aires Diciembre 12 1878 *Jomensoro y Rafféis.* D13 v31

Campos Se venden 3 espléndidos lotes de 3 leguas cada uno en el Partido de Tres Arroyos, ocurrir á Roldan y Kiernan, San Martin 31. D15 v28

Panadería se vende una para tratar, calle de Piedad núm 271. D 8 v8E

Un profesor con buenas recomendaciones se ofrece á una familia de la ciudad ó de la campaña. Enseña gramática, historial natural y universal, geografía, y aritmética decimal. Edad 40 años; en la calle de Bolivar núm. 163 darán razon. D12 v12E

Máquinas de coser Se compran, se venden se componen y se cam[illegible] bian usadas por nuevas. Calle Cuyo 48, entre Artes Cerrito. N17v17Ero.

Sociedad «Damas de Caridad» Se hace saber á las señoras auxiliares y protectoras de esta Sociedad, que por inconvenientes que han sobrevenido, ha sido suspendido hasta nuevo aviso, el acto de la distribucion de premios á los niños de la Escuela Maternal, que debia tener lugar el dia 28 del corriente.—*La Secretaria.* D20 v 28

Trajes, trajes, trajes Un grande y variado surtido de trajes de casimir para hombres y niños, se acaban de recibir en el «Gran Baratillo Argentino» Belgrano núm. 458, entre Lima y Salta.—*Los precios á que los vendemos en la cuarta parte de su valor*, sus precios son los siguientes: trajes para niños de 4 á 14 años á 50, 60, 70, 80, 90, 100, 140 y 180 pesos etc., trajes para hombre á 190, 220 y 240 pesos, se garante la hechura, bien, Belgrano 458 entre Lima y Salta, donde está una bandera punzó. D...v28

Casas para alquilar Casa central con veinte piezas como para familia y con todas las oficinas necesarias situada en la calle de Piedad núm. 531 el alquiler mensual es de 3200 ps. otra calle Tacuarí núm. 341 casa para una familia con buena fosa [illegible] 850 ps. Avacucho núm. 25 con siete piezas etc. 100 ps., en la Esquina Piedad y Montevideo donde hay una confitería 1500 ps., en la calle Montevideo núm. 10 con cuatro piezas etc., 700 ps. en la calle Montevideo 94 con 5 piezas etc., 800 ps. una esquina como para negocio frente á la estacion Lacroze con 16 piezas y una manzana de terreno como para una fábrica etc. Por mas detalle ocurrir al escritorio de Rómulo Bayá Piedad 144 de 1 á 3 de la tarde. D24 v3E

Mensagerías «La Tuiculadora». Los que deseen avisan al público que esta mensagería sale los dias 1º, 11 y 21 para Balcarce y Piedras de Luro pasando por Maipú. Agencia en Buenos Aires, Tacuarí núms. 11 y 13 Dolores Hotel de Comercio (Trinquete).—*Luis Moreno y Ca.* D24 v27

Colegio inglés Artes, 170 los exámenes generales de fin de año terminan el 24 corriente, la vacacion principia el 25 y terminará el 7 de Enero. La funcion de premios tendrá lugar en Febrero.—*W. D. Junor.* D24 v27

Atencion Se vende una linda casa de campo en las Lomas de Zamora, proxima á la estacion Banfield, compuesta de 6 piezas, cochera, caballeriza, lindo jardin, arboleda frutal, todo terreno cercado de material, en perfecto estado de aseo, lista para habitarla.

El pago lo hará el comprador por mensualidades de mil 5 mil quinientos pesos mensuales hasta cubrir el precio de la compra, es decir 6 años mas ó menos.

Pagando de esta manera, el comprador no habria pagado el valor de la propiedad sino que pagando una cantidad que equivale al alquiler mensual de la casa que ocupará por el término fijado, vendrá á hacerse dueño de la quinta.

Esto en realidad no es vender, si no regalar aproveehon los que deseen tener una linda casita de campo, estas pichinchas no se presentan todos los dias.

Los interesados ocurran al corredor Agustin Casá calle Defensa 183, todos los dias de 0 á 11 a. m. de 0 á 7 p. m. d24v4 E.

Aviso al público Y muy particularmente á los fumadores; los cigarros turcoamericanos marca media luna, no ofensivos á la salud, y de papel de pura hoja de tabaco, se espenden en la misma fábrica calle de Cuyo núm. 103 aprovechen de los pocos dias que quedan para hacerse de una buena provision de ellos pues se conservan años sin esperimentar ninguna alteracion. Desde el 1º de Enero contarán un treinta por ciento mas caro por razon del impuesto, ocurrir pues, calle de Cuyo 103. D24v27

Obras de Campoamor Dolores y Cantares, 50 ps. Poesías y fábulas, 30 Pequeños poemas, 45, Drama universal, 40 Lo absoluto, 45 Colon, poema, 20 Poesías festivas, 40, La mujer en el Siglo 19, 50 ps. Líneas agrias por Aguilera, 40, Obras póstumas de Moratin, 35 Otras de Horacio, 30, Historia de Espartero, 4 t. 300, Don Quijote de la Mancha, edicion de Riva tenegra, 4 tomos, 200 Vida de Jovellanos. 40 El caudillo de los cientos, 35, Poesías de Quevedo, 20, Baladas Mallorquinas, 20, Poesías de Arriaza, 30 Diario de un peregrino á tierra Santa, 80, El libro de María, por Bastillo, 35, Poesías de Melendez Valdés, 4 tom. 120 Coleccion de Seguidillas, 3 tom. 30, Romances de ciego, 1 tom. 25, Tacuarí 90, piso bajo. D25 v27

M. BOHIGAS FERRER

Pone á la disposicion de todos sus amigos y relaciones, la nueva casa de remates y comisiones que acaba de establecer en la calle de Cangallo núms. 65 y 67. La casa se ocupa especialmente, tanto en venta particular como en remate de toda clase de muebles y otros artículos en general.

NOTA—Las cuenta de venta y su importe, serán pagados en el acto de ser retirados los artículos por sus respectivos compradores. D24v31

Libreria Hispano Americana
Buen-Orden 308
Libros nuevos

El Almanaque de la ilustracion española y americana esta precioso almanaque para 1879 estará á la venta dentro de dos dias. Los casos, su historia, sus hechos tretas de que se valen para llevar á cabo sus robos y fechorias y catalas y precauciones que deben adoptarse para no ser víctimas de sus fechorias, con una relacion de sus principales nombres, 1 tomo 25 ps. La cuñada de un Papa por Dabarry, 1 tomo 25 ps. Un amor del infierno por Perera, 1 tomo 30ps. Porvenir de los pueblos católicos por Haullerille 1 tomo 20 ps. en la misma casa se acaba de recibir un buen surtido de libros de derecho, medicina, farmacia, etc, los que se venderán á precios módicos Libreria Hispano Americana de Juan Bonmati, Buen-Orden 308. D24 v28

Al Comercio Participamos al comercio y al público en general, que desde esta fecha D. Francisco Maspero deja de ser apoderado de nuestra casa de comercio, por haberla revocado el poder que le teniamos conferido; previniendo que el motivo que nos ha impulsado á ello, es el mal estado de la salud del Sr. Maspero, y el encontrarse desde hace tiempo, ausente en la campaña de la representacion por las cuales le era imposible continuar en la representacion de nuestros negocios. Buenos Aires Diciembre 26 de 1878.—*Daguerre y Ca.* D25v28

Al Comercio mal público en general. El abajo firmado previene al Comercio y al público que ha vendido á D. Juan Quintana Mendes las existencias que tenía en su almacen situado en la calle El[illegible]

El que tenga algun reclamo que hacer puede presentarse por término del tercero dia á contar desde la fecha: pasado este término no será atendido ninguna reclamacion. Buenos Aires Diciembre 26 de 1878.—*Manuel Muñiz.* D24v27

IMPORTANTE REMATE
A PLAZOS
POR LIQUIDACION DE FIN AÑO
POR CUENTA DE VARIAS CASAS
¡LOTES GRANDES Y CHICOS!

PARA REGISTREROS
ROPEROS
TENDEROS
MERCEROS &.

Gran surtido en géneros para vestidos, alpacas negras y de color, bramantes, lienzos, usos domésticos, percales finos y ordinarios, briles, angolas oxfords, bordatos, pañuelos de soda, cotines de uno y dos anchos, grisetas, gambronas, casinotas, camisas blancas y de color, medias largas y cortas, paños de hilo y de algodon, casimiros, paños, mantas, camisetas, coletas, cambray, etc.

Al mismo tiempo y por liquidacion de una ropería—Pantalones varias clases, bombachas id id, sacos id id, mantas id id.

En los dias Juéves 26 y Viérnes 27 del corriente, á las 11 1[illegible]2 en punto.

GAYOSO Y Cía.
163-VICTORIA-165

D24v27

A los panaderos

Se vende en el Pueblo de San Pedro la Panaderia Italiana con todos sus útiles necesarios para trabajar, tiene buen reparto; el dueño la vende para ausentarse del pais. Para tratar en el mismo pueblo con Severino Lisandre. N29v29D

¡¡SE VENDE!!

Se vende un campo de pastoreo en el partido de Las Flores, cuartel 6º, compuesto de 16 cuadras de frente por 20 de fondo, ó sean 320 cuadras, campo sin paja, pastos tiernos propios para la cria de ovejas, linda con los señores Losano, Dirasar, Gatica y Villanueva. Para tratar calle del General Lavalle núm. 301, antes Parque. D10v30

Cochería «La Africana» de José Vallarino y Ca. Rivadavia 150. Servicio de coches y caballos de alquiler, carros de mudanza y servicio fúnebre. Prevenimos al público que desde el 1º del corriente hemos establecido un espreso para encomiendas, de Flores á la ciudad y vice-versa, recibiendo órdenes en Flores en la misma cochería hasta las 8 a. m., en la ciudad en la confitería de Serra esquina de Paraná y Rivadavia, has las nueve a. m. y en el escritorio Alsina núm. 81 hasta las doce a. m. Además hemos establecido un servicio de carruajes en combinacion con el ferro-carril del Oeste y tramway, los cuales se encontrarán situados en la plaza pública de este pueblo, conduciendo pasageros por el ínfimo precio de cinco pesos para cualquier punto del mismo. Esta tarifa será para dentro de las calles de circunvalacion, pasando de ellas el precio será convencional. D13v13E

Benigno Cabo de Vila

Se encarga de arreglos de libros, balances, liquidaciones ó cualquier otro trabajo comercial etc. etc.

Calle Defensa núm. 104

D16 v15E

Juegos de sala

De jacarandá macizo nuevos de dos sofaes, 4 sillones y 12 sillas, forrados en damasco de seda en 12500 ps. m[illegible]c. Buen Orden número 20. D16v31

Ciudad de Mercedes

Se vende la muy acreditada Joyería y Platería de Marcelino Mier, situada en la plaza principal de dicha ciudad, por serle imposible atenderla á causa de su mal estado de salud.

Para tratar, en la misma casa.

D11 v11E

Café y billar Se vende uno en la plaza Constitucion calle General Hornos, entre Garay y Pavon frente á los Omnibus, se vende este acreditado y buen situado café por ausentarse el dueño del pais, goza de una buena clientela y hace muy buen diario como podrá informarse el interesado siendo la estacion entrante la mas propicia para hacer un buen negocio por hallarse este situado frente á un centro de movimiento como en el mercado Constitucion. Para mas informes y tratar dirigirse á la misma casa calle General Hornos núm. 42. D10 v28

A las familias El almacen de la esquina calle Piedad y Reconquista del señor don Federico Moore ha sido vendido á los señores Scheiner y Lob, los nuevos propietarios se esmerarán de tener *siempre un surtido selecto de comestibles y de bebidas* principalmente en té y café de todas clases tanto molido como crudo y manteca fresca diariamente, el encargado de dicho *establecimiento habla en inglés, francés, aleman, español y húngaro* y será la sucursal del almacen de la Germania que existe en la calle Perú 85, desde 40 años. D12 v12E

Edicto Judicial

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Norte Dr. D. Lorenzo Saborido, se cita, llama y emplaza por el presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. Miguel Antonio Muruñigo y de Dª Petrona Ruiz, ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro del termino de treinta dias y por intermedio del infrascripto Secretario comparezca á este Juzgado á estar á derecho, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. San Nicolás, Noviembre 27 de 1878.—*Juan O. Araujo*—Secretario. N20v20D

P. L. Gardella ingeniero mecánico constructor, y maestro de máquinas de coser, da lecciones y las compone; actualmente se ocupa únicamente de las máquinas de coser, las personas que precisasen de hacer reparar sus máquinas de costura, el que suscribe se propone á repararlas toda dificultad que por la existir en una máquina de coser. Calle Catamarca Cortada, entre Belgrano y Moreno, núm. 12, altos. D13v28

Panadería Franco-Americana

103-Perú-105, de Ireneo Partala. Este establecimiento es *uno de los que mejor sirve en su ramo y está en condiciones de mandar el pan á cualquier punto de la ciudad y de* San José de Flores. D10v30

Navidad y año nuevo

Gran surtido de licores, fábrica de Marius Berthe, Esmeralda 127, Buenos Aires, premios únicos por licores. Envios á la campaña. D11v30

Direccion General de Correos Y TELEGRAFOS

Se avisa á los señores que tienen apartado en la oficina de Abonados, que desean conservar sus casillas para el año venidero, que deben ocurrir á dicha oficina á renovar la boleta respectiva desde el 15 del presente, cesando de ser abonado el que no lo hiciere antes de del 15 de Enero de 1879.—Diciembre 15 de 1878. *A. de Arenales.* Secretario General. D14v31

Se alquila una sala á la calle con los piezas seguidas y otra pieza al segundo patio, tambien se alquila por [illegible] separada al gusto de los interesados ocurrir en la calle de Charcas núm. 532 á media cuadra del mercado Libertad, la casa cuenta con la maxima comodidad de algibe, cocina y fondo muy ventilado, con alquiler módico. D10 v27

Atencion Molineros Para obtener harina en las mejores condiciones posibles, *tanto en calidad como en cantidad se debe* emplear el aparato aspirador y enfriador de Nollmerra patentado por el superior gobierno, ya conocido en los principales molinos de Buenos Aires. La harina sale de las piedras completamente fria y seca, no hay engrudo ni polvo, no necesitan rastrillos enfriadores, se recomiendan estos aparatos *por su baratura y fácil aplicacion á cualquier juego de piedras.* Por mas informes á los constructores Felipe Schwarz y Hno. Ingenieros, casa amarilla camino de la Boca. D10 v10E

Al comercio Al público participamos que con esta fecha, y por mutuo y amigable convenio queda disuelta la sociedad que jiraba bajo la razon de Ramon Rojas y Ca. por separacion de ella del socio Don Ramon Rojas, quedando el activo y pasivo á cargo de Don Juan F. Ibarra.—«25 de Mayo» Diciembre 16 de 1878—*J. F. Ibarra,—Ramon Rojas.* D19v27

Turrones barquillos, tortas, y pancillos. En los dias de Navidad, año nuevo y Reyes habrán variado surtido de turrones, barquillos, tortas, panecillos y almendrados, á *precios sumamente baratos para que todas las clases de la sociedad puedan sin hacer gran sacrificio celebrar tan señalados dias.* Las personas que gusten surtirse de estas masitas tan celebradas por los españoles, y especialmente por los catalanes, dirijanse á la «Favorita» fábrica de galletitas americanas de José Colon é hijos. 515 Moreno 513. D10 v27

Gran Persianería de Vicente Castro Pozos 560. En este establecimiento existe un completo surtido de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantiendose solidos prolijidad en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de composturas en el ramo.

La numerosa clientela que hace tantos años honra con la confianza á esta casa reconoce ya perfectamente el esmero y baratura en los precios, con que se distingue. perm.

Al comercio Pongo en conocimiento del comercio y mis relaciones que me he establecido en el ramo de remates y comisiones en la calle Bolivar núm. 28.—*Alejandro Quaglino.* D14v27

Una legua de campo en el partido de Necochea. Se vende una legua de campo de calidad superior situado sobre la margen derecha del Arroyo de «Mendoza», con aguada de dicho arroyo, en toda la estension de su frente (cuatro mil varas) campo alto sin desperdicio por cañadones, pajonales, ni otras causas, todo de provecho, é inmejorable para ovejas y vacas, distante solo 8 leguas al Oeste del nuevo puerto y pueblo de Quequen, por lo que tiene un gran valor en si no solo por la economía en los fletes por los buques que hacen la carrera donde puerto á el de la Boca, cuanto á el alto precio á que se venderán las haciendas en los saladeros y graserios que alli se establecerán. Este campo está situado á dos leguas al Sud de el que se vendió por cuenta del gobierno en lotes de 160 cuadras, cada uno y dos leguas tambien al Oeste de los que venderán en igual forma y de órden y cuenta tambien del gobierno, los Sres rematadores Lagos y Vidal, en los dias 10 y 28 del próximo Febrero. La venta de la legua que se ofrece es al contado y á plazos el último de los cuales es de cinco años, dividido en letras de uno á cinco años. Para tratar y ver el plano que demuestra su situacion y linderos que lo rodean, en la calle de Florida num. 153 ó en la cigarrería del Plata, calle Florida tambien núm. 2. D24 v27

Coronacion de D. M. J. Quintana, 25 $ Romancero de colon, 50 Romancero de Numancia, 15 La Religiosa, por Diderot, 30 Asamblea española de 1854, 40 $ Obras poéticas del Duque de Frias, 120 historia general de España edicion de lujo, 5 tomos gruesos, 500 Poesía de Dn. M. Breton de los Herreros, 100 las historias y topografías de la guerra de Africa, trabajo lamas perfecto, 500 Album artístico de Toledo, con magníficas láminas, 200 Galeria militar contemporánea; Campañas del Norte de España edicion de lujo, 2 tomos gruesos, 180 Un paseo por Paris, retratos al natural, por Baroja, 60 Fábulas de Samaniego, edicion grande con 168 grabados, 60 La carcajada, con caricaturas, 60 Retratos de Trueba, 3, Tacuarí 90, piso bajo. D24 v27

FERRO-CARRIL DEL OESTE
AVISO

El 30 del corriente mes de Diciembre á la 1 de la tarde en punto, tendrán lugar los exámenes para la admision de los alumnos en el taller de los aprendices.

Las solicitudes deben presentarse en papel de oficio y dirigirse al Presidente del Directorio del F. C. O.

Espresarán la nacionalidad, edad, conocimientos y oficio que desea tomar el aspirante.

Solo se dará curso á la solicitudes que estén acompañadas de justificativos de nacionalidad y edad.

Las condiciones exigidas para el ingreso son:

1º Ser argentino y huérfano de padre pobre ó hijo de empleado del F. C. O. que tenga cumplido cinco años de servicio, ó hijos de padre, incapas de adquirir su subsistencia.

2º No tener menos de doce ni mas de quince años.

3º Saber leer y escribir regularmente el idioma castellano y conocer las cuatro operaciones elementales de la aritmética.

4º Tener buena salud y desarrollo físico.

Se admitirán las solicitudes hasta el dia 29 del corriente á las 4 de la tarde en la Estacion Parque.

El taller de aprendices está situado en la calle de Tucuman esquina Centro-América. Diciembre 23 de 1878.—*El Gerente.* D24v30

Aviso al público en general y á mi clientela en particular que mi casa introductora de artículos de armería, cuchilleria y de caza sita en la calle de San Martin núm. 22 frente á la Catedral, trasladada al antiguo local de «La Porteña» calle de Perú esquina Victoria, sus dias se abrirá en los primeros dias del año entrante.—Diciembre 21 de 1878.—*Juan Lopez.* D21v27

GRAN FABRICA Y DEPOSITO
DE BILLARES
CANGALLO 388

La mas surtida de Buenos Aires, con 30 billares armados; gran variedad en medidas, dibujos y gustos, construidos por oficiales de primer órden, con bandas á la última invencion, premiados en la Esposicion de Paris; precios médicos, hay tambien un gran surtido de bolas de marfil al precio de 25 á 31 ps. la onza, paño para billares de varias clases, tacos finos de madera del pais, suelas surtidas, globos de loterias, juquets, dameras, dominós, ajedrés, dados, cepillos para billar, pizarras para estudiantes de ingeniería, cola para suelas, tiza y toda clase de útiles concernientes al ramo. Se vá á domicilio para cambiar paños y hacer composturas á precios muy equitativos. Cangallo 388 frente al mercado del Plata. D13v13E

HELADOS
EN EL GIMNASIO FLORIDA 193

Gran establecimiento de baños. Se encuentran siempre los mejores refrescos, cervezas vinos, café, té á la inglesa, gran surtido de fiambres y helados despues de las 12. D4Perm

MUEBLES

Menajes de casa completos se compran por cualquier cantidad. Es el único que los pagará al mas alto precio, ocurran calle Victoria 368 y 370, casa de Solá al lado del Teatro. D15v15E

Taller de composturas de reloges

Observa toriopara el arreglo de los cronómetros de buques Bernard relogero francés, calle 25 de Mayo 113, Buenos Aires—Con garantia se componen y se arreglan reloges macompuestos en otros talleres, tanto en relojes de bolsillo como en cronómetros de buques, se hacen los trabajos mas dificultosos del arte. Despues de haber sido compuestos se dan los cronómetros de bolsillo y los reloges ingleses de precision con boletin de observaciones astronómicas dando sus variaciones exactamente calculadas. Los que tengan reloges finos descompuestos y que deseen saber sus verdaderos grados de precision, pueden dirigirse á dicho taller. Nota—Algunos certificados de alta satisfaccion de capitanes y comandantes de buques, atestiguan la gran habilidad de M. Bernard en su arte, y él pone á disposicion de cualquier persona. No equivocarse, es calle 25 de Mayo núm. 118, muy cerca de la calle Cangallo, frente á la carnicería inglesa. N28v28D

INSTITUTO MERCANTIL
DE LA PROVINCIA

Este Establecimiento es de enseñanza Comercial preparatoria y elemental.

Se admiten **pupilos y medio-pupilos.**

Los reglamentos, programas y demas pormenores, se facilitarán en el mismo local—**Perú 150 y Moreno 140.** N7v7Fro. *La Direccion.*

FABRICA DE ESPECIFICO
PARA
CUEROS Y OVEJAS
788—BUEN ORDEN—788

Específico en pasta, el remedio mas seguro, barato y fácil de aplicar para curar la sarna en las ovejas—Veneno en pasta y liquido, único remedio para preservar los cueros de las picaduras de la polilla.

La casa se encarga de hacer remesas á la campaña en perfecta condicion.

788—Buen Orden—788

D25v31

Administracion de sellos
De la Provincia

No habiendo llegado un tiempo oportuno el papel y letras pedido á una fábrica de Norte América para el servicio en el año 1879, por resolucion Superior se seguirá usando del que existe hoy, con un contra-sello que se lo impondrá, mientras no se ponga en servicio el nuevo papel.

Lo que se hace saber al público para su conocimiento.—Diciembre 24 de 1878—*El Administrador.* D25-v5E.

LA ESTRELLA
Compañía Argentina de Seguros

La junta general de accionistas, de que trata el artículo 20 de los estatutos de la compañía que en seguida se inserta, tendrá lugar, en las oficinas de la misma el dia 10 de Enero próximo á la una de la tarde.—Buenos Aires, Diciembre 24 de 1878.

F. F. Moreno
El director general.

ARTICULO 29

Todos los años, en el mes de Enero, el Consejo de Administracion convocará á junta general de accionistas, y presentará á esta, inventario y balance general de todos los negocios de la compañía; del año anterior; acompañado de una memoria esplicativa de los resultados prósperos ó adversos, que se hubieran esperimentado en el año y las medidas que considere convenientes al interés comun para lo sucesivo. D25 v10E

Hipódromo Argentino por resolucion de la empresa las carreras que debian tener lugar el 25 del presente quedan postergadas hasta el Domingo 29—*El Gerente.* D25v29

Mil pesos de gratificacion

Se dará á la persona que haya encontrado una pulsera de oro adornada con un brillante rodeado de turquesas y palmitas con perlas. Se ha estraviado anoche en la iglesia de Santo Domingo ó en la vereda que circunda el atrio por la calle Defensa. Ocúrrase á la calle Belgrano 128. D25v28.

LOMBRIZ SOLITARIA

Remedio seguro contra la lombriz solitaria. El único probado por el Honorable Consejo de Higiene Pública. Curacion garantida en las 24 horas. Se vende solamente en la antigua Droguería Argentina calle Alsina 496 esquina Santiago del Estero. Perm

AVISO OFICIAL
OFICINA DE TIERRAS PUBLICAS

Se avisa al público la venta en remate de los siguientes terrenos:

En el Partido de Necochea, un terreno compuesto de 131 lotes de divididos entre 200 y 304 hectáreas siendo la base de venta la suma de 80000 $ mjc la legua cuadrada que se venderá por el martillero Dn Lino D. Lagos el dia 18 de Febrero de 1879.

En el mismo Partido otro campo compuesto de 10 lotes de 200 hectáreas cada uno siendo la base de venta de 5925 $ con escepcion del lote núm. 10 compuesto de 196 hectáreas y por el precio de 5934 $ mjc que se rematará por el martillero Dn Antonio Vidal en su casa de remate calle de Cuyo 148 el dia 28 de Febrero de 1879.

En el Partido de Tapalqué de 20 lotes de terreno compuestos de 200 hectáreas, siendo su precio de venta la suma de 6115 $ cada uno, con escepcion del lote núm. 25 que tiene 216 hectáreas y 47 centiáreas y su precio mínimo es de 4810 $ mjc. y el núm. 26 que tiene 227 hectáreas, y 25 centiáreas siendo su precio de 5050 $ mjc. que se rematarán por D. Julian Martinez, en su casa de remate calle de Bolivar núm. 14 el dia 18 de Febrero de 1879.

El precio de la tierra deberá pagarse la 6ª parte al contado y el resto aceptando letras á uno, dos, tres, cuatro y cinco años de plazo ó bien con el descuento de 7 p$ sobre cada uno de los plazos.

La mensura de los terrenos que compren será pagada por los compradores á razon de un peso mjc. por hectárea y su importe se abonará al contado al mismo tiempo que el precio del terreno.

A los efectos de la venta los compradores deberán sujetarse á las prescripciones de las leyes de 15 de Noviembre de 1870 y 17 de Junio de 1878.

Los que deseen obtener mas datos pueden ocurrir á los escritorios de los rematadores nombrados ó á esta oficina—Buenos Aires, Noviembre 18 de 1878—*Ignacio Freire*—Oficial Mayor. N18a28Febrero

Tarifa de avaluos y Leyes de impuestos se venden en la imprenta calle de Belgrano 135. D25 v31

INSTITUTO
MEDICO HIDROTERAPICO
630-PIEDAD-630

Hidroterapia. Tratamiento de las enfermedades crónicas y constitucionales

Baño de aire comprimido Tratamiento del asma, sordera catarral, bronquitis crónica y enfizema pulmonar.

Electricidad. Medio coadyuvante en las afecciones nerviosas

Pulverizadores. AGUAS MINERALES NATURALES Tratamiento de las enfermedades de la garganta y ojos.

Baño Turco, Romano. Sudacion por el aire caliente, temperatura 50º c., 40º c., 30º c., masaje, ducha fria y piscina, tratamiento del reumatismo, gota, obesidad y neuralgias.

Baños minerales. Sulfurosos, mercuriales, arsenicales, fierro, yodo, etc., aplicaciones de las enfermedades de la piel, sifilíticas, hepérticas, etc.

Señoras, Niños, Internos. Departamento independiente.

MÉDICO DIRECTOR:
DR. JUAN A. LACROZE.

ADMINISTRADOR:
LUCIANO CHAVES.

D18v18E—d. p. m.

Atencion á la ganga! Se desea una chacra en el Pueblo «Las Heras» compuesta de 12 cuadras, tiene una casa de tres piezas de material edificada moderna, con cocina y poso, 4 bueyes de lo mejor carro nuevo, 3000 plantas frutales, cerco de cina-cina, brado y zanjeado. La persona que desee comprarla hacer el negocio con las mejores ventajas, ya sea dando pago una casa que esté situada al rededor del municipio Buenos Aires ó bien efectivo. Se previene que dicha [illegible] dad dista solamente 308 varas de la Estacion del Pu[illegible] Para mas informes ocurrir calle Temple 583. D[illegible]

Importante Se avisa al público que en la calle de Corrientes núm. 300, se compra toda clase de muebles y en general toda clase de mercaderias en cualquier ramo del comercio como asi mismo se venden y cambian las mismas. Se reciben á comision para vender particular toda clase de mercaderías á precio fijo, y [illegible] médico las cuentas de ventas serán pagas en el mismo dia de la venta, hay siempre un buen surtido. D10 v[illegible]

Juan L. Camaña
Q. E. P. D.
Falleció el 27 de Diciembre de 1877

Angela S. de Camaña esposa, y demás deudos, ruegan á las personas de su amistad quieran asistir á las misas generales de cabo de año que se celebrarán en el templo de San Ignacio, el Viérnes 27 del corriente de 7 á 10 de la mañana.

Los deudos concurrirán á la de 10. Única invitacion. D24v[illegible]

Manuel Domato
Q. E. P. D.
Falleció el 11 de Diciembre de 1878

Da. Ignacia M. de Domato esposa, sus hijos, [illegible] nos políticos y demás familia, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de dicho [illegible] se celebrará en la iglesia parroquial de San José de Flores, el Viérnes 27 del corriente á las 10 de la mañana; favor á que quedarán eternamente agradecidos.

El duelo se despedirá de la puerta del templo. D2[illegible]

Se vende el acreditado café y baile, situado calle de Comercio núm. 86, el que se vende por tener que dejar el negocio, la casa tiene buena clientela y todos los útiles necesarios para el que lo quiere, tiene ademas patente para el baile, alquiler módico, el comprador no tiene que hacer gastos de ninguna clase en compostura de la casa; aprovechen el buen paraje, está situada esta, frente al mercado Comercio.

CASA DE PUPILOS

Habiendo el Gobierno decretado la clausura del internado en los colegios nacionales, se ofrece á los señores padres un caballero que cuenta con 31 años de esperiencia en el profesorado, para tomar en su casa, á niños de 10 á [illegible] de edad. Solamente se admitirán 8.

Se les conducirá diariamente al colegio Nacional ó á cualquier otro establecimiento de educacion designado por los padres ó apoderados, en casa recibirán ayuda en sus estudios y lecciones prácticas de inglés y de francés.

Serán tratados como en familia, y bajo una vigilancia tierna é incesante. El precio mensual y adelantado [illegible] ps. mlc. Dirigirse Corrientes 887. N18v13F[illegible]

ARTICULOS
PARA
CARRUAGES Y CARR[illegible]
CUEROS CURTIDOS EN GEN[illegible]
A. BRIET & C[illegible]
131-MAIPU-13[illegible]

Perm

SEMILLA DE CARDO AS[illegible]
Y TREBOL DE CO[illegible]

Semilla de cardo y trébol se compra cualquier cantidad que junten; ya sea por fanega, cuartilla ó arroba los pueblos que abajo se espresan, avisando á las personas encargadas de pagarlas y recibirlas.

Rojas—á D. Juan Mariano Castro.
Pergamino—á D. Lorenzo Moreno.
Chivilcoy—á los Sres. Rizzi y Jofré.
Arrecifes—á D. Juan B. Fernandes.
San Nicolás—Sres. Llovet Hnos.
Cármen—D. Jorje Vallée.
Salto—D. Alejandro Sierra.
Mercedes—Hotel Pascal.
Moreno—Parada Trukonen.
Buenos Aires—Florida 418.

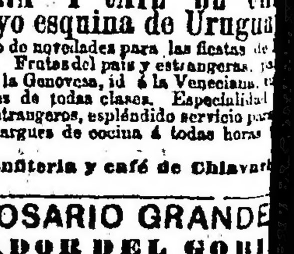
Para juntar esta semilla, aconsejamos hacer [illegible] vas de trébol seco ó de cardo, procediendo lo mismo que con el trigo, formando heras en las que se trillarán con caballos, despues de lo cual se avientay se pasa por zaranda á objeto de cosechar bien la semilla. Los precios bajarán de 200 á 300 $ fga. segun el estado de limpieza de la semilla, previniendo que se comprará cualquier cantidad aun que sea de una libra. Las semillas se recibirán en cualquier época que se junte hasta el 31 de Enero entrante.

CONFITERIA Y CAFÉ DE CH[illegible]
Cuyo esquina de Urugua[illegible]

Gran surtido de novedades para las fiestas de [illegible] de año Nuevo. Frutas del pais y estrangeras, [illegible] Milanesa, id á la Genovesa, id á la Veneciana, [illegible] y bombones de todas clases. Especialidad [illegible] licores finos estrangeros, esplendido servicio para [illegible] se reciben encargues de cocina á todas horas [illegible] módicos.

Confitería y café de Chiavar[illegible]

ROSARIO GRANDE
GRABADOR DEL GOBI[illegible]



217—CALLE DEL PERU—2[illegible]

Se graban Sellos, Medallas, Condecoraciones [illegible] varios sistemas, chapas de metal y zinc para [illegible] tas. á **precios módicos.** En la casa hay mu[illegible] medallas de oro y plata para premios de colegio [illegible] tinta para sellos y para marcar la ropa, etc.

Se hacen **Sellos de Goma** y se compon[illegible] relojes [illegible] especiales para marcar ro[illegible] ropa.

VALENTIN BOSCH

Maestro albañil

Se encarga de construir cualquier edificio, como tambien de toda clase de remiendos, blanqueos y todo lo concerniente al ramo de albañilería, tanto en la ciudad como en la campaña, domicilio calle Salta 305. O 24v24 Ero.

ARADOS

De la muy acreditada fabrica DE RANSOMES, SIMS & HEAD (IPSWICH)

«Aguila» Nos. 19 y 19 1|2—Anglo-Americanos, baratos, fuertes y sencillos.

S. R. C. Arado de fierro forjado—Reja de acero y avantren, livianos y baratos.

R. C. 2—Cuerpo de madera y reja de acero.

M. R. D. Arado de dos cuerpos—Hecho de hierro y acero. Con este arado se puede arar la misma estension de terreno con 2 peones menos que se podria hacerse con dos arados de un cuerpo.

Todos estos arados han sidos elejidos por una persona competente y son muy adaptos para el pais.

Importados por MOORE & TUDOR, 95 Maipú. D18v18E

MAQUINAS DE COSER

427-BELGRANO-427

Entre Salta y Lima

Al lado de la iglesia de Monserrat

Depósito permanente de las afamadas máquinas de Singer y de Wheeler y Wilson de Nueva-York, premiada en todas las esposiciones del mundo y conocidas del respetables público, á precio sumamente módicos, en el mismo establecimiento cambian y compra toda clase de máquinas usadas por nuevas.

Taller sin rival para compostura en toda clase de máquinas.

427 BELGRANO 427
Paulino de Oliveira.
Buenos Aires
D22 v22E

¡¡REGALO SIN IGUAL!!

¡¡Lean todos con atencion hasta el fin!!
HAMILTON y Cia.
Calle Alsina núms. 134 y 136

Estando próximo á retirarse de los negocios, despues de una permanencia de treinta años en Buenos Aires, el propietario de la Fotografía HAMILTON y Cia. calle Alsina 134 y 136, desea dejar un recuerdo de su agradecimiento á su benévola clientela.

En cosecuencia, desde el mes de Noviembre, á toda persona que tome una media docena de retratos-tarjetas, del valor de 80 ps. mtc., cuyo número se ha fijado en cinco mil, se le entregará un recibo especial, firmado por el propietario, llevando un número de órden correspondiente al número de las medias docenas de retratos; dicho recibo dará el derecho de concurrir á la posesion de esta propiedad tan admirablemente productiva, la que ha costado mas de un millon de pesos.

¿Qué peligro puede haber?

El regalo de fotografía HAMILTON y Cia. dará al feliz poseedor favorecido una buena renta anual.

Vale, pues, la pena de esponerse á ese raro peligro de despertarse rico, solo por haber ido á hacerse retratar con esmero, por Hamilton y Cia., calle Alsina 134 y 136.

¡¡¡MUCHA ATENCION!!!

La propiedad que se regala está situada á un paso del Tigre; es vecina de la famosa isla del Sr. Sarmiento.

Sus frentes son: cuatro cuadras Arroyo Abra Nueva, y 12 cuadras Arroyo Currubica.

Tiene dos casas, un lindo desembarcadero, tres magnificos arroyos caminos, doce mil árboles frutales finos y un corte de leña anual de mas de mil carradas.

Para inspirar la confianza que exije tal desprendimiento, por parte del actual propietario, los que crean conveniente podrán tomar informes en la administracion de los siguientes diarios: Le Courrier de la Plata, La Prensa y El Pueblo, cuyos propietarios han querido concurrir á la posesion de dicha propiedad. Un mes antes de la entrega completa de los retratos, los mismos diarios darán aviso, á fin de que cada interesado pueda ponerse en condicion de concurrir al regalo. D14 d. p. m

OJO! OJO! OJO!

Precaverse de viles y nocivas falsificaciones

Me permito, respetuosamente avisar al público de la República Argentina, que se fabrican en Nueva York y otras partes, grandes cantidades de espurias y muy nocivas imitaciones de mis píldoras y ungüento, siendo los vendedores de los mismos una multitud de mercaderes y boticarios poco escrupulosos, que obtienen estas composiciones despreciables á precios ínfimos y las expenden al público como mis legítimos medicamentos.

Los fabricantes de estas viles imitaciones, para encubrir de un modo ladino el fraude que cometen tienen el descaro de insertar en sus libretos de instrucciones, un aviso en que advierten al público que debe precaverse de falsificaciones, mientras que sus productos son precisamente las idénticas falsificaciones que pretenden denunciar.

No permito que se vendan mis medicamentos en ninguna parte de los Estados Unidos de America, á fin de impedir que falsificadores puedan obtener mis facturas, por consiguiente, cualesquiera Píldora y Ungüento llevando el nombre de Holloway y procedente del citado pais, son pérfidos engaños que se hacen al público.

Mis legítimos medicamentos unicamente se elaboran en mi establecimiento No. 533, Oxford Street, Lóndres, y el timbre del gobierno británico siempre va unido á cada bote ó caja de los mismos.

Apelo, pues, muy encarecidamente al decoro, madres de familia y otras señoras, para que se sirvan prestarme su auxilio en cuanto puedan, en denunciar este fraude.

Aprovechando esta ocasion para ofrecer al público de la República Argentina las consideraciones de mi mas profundo respeto, tengo el honor de suscribirme.—Su obsecuente s. dn. r.—Tomas Holloway, No. 533, Oxford Street, Lóndres, 78 rJ11v11J de 1879, dp.m.

A LA REPUBLICA FRANCESA

CABEZAS Y PIES
10,000 SOMBREROS
Y 20,000 pies a calzar

Gran surtido de botines elásticos de todas clases y medidas, exelente en mercadería. Botines elásticos para hombres desde 60 $ hasta 90; botines id para señoras desde 20 $ hasta 60; botines id para niños desde 10 $ hasta 30.
Gran surtido de camisas y corbatas.
Sombreros desde 20 ps. hasta 60.
Pantalones, chalecos y paletoes sobre medida.
Mercancias todas de exelente calidad.
300-CANGALLO-300
(Entre Esmeralda y Suipacha)
D7 v7E.

ANTI-SARNICO

B. Y M.

Remedio el mas eficaz para curar

LA SARNA

Con certificados de los Sres.

Martin de Gainza, Hortencio Mendez, N. Martinez de Hoz, Diego Gibbings, Pedro J. Vela, Manuel Arrotea, Francisco E. Linch, Francisco Piñeiro, José M. Peña, Valerio Galarce, Aureliano Gutierrez, Augusto Maschmabety y otros.

MODO DE USARLO

A cada parte de remedio se le añaden 60 partes de agua fria.

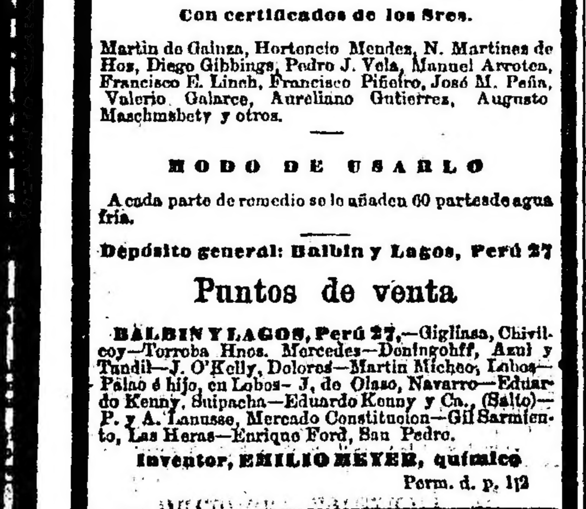
Depósito general: Balbin y Lagos, Perú 27

Puntos de venta

BALBIN Y LAGOS, Perú 27,—Giglinsa, Chivilcoy—Torroba Hnos. Mercedes—Doningohff, Azul y Tandil—J. O'Kelly, Dolores—Martin Micheo, Lobos—Palao é hijo, en Lobos—J. de Olaso, Navarro—Eduardo Kenny, Suipacha—Eduardo Kenny y Ca., (Salto)—P. y A. Lanusse, Mercado Constitucion—Gil Sarmiento, Las Heras—Enrique Ford, San Pedro.

Inventor, EMILIO MEYER, químico

Perm. d. p. 1|2



Papa Early Rose, inglesa.

PAPAS

FRANCESAS E INGLESAS

Se hallan en venta por mayor y menor en el Depósito de Semillas DE VICENTE PELUFFO y Ca.

201—ALSINA—201
ANTES POTOSI

Estas papas tanto de Francia como de Inglaterra provienen de los mejores cultivos y son de las clases mas afamadas de Europa, siendo especialmente elegidas para nuestro clima.

Gran especialidad en semillas de alfalfa del pais, de legumbres, de árboles, de flores y cabezas de flores, etc. etc.

201—ALSINA—201
ANTES POTOSI
Buenos Aires
D1[illegible]31 d. p. m.

JARABE

BALSAMICO PECTORAL
A BASIS
DE EUCALIPTUS GLOBULUS

[illegible]

AL COMERCIO

La Sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Eastman Gowland y Ca. quedará disuelta de mútuo y amigable convenio el 31 de Diciembre de 1878, por haber vencido el contrato social, siguiendo la liquidacion de la misma á cargo de los sócios Cárlos J. Diehl y Ricardo Eastman, en el mismo local Victoria núm 111.—Buenos Aires, Diciembre 21 de 1878.

OTRA—Cárlos J. Diehl, Ricardo Eastman y Alejandro Fulton, este último vendedor por tantos años de la casa de comercio de los Sres. C. T. Getting y Co., participan al comercio haber formado sociedad bajo la razon social.

Eastman, Fulton y Ca.

Para ocuparse como Rematadores y Comisionistas en general, siendo los mismos negocios de Comestibles y Bebidas, de la firma anterior, dando siempre el remate de dichos artículos los dias Miércoles.

Tambien participamos que la nueva casa se ocupara los dias Mártes y Viérnes de cada semana, en la venta de géneros, á cuyo efecto cuenta con un espacioso almacen separado enteramente del ramo de comestibles.

Esta sociedad girará desde el 1° de Enero de 1879. D23 v31

RODOLFO NEWBERY

DENTISTA NORTE-AMERICANO
125-FLORIDA-125
ESQUINA CANGALLO

Hora de asistencia: de 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde. perm.

AGENCIA DE MUDANZAS

PRECIOS MODICOS
220—CUYO—229

LOS IMPERMEABLES CARROS ESPECIALES PARA MUDARSE SIN TEMOR DEL MAL TIEMPO

Indiscutible es la necesidad de haber establecido esta Agencia, la única en esta ciudad que presenta al público toda seguridad en el trasporte de muebles para ser entregados á satisfaccion de los interesados.

Siendo estos carros herméticamente cerrados ofrecen la ventaja de que los que trasportan quedan al abrigo, del mal tiempo y de las miradas indiscretas.

229—CUYO 229 S19pdtu

Casa de campo Se alquila una en Almagro tiene tres grandes piezas, un pozo de rica agua, muchos árboles frutales y una buena cocina. La casa es de construccion moderna; se halla situada á 8 cuadras del Tranway y á 6 de la estacion del ferro-carril del oeste; y su alquiler es por el ínfimo precio de 250 $ mensuales, con contrato por un tiempo que no bajo de un año. Los interesados pueden ocurrir á tratar á la calle de Bolivar núm. 241 D21 v8E

Al comercio La sociedad que gira en esta plaza bajo la firma social Eastman Gowland y Ca. quedará disuelta el 31 del corriente de mútuo y amigable convenio, por vencer en esa fecha el contrato social, quedando la liquidacion de dicha firma á cargo de los sócios Cárlos J. Diehl y Ricardo Eastman. *Ricardo Eastman, Guillermo Gowland, Cárlos J. Diehl.*

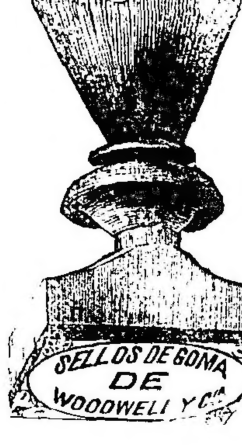
OTRO

Como se refiere en el aviso anterior, de haberse disuelto la sociedad de Eastman Gowland y Ca aviso al comercio y relaciones que continuaré desde el 1° del próximo en el mismo ramo de remate y comisiones, habiendo establecido mi casa en la calle Victoria núm. 202 la que girará bajo la firma social de Guillermo Gowland y Ca. siendo mi sócio comanditario D. Manuel Magdalena. —*Guillermo Gowland y Co.* D22 v1°E

SELLOS DE GOMA

DE
WOODWELL Y CA.

Plancha para marcar



Toda clase de ropa

PRECIOS DESDE 25 PESOS

Escritorio: calle Piedad núm. 134

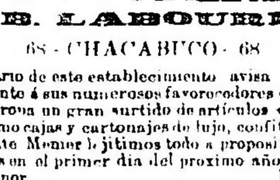
SIRVASE MANDAR PEDIR NUESTRO NUEVO CATALOGO
SE NECESITA AGENTES
H. D. WOODWELL Y Ca.
Calle de Piedad 134, entre San Martin y Florida perm. d. p. m.

REGALOS

PARA EL PRIMER DIA DE AÑO NUEVO
CONFITERIA
DE B. LABOURDET
68-CHACABUCO-68

El propietario de este establecimiento avisa al público y particularmente á sus numerosos favorecedores que acaba de recibir de Europa un gran surtido de artículos concernientes á su ramo como cajas y cartonajes de lujo, confites finos; grajeas y chocolate Menier lejítimos todo á proposito para hacer lindos regalos en el primer dia del proximo año. ventas por mayor y menor. D18v31

Tomás Coquet, Small y Ca.



DENTISTA
Americanos é ingleses
163—M A I P U—163
Perm.

LIBRERIA INGLESA

DE
HIBBERT & C.º

Libros en blanco ingleses y franceses, el surtido mas completo que hay en Buenos Aires.

HIBBERT & C.ª
137—FLORIDA—137
D14v31

MUEBLES

Menages completos de casas. se compran por cualquier cantidad. Buen Orden 149 y 151. D14v14E

Al comercio Participamos que habiendose disuelto de mutuo y comun acuerdo la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Cabaleiro y Cia., queda desde la fecha el activo y pasivo de esta á cargo de Francisco Eyres Garcia.

Buenos Aires, Diciembre 7 de 1878.

José Cabaleiro—Francisco Santiago—Francisco Eyres Garcia.

OTRO

Participo al comercio que habiendose disuelto la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Cabaleiro y Cia. ha quedado á mi cargo desde la fecha el activo y pasivo de la estinguida sociedad y que en adelante girará Francisco Eyres Garcia y Cia.

Buenos Aires, Diciembre 17 1878.

d21v27 *Francisco Eyres Garcia.*

LIBRERIA

LA PUBLICIDAD
PERU 42
OBRAS DE FONDO Y NOVEDADES

Blanco—Ciencia esperimental.
Bernard—El seno de las mujeres.
Belot—La muger de fuego.
Id—La Venus de Gordes.
Valera—Disertaciones y juicios literarios.
Spinosa—Obras filosóficas.
Voltaire—Id id.
Bouchut—Enfermedades de los recien nacidos.
Castellanos—Los cacos, su historia, hechos, etc. etc.
Blasco—Noches en vela.
Corona fúnebre de S. M. la reina Da. Maria Mercedes.
Baldiriels—Manual del estudiante de Medicina.
Gliolá—Patología general.
Gibout—Enfermedades de la piel.
Comberousse—Geometria elemental.
Moynac—Patología general.
Lleonart—Ricardo Wagner; ensayo histórico biográfico.
Michelet—Biblia de la humanidad.
Id—Mugeres de la revolucion.
Id—El Insecto.
Id—El mar.
Id—La Montaña.
Id—acerdote, la muger y la familia.
Alvistur—Las frutas de la tuna.
Arrestárazu—Viage por marruecos.
Janin—El asno muerto.

NOVEDADES LITERARIAS CADA 8 DIAS
42—PERU—42 Perm. d..m.p

ESTRACTO DE TABACO

PARA CURAR LA SARNA
DE LAS
OVEJAS "VIRGINIA"
LIBRE DE VENENO

El único remedio infalible para curar la sarna de los ovejas adoptado ya en Europa, Australia y Africa. Aplicacion mas fácil y sin peligro ninguno—Un solo kilo de estracto mesclado con 50 galones de agua fria, sirve para bañar 100 ovejas.

Precio menos de dos reales por cabeza.

Unicos agentes de la Sociedad Italiana por el estanco interesado de tabacos.

(South Down Sheepwash)
Aug. C. Linck y Ca.
Perm.

AVISO OFICIAL

OFICINA DE TIERRAS PUBLICAS

Se avisa al público que, con arreglo á la ley 16 de Noviembre de 1871, el 9 de Febrero de 1879 se procederá á la venta en remate por el martillero D. Baltazar Moreno en su casa de remate, calle de Bolivar núm. 153 de un terreno ubicado en el Partido de Tapalqué compuesto de 13 lotes de 200 hectáreas cada uno, siendo la base de venta la suma de 4000 $ m|c, con escepcion del lote núm. 13, compuesto de 316 hectáreas cuyo precio es el de 7000 $ m|c.

Buenos Aires, Noviembre 8 de 1878.
IGNACIO FREIRE.
Por mas datos, ocurrir al escritorio del rematador ó á esta oficina. N20v8Febrero

[illegible]COKE

[illegible] BUENOS AIRES [illegible] Victoria 279 [illegible] DEFENSA

[illegible] del alumbrado público, [illegible] la ciudad, donde hay [illegible] Ciento veinte y cinco pesos [illegible] á 17 $ mtc. por mil piés, [illegible] á los accionistas de la [illegible] de consumo mensual [illegible] cion de cañería interna [illegible] los precios siguientes: 400 $ [illegible] barreros y 300 $ mtc. por [illegible] para cocina en cantidades [illegible], entregado á domicilio pa[illegible] [illegible] en el escritorio y la fábrica [illegible] con 40ps. mtc. menos [illegible] Consejo local. N20 perm d. p.1|2

AGENCIA

DE COLOCACIONES Y CORRETAGES
80—Reconquista—82
DE JOSÉ MARIA AGÜERO

[illegible] á aquellos que lo desean [illegible] á los que lo soliciten, personas [illegible]. [illegible] al público para cualquier [illegible]; tanto en lo civil como comercial. 81 Reconquista 83. D10v10E

Aviso Oficial

OFICINA DE TIERRAS PUBLICAS

Se avisa al público que el 31 de Diciembre del año corriente, se procederá á la venta en remate público, por el martillero Don Mateo Victorica, en su casa de remate calle Defensa núm. 17, de los siguientes terrenos de propiedad fiscal.

En el Partido de Lincoln 40 lotes compuestos de 202 hectáreas cada uno, cuyo importe se pagará á razon de 5,250 pesos corrientes lote.

En el Partido de las Flores, 4 lotes cada uno de 0,0602 [illegible] mtc uno.

En el Partido de Rojas, 14 lotes de 103 hectáreas cada uno á razon de 14286 pesos cada lote.

En el Partido de Magdalena, 1 lote compuesto de [illegible] por el precio de 9830 pesos mtc.

Los precios que se indican solo servirán de base para las ofertas que se hagan.

Los terrenos que se rematarán el dia prefijado tienen los siguientes linderos:

El de Lincoln:—por el N. E. con A. Finch y R. Nolting y por los demas rumbos con D. G. Beltran.

El de las Flores:—Por el N. E. con el égido del Cármen de las Flores—por el N. O. con D. Nicanor Fernandez—por el S. E. con D. Juan Fuentes y por el S. O. con D. Nicanor Fernandez y D. Luis A. Lopez.

El de la Magdalena—Por el N. O. con Montes de Oca—por el S. O. con D. J. Pomero, por el S. E. con D. Sabino Romero y por el N. E. con la testamentaria de Da. Andrea M. Romero.

El de Rojas—Por el N. O. con D. Emilio Agrelo, por el N. E. con D. Agustin Saavedra, por el S. E. con D. B. Grigera y E. Oncesa y por el S. O. con D. Manuel Linera.

El precio de la tierra deberá abonarse la 6ª parte al contado y el resto aceptando letras á uno, dos, tres, cuatro y cinco años de plazo ó bien con descuento del 7 p% sobre cada uno de los plazos.

La mensura de los terrenos que compren será pagada por los compradores á razon de un peso moneda corriente por hectárea y su importe se abonará al contado al mismo tiempo que el precio del terreno.

A los efectos de la venta los compradores deberán sujetarse á las prescripciones de las leyes de 15 de Noviembre de 1876 y 17 de Junio de 1878.

Los que deseen obtener mas datos pueden ocurrir al escritorio del rematador nombrado ó á esta oficina.

Buenos Aires, Setiembre 30 de 1878.
Ignacio Freire.
Oficial Mayor
o3v31D1[illegible]

Gran taller de escultura

Y
YESERIA DE LA LIBERTAD
402—Paraguay—404
Frente á la Plaza Libertad

Estatuas alegoricas, culto y fuentes, decoraciones de frentes, monumentos y jardines.
Estuques é imitaciones de mármoles.
Se hacen cielos rasos y frentes de cualquier estilo.
Se vende yeso, tierra romana y polvo de mármol por mayor y menor.

A PRECIOS MODICOS
D18 perm.

"LA PATRIA ARGENTINA"

REDACTORES
José M. Gutierrez—Ricardo Gutierrez
APARECE EL 1° DE ENERO

La *Patria Argentina*, saldrá todos los dias sin escepcion, servida con todo esmero en todas sus secciones.

Su programa político es la bandera que sus redactores han alzado en la prensa de la República.

Su parte noticiosa se halla al cargo de Reporters especiales.

Su parte literaria y folletines serán originales de la redaccion.

Y su seccion comercial al cargo de diversos redactores especiales.

SUSCRICION ADELANTADA
Al mes ... $ 25 mtc.
Números sueltos ... 1 "

La redaccion y administracion se establecerá el 1° de Enero, San Martin frente á la Catedral, actual armería del Sr. Lopez, que se traslada, y donde desde esta fecha se reciben suscriciones y avisos.—Diciembre 20 de 1878. *La Direccion.* D20v1E

SECCION DE REMATES

A. Bullrich y Ca.

78 ALSINA 78
(ANTES POTOSI)

RESUMEN DE REMATES A EFECTUARSE
DICIEMBRE

Viernes 27—A las 12—Judicial—De muebles, en nuestra casa Alsina 78. De órden del señor Juez de primera Instancia Dr. Bustos.

Sábado 28—A las 3—Judicial—De un establecimiento de campo en el partido de Chacabuco, base 350,000 ps. mtc.

Domingo 29—A las 4—De una casita de poco precio, calle San Juan 317. Base para la venta 60,000 ps. mtc.

Lúnes 30—A las 12—De toros y vacas Durham, importados de Inglaterra por el señor Nash, en nuestra casa Alsina 78.

Lúnes 30—A la 1—De 3 gallos y 4 gallinas de pelea sangre pura inglesa «Liebnitz», en nuestra casa Alsina 78.

Mártes 31—A las 12—De 5 toritos Durham del señor don Wilfred Lathan, en nuestra casa Alsina 78.

Mártes 31—A las 1—De 10 carneros sangre pura Rambouillet Imperial, venidos en el vapor «San Martin» en nuestra casa Alsina 78.

ENERO

D[illegible]—De la casa calle San Martin 366, [illegible] de D. Davel.

Lúnes 6—[illegible] De una legua de campo en el 25 de Mayo [illegible] testamentaria de D. Davel, en [illegible]

[illegible] De la casa calle San Martin [illegible] 1 al 87, testamentaria de D. [illegible]

[illegible] De un establecimiento de campo [illegible], Estacion Donselaar, [illegible]

[illegible] que se efectuen en [illegible] judicialmente, exijimos á [illegible] cuanta al contado ó bien. [illegible] perm

[illegible]GARON

Y ESTAN [illegible] NUESTRA CASA
[illegible]--78
[illegible]TARÁN
LOS [illegible] VACAS
[illegible]AM
Im[illegible]terra y elegi-
d[illegible] por el Sr. D.
J[illegible]ASH

El Lu[illegible]as 12 en punto del dia remataremos [illegible] y dinero de contado, los siguientes [illegible] del vapor «Leibnitz», cuyo pormenor [illegible]

TO[illegible] Prince—Rosillo, nacido el 20 de [illegible] of Seronto, 33,720 y Franlein [illegible] ha obtenido ya dos primeros premios [illegible]olds de Thorne y Docaster, por sus [illegible] les cualidades como podrán verlo los [illegible]

British [illegible] nacido el 21 de Setiembre de 1876, por [illegible] madre Fruclove.

Banner [illegible] sangre toro, nacido en Abril 22 de 1877, p[illegible] y madre Queen of Bu collie.

Duke of [illegible] ero colorado, nacido Julio 24 de 1877, po[illegible] y mad. e Dewdrop.

VAQUILLA [illegible] ella 13—Colorada, nacida Mayo 31 de 1876 [illegible] y madre Joung Isabella y esta por Count [illegible]

Red Lady 2 [illegible] cida Enero 9 de 1876 por The Druid y madre [illegible] esta por Red Knight.

Lady Elean[illegible] nacida Enero 10 de 1876, por The Druid [illegible] Eleanor 2ª y esta por Red Knight.

Perry 2ª [illegible] Abril 27 de 1876, por The Druid y madre [illegible] Tonp.

Lady Ele[illegible] nacida en Mayo 9 de 1876, por The Druid y [illegible] por Count Richerstoffe.

Fogant [illegible] villa nacida el 22 de Diciembre de 1876; [illegible] 34,025 y madre Fradhen Fogesthorpe.

Charming [illegible] ida en Octubre 28 de 1876 por Lord Liver[illegible] Charming, Day y está por Manbeth.

Garantimos qu[illegible] quidonas han sido servidas por toros de prim[illegible] fechas y nombres van anotados en cada ped[illegible] á la disposicion de los compradores, lo mismo [illegible] toros, cuyos orígenes son garantidos, ade[illegible] Sr. Nash, esta altamente colocado entre [illegible], que le han comprado animales no habi[illegible] está muy satisfecho con los animales q[illegible] comprados en remate ó traidos por cuent[illegible] edado, así que nos parece inútil ag[illegible] mas.

Invitamos [illegible] á inspeccionar los animales á nue[illegible] 78, pues raras veces solas ha presentado [illegible] a hacerse de animales reproductores [illegible] hasta ahora para remate. D24

DE [illegible]NEROS

[illegible] Rambouillet
IMPERIAL
Veni[illegible] por "S. Martin"
[illegible] Alsina 78

El M[illegible] en punto del dia rematar[illegible] dinero de contado por cuenta [illegible] dos en el vapor francés [illegible]

10 [illegible] ura Rambouillet de 28 [illegible] la nacional de Ram[illegible]

[illegible] personalmente en la mis[illegible] ificados espedidos por [illegible]

[illegible] imales muy notables, [illegible] á verlos á nuestra [illegible] D2[illegible]

Por el mismo

DE 5 TORITOS

DURHAM SHORT HORN
PUROS
De la renombrada cria
DEL SEÑOR DON WILFRED LATHAN
Y procedentes de la célebre cabaña
"LOS ALAMOS"
Fundada en Quilmes
POR SU FINADO PADRE
En nuestra casa, calle Alsina num. 78

El Martes 31 del corriente á las 12 del dia procederemos á vender en remate al contado cinco preciosos toritos de la tan célebre cria de «Los Alamos» (Durham puros, capa corta) y cuyos pormenores publicaremos despues. d24

Por el mismo

De una casita de poco precio

Calle San Juan núm. 317
Entre Piedras y Tacuari
Base para la venta ps. 60,000
Ad-corpus

El DOMINGO 29 del corriente á las 4 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño.

La propiedad arriba mencionada construida en terrenos de 9 vs. de frente al Sud por 70 de fondo al Norte.

El edificio se compone de una pieza de azotea á la calle y 5 piezas mas techo de teja francesas, pozo, letrina un gran patio todo cercado de pared.

Al lado hay un magnifica y gran edificio sobre el cual puede cargarse. La casa garia actulmente 500, ps. mensuales, lo que asegura ya una buena renta al comprador.

La base para la venta es muy razonables ps. 60000 mtc, en vista de la rrenta segura que propuce.

En cuanto al barrio es inmejorable calle enpedrada, gas y aguas corrientes al frente, tramways en todas direccion por las calles laterales.

Títulos perfectos pueden ocurrir á nuestra casa Alsina núm 78. D24

Por el mismo

JUDICIAL

DE MUEBLES
En nuestra casa, Alsina num. 78
Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Doctor Don Martin Bustos
Y cuenta de una ejecucion seguida ante ese Juzgado
EL VIERNES 27 DEL CORRIENTE
á las 12 del dia

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, de órden del Señor Juez de 1ª Instancia Doctor D. Martin Bustos y por cuenta de una ejecucion seguida ante ese Juzgado por la Secretaria del Escribano Carbollo, los siguientes muebles.

Camas chicas y camoras de jacarandá con colchones elasticos y de lana, id id de fierro, id id mesas de noche jacarandá y mármol, cortinas de ventana, juegos de laton y porcelana para lavatorio, mesas varias clases, alfombrados, loza cristales y demás útiles de comedor, bateria de cocina, etc. una espléndida caja heladera inglesa, bañadera, mangas de goma, carretillas de fierro, comodas, lavatorios, sillas, é infinidad de muebles y objetos de menage.

Al mismo tiempo y como perteneciente á otros

Roperos, camas, lavatorios, mesas de noche, aparadores, escritorios, espejos, sillas y sillones, consolas, mesas de centro, arañas y brazos de luz, un armazon y mostrador de confiteria, un jueguito de sala compuesto de un sofá, 2 sillones, y 6 sillas forro cretona nuevo con fundas de hilo, otro id forro seda carmesí, una gran cantidad de muebles y objetos que es forzoso vender para liquidar varias facturas á fines de año. D14

Por el mismo

DE UN ESTABLECIMIENTO DE CAMPO

EN EL PARTIDO DE CHACABUCO
A 4 leguas de Chivilcoy
3|5 de legua, con poblaciones, montes &
En nuestra casa, Alsina 78
Base para la venta ps. 350,000 mtc

El Sábado 28 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde remataremos á la mas alta postura con la base mencionada y por órden terminante de su dueño.

El establecimiento arriba mencionado, ubicado en el Partido de Chacabuco sobre el deslinde del de Chivilcoy á cuatro leguas del mismo pueblo, marcado en el plano Gráfico de la Provincia con el nombre de Herad de Toribio Ovejero.

El area de campo son 3,5 de leguas ó sean 900 cuadras cuadradas, siendo la configuracion regular, pues tiene 24 cuadras de frente por 40 de fondo.

Las poblaciones se componen de la estancia principal con 6 piezas de material techo de fierro sobre ladrillos en dos de ellas con cielos razos, un gran corral de ñandubay de palo á pique, un jagüel, 30 cuadras mas ó menos de monte con cien mil plantas de todas especies, 3 de ellos con alfalfares, parvas, etc. un magnifico palomar de material, jardin etc. el frente de la estancia está cercado con pared doble de ladrillo de 150 varas de largo con dos portones de fierro; hay ademas 3 puestos de material, dos de ellos son con techo de teja y otro de fierro.

Dos lotes del campo estan arrendados por 17,000 $ anuales sin contrato pudiendo el comprador ocupar los restantes 8 lotes inmediatamente.

Con los detalles que antecedan creemos que no es exagerado avaluar las poblaciones que valen 200,000 $ en 100,000 como muy bajo quedando de consiguiente el campo por 250,000 $ que es un precio ínfimo á su tasacion en consideracion la situacion y el arrendamiento que produce, de manera que la base para la venta es rasonable tanto mas que no hace cinco meses vendimos la legua cuadrada sin poblacion alguna en 600,000 $ al Sr. D. Pedro Gamen vecino de Chivilcoy.

Los interesados en la compra del establecimiento pueden verlo ó visitarlo sin inconveniente alguno.

Por planos y mas informes á estos: ocurrir á nuestra casa Alsina núm. 78. D19

Por el mismo

DE TRES GALLOS DE PELEA

Y CUATRO GALLINAS
De sangre pura inglesa
Venidos en el vapor LEIBNITZ
En nuestra casa, calle Alsina 78

El lúnes 30 del corriente, á la una en punto del dia, remataremos a la mas alta postura y dinero de contado los siguientes animales, venidos en el vapor «Leibnitz» cuyos pormenores es el siguiente:

Un gallo inglés de la cria Lyons Blak bruted game, la mas célebre raza de Inglaterra, este animal obtuvo 2° premio en la Exposicion de Noviembre, en el Palacio Cristal.

Dos gallinas de la misma cria hijas de un gallo que costó 70 Luises (500 pfts.)

Un gallo inglés de la cria Blue Bonnet, de la afamada cria de Lord Derby. Este animal ha ganado en todas las peleas hasta el presente.

Un gallo inglés Blak bruted game, animal nuevo, que no ha peleado aun.

Una gallina de la misma cria.

Llamamos la atencion de los aficionados á estos animales, garantiendo que no han venido mejores al pais hasta hoy.

Pueden verse desde el Viérnes 27 del corriente, en nuestra casa Alsina 78, donde se efectuará el remate. D27

Baltar y Quesada

La gran casa-quinta
Hermosos edificios
Grandes plantaciones, jardines, caballeriza y cochera
UN VERDADERO EDEN
Calle Europa esquina a Pichincha

1ª Tasacion 800,000 ps. mtc.—Segunda tasacion 600,000 pesos mtc.—Base de venta 400,000.

El Domingo 12 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria del señor D. Vicente Casares, la espléndida propiedad situada en esta ciudad en uno de sus puntos mas dominantes, cuyo pormenor es el siguiente:

El edificio de dicha quinta se compone de un porton de fierro con pilares de material á las calles de Europa y Pichincha, una cochera y otro cuarto mas laterales á dicho porton, todo de material techo de azotea y maderas duras. Una hermosa verja de fierro cerca todo el frente Norte de la quinta, sobre base de material y al centro un porton de fierro.

Un cuadrado de edificio se compone de 13 piezas habitaciones de familia, todo de material, con techo de azotea la mayor parte y algunos de teja, todo en perfecto estado, con correspondientes pisos de tabla y baldosa, algunas de estas con cielo raso de yeso y otras de lienzo, y sus correspondientes puertas, etc., corredores á tres frentes de dichas piezas con techos de teja francesa, con pilares de fierro, un gran pátio con piso de piedra, un algibe con brocal de mármol, una baranda de fierro que cierra dicho patio con la quinta, un zarzo de fierro que cierra dicho patio con la quinta, un zarzo de fierro, cuarto de baño con aguas corrientes, un invernáculo.

Otro cuerpo del edificio independiente del anterior compuesto de 2 piezas bajas y 2 altas, cocina, letrina, gallinero y palomar, una caballeriza con su depósito de madera, un pozo con gran pileta.

QUINTA—Dos largos zarzos de fierro, gran plantacion de árboles frutales de varias clases, inmenso jardin con finas y hermosísimas plantas y árboles de adorno.

El terreno mide 240 vs. de frente al Norte calle de Europa por 150 varas de fondo al Sud, debiendo dar el frente la calle de Comercio, cuando se abra la calle.

Por mas datos á nuestra casa calle de San Martin núm. 51.

Esta linda propiedad está alquilada y produciendo una renta pingüe y situada á 6 cuadras de las líneas de tramways calle Belgrano y calle Zaballos, lo que se hace muy cómoda.

El dia del remate habrá carruajes en la esquina de Belgrano y Pichincha para conducir á los interesados al lugar del remate. D7

Por el mismo

LA CASITA PARA POBRES

Calle Mejico 985
Orden del señor Juez doctor Rosa
Tasacion: 40341 ps. mtc.
Base de venta, 2|3 partes ps. 26894 mtc.

El Domingo 10 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender siempre que la oferta exeda de las 2|3 partes, por órden del señor Juez Dr. Rosa y como perteneciente á la testamentaria de Da. Juana B. de Estevena

El edificio de esta finca se compone de 3 ó 4 piezas, cocina, letrina, pozo, etc., edificada á la moderna, con techos de 2 hiladas de ladrillo sobre tirantes de tea.

El terreno en que está edificada mide 10 vs. 7 cts. de frente al S. por 26 vs. 12 cts. de fondo, dando una superficie de 263 vs. 2 cts., pero, como siempre, la venta se hará «Ad Corpus» es decir lo que mide entre muros. Títulos perfectos, por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D18

Por el mismo

ULTIMO GRAN REMATE

ANTES DEL IMPUESTO
DE 100,000
Ricos cigarros habanos
GARANTIDOS
¡Aprovechen! ¡Aprovechen!
Calidad extra-fina
Recientemente llegado por el "Elbe"
Por órden del Sr. D. Cárlos A. Mayol
En nuestra casa San Martin 51

El Viérnes 27 de Diciembre á las 2 de la tarde procederemos á vender al contado y al mejor precio un lote de riquisimos y especiales cigarros de diversas marcas y tamaños pero todos ellos de clase fina y de tabaco habano garantidos. Los Particulares, los mayoristas en un palabra, todos los consumidores deben tratar de proverse de cigarros ante del 1° de Enero fecha en que empieza á regir el impuesto.

Entre los cigarros á venderse hay. Regalías, Princesas, Imperiales, Vigueros, Non plus ultra, Rostchild, Comme il faut, Tres Victorias, etc. etc. entre los que estén comprendidos los afamados tabacos del Hoyo de Monte Rey reputados los mejores del mundo.

Es inútil prevenir que no se admiten en venta otros cigarros que los de esta casa la que como es público y notorio gozan de crédito y fama desde muchos años. D18

Por el mismo

JUDICIAL

Un terreno con edificio
CALLE SARANDI 396
BUENA PICHINCHA
Tasacion 25088 ps. mtc.
Base de venta 2|3 ptes 16725

El Domingo 19 de Enero á las 5 en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio y siempre que la oferta exceda de las 2|3 partes por órden del señor Juez Dr. Bustos este lindo terreno edificado, situado en la calle Sarandí 396, perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Quinteros.

El terreno mide 8 metros de frente al O. por 34 metros 66 cada uno de fondo al E.

Los títulos están á disposicion de los interesados en la escribanía de Miñones Defensa 86, Sar. Patio, previniéndose que segun órden del juez no se admitirá reclamo alguno sobre ellos.

Nota—Todo comprador sin escepcion tendrá que dejar 5,000 ps. en el acto de firmar el boleto. Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D18

Por el mismo

IMPORTANTE REMATE

Del tramway Comercio de Concordia
Provincia de Entre Rios
Por liquidacion de la sociedad

Base para la venta 12500 $fts. del curso legal

Pagaderos al contado	ps. fts.	4,500
á 4 meses	"	4,000
á 8 meses	"	4,000

Con pagarés garantidos á satisfaccion

El Viernes 27 de Diciembre á las 4 de la tarde procederemos al remate en nuestra casa San Martin 51, por órden terminante de los propietarios de esta empresa y por liquidacion de la sociedad de la línea, de coches, zorras de carga, caballos y demás útiles.

El tramway que anunciamos en venta se ocupa tambien de trasporte de pasageros desde el puerto hasta la estacion recorriendo las principales calles de la ciudad, y de la conduccion de carga en general, estando ligado con el F. C. del Este, que vá hasta Monte-Caseros (Provincia de Corrientes) por un ramal.

Funciona desde hace 6 años, siendo este el único de los establecidos fuera de Buenos Aires, que lo haya verificado sin interrupcion de un dia, lo que prueba que de mucha ó poca importancia siempre ha dado resultado.

La cantidad que sirve para la base de venta, no alcanza á cubrir el valor de lo que costaron los rails en Inglaterra.

La construccion es de las mas sólidas; los rails son del sistema Vignoles de 40 lbs. de peso la yarda, y los durmientes de urunday y quebracho colorado, existiendo empleadas como 5000 en toda la línea, la cual tiene una estension de mas 4,500 varas.

Por otros detalles, asi como para ver los planos, la concesion de la Legislatura de Entre-Rios, que sea dicho de paso es sin término y la relacion del tren rodante, caballada y demás útiles, pueden ocurrir los interesados al escritorio de los rematadores. N24

NOTA—Tambien se venderá la Estacion de este tramway con la base de venta de 4000 pesos fuertes del curso legal y en las mismas condiciones de pago que por lo demás arriba espresado.

Por el mismo

AD-CORPUS

LA ESPLENDIDA FINCA
Sobre la ribera
CON VISTAS PRECIOSAS
PARAJE CODICIADO
Calle Venezuela esquina á Colon
Con frente al Sud y Este

Primera tasacion 750,000 pesos mtc. Segunda tasacion 550,000 ps. mtc. Base de venta 2|3 partes 366,667 pesos mtc.

El Martes 14 de Enero á las 4 1|2 de la tarde venderemos por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos, como perteneciente á la testamentaria de D. V. Casares, la gran propiedad arriba espresada y cuyo detalle damos á continuacion:

Esta gran finca está situada en un lindísimo paraje, tiene hermosas y dominantes vistas y dista solo 5 cuadras de la plaza de la Victoria.

El edificio bajo se compone, por la calle Venezuela, de 1 cochera y un porton con entrada de carros y 3 cuerpos de almacenes por el costado al Este, divididos entre 3 vrios cuerpos paralelos por medio de pilares y columnas de materia con paredes de 2 1|2 ladrillos de espesor todo en cal y enperfecto estado, con entre pisos y el techo con tirantes de adera dura, dos pescantes de fierro con quinchos, un mirador de cuatro cuerpos todo construido en cal, toda la azotea circundada por una gran barandá de fierro con pilares, letrina, patio todo adoquinado, escalera, etc.

CASA ALTA Cuatro piezas que dan frente á la calle Venezuela, edificio igual a lo anterior todo en cal, empapelados con cielos rasos de lienzo, otras tres piezas mas que dan frente al Rio igual construccion. Seis piezas mas interiores formando cuerpo doble, todas son empapeladas y con cielos razos, 1 pasadizo, cocina, despensa, 3 cuartos pe servicio, 2 letrinas, 2 cuartos de madera.

El terreno en que se encuentra edificada esta escepcional propiedad mide 33 varas de frente al Sud, calle Venezuela, por 43 varas de fondo al Norte, dando frente á la calle Colon, previniendo que á las 31 vs. de fondo por el costado Este tiene un martillo en contra de 9 vs. de frente al Sud y asi continúa hasta el fondo.

Y en el fondo se encuentra otro martillo á favor del terreno, y es el que ocupa el mirador incluyendo sus muros.

La propiedad no puede estar mejor situada ni mas bien edificada; es una verdadera fortaleza.

Los títulos son superiores, la parte alta está alquilada para ver el detalle de las tasaciones, ocurrir á los señores Perez Gomar, Defensa 88, y por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D7.

Por el mismo

AD-CORPUS

LA GRAN PROPIEDAD
A 4 cuadras de la Plaza Victoria
Construccion sólida y moderna
CALLE BALCARCE 168 A 172
ENTRE BELGRANO Y VENEZUELA
1ra. tasacion ps. 1.000.000 mtc
2da. tasacion 800,000 ps. mtc. Base de venta 533,334 ps. mtc.

El Martes 14 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. V. Casares, la espléndida casa arriba citada, grande, cómoda, ventilada, sólida y en un parage silencioso y central.

El edificio se compone de 2 almacenes de todo el ancho de terreno y 60 vs. de largo, divididos en primero y segundo cuerpo, el primer cuerpo subterráneo por la calle Balcarce todo construido en cal con paredes de dos ladrillos, en perfecto estado de solidez y con maderas udras, lo mismo que el resto del edificio.

El segundo cuerpo de estos almacenes, la mayor parte con entre pisos que forman altillos y tinglados de madera.

Parte alta—Una grande y cómoda casa con un magnifico salon y además 14 piezas todas ellas empapeladas, el salon con cielo razo de madera tallada, varias otras de lienzo empapeladas y el gran comedor con cielo razo de yeso.

Dos patios con anchas galerias de cristales con armazones hierro (corredizos), cuatro piezas altas, cocina con azulejos, letrina con inodoro y depósito de agua, un gallinero de madera, varios pescantes de fierro etc.

El terreno se compone de 13 vs. de frente al oeste por 70 vs. 50 cts. de fondo al este, se previene que por el costado norte hay un martillo de 4 vs. de frente al oeste por 3 vs. 20 cts. de fondo al este.

Títulos superiores, por mas datos á nuestra casa San Martin 51, y para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la escribanía de Perez Gomar, Defensa 88.

La parte alta está alquilada por el módico alquiler de [illegible] ps mtc. D7.

Por el mismo

JUDICIAL

LA MODERNA PROPIEDAD
Calle Independencia 244
Entre Chacabuco y Piedras
A 8 cuadras de la Plaza Victoria
Buena casa para habitarla
17 1|2 vs. de frente por 70 de fondo
1ª tasacion ps. 440,000 mtc.
2ª tasacion ps. 328,791 mtc.
Base de venta 2|3 partes 219,194 pesos mtc.

El domingo 12 de Enero de 1879, á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. Zavalía y siempre que la oferta exceda de la base de venta y como perteneciente á la testamentaria de D. Pampilio B. Diaz, la casa arriba espresada, situada en la calle Independencia núm. 244, entre Chacabuco y Piedras, distante solo ocho cuadras de la Plaza Victoria y en un lindísimo barrio.

El edificio es á la moderna con 14 piezas, con pisos de tablas, paredes y cielo-razos empapelados, cocina, letrina, algibe, pozo, gas, pisos de baldozas en los patios, techo de 2 hiladas de ladrillo, y baldosa y umbrales de marmol, puerta de calle, ventanas y persianas de cedro.

En resúmen la casa es de primer órden y no deja nada que desear, su localidad es exelente y la hace muy recomendable por su posicion y vecindad.

La base de venta es bajísima y por ese precio seria una gran pichincha.

Los títulos son inmejorables para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la escribanía de Munilla, Defensa 86, 1er. patio y por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D7

Por el mismo

LA GRANDIOSA CASA-QUINTA

Sobre las barrancas
Con dominantes Lomas, espléndidos edificios modernos
Inmediato al gran Parque del Doctor Navarro Viola
A 1 cuadra del tramway de la calle de Caseros
1ra. tasacion 1.022.429 ps. mtc.
2da. tasacion 705,607 ps. mtc
Base de venta 2|3 partes 470,405 ps.

El Domingo 10 de Enero á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del Sr. Juez de Comercio Dr Dimet y siempre que la oferta exeda de las 2|3 partes de su tasacion, la grandiosa y espléndida casa quinta con dominantes vistas, situada á una cuadra de la calle de Caseros con frente igualmente á la calle que conduce al Puente Alsina.

La solidez y elegancia de las construcciones, los hermosísimos jardines que rodean el edificio, las espléndidas vistas, todo esto es solo apreciable viéndolo, por esta razon pedimos á os hombres de pesos que necesitan estas propiedades, no harian juicio sin verla.

El terreno forma un polígono irregular de cuatro, que mide al N. 270 vs., al S. 295 id al E. 116 vs. y al O. 108 vs., que dan una superficie de 41.341 vs. 60 cts. cuadrados.

Volvemos nuevamente á llamar la atencion sobre esta venta, es una de las mejores quintas de los alrededores de Buenos Aires.

Visitarla y se convencerán.

Títulos superiores, por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D18

Por el mismo

LA BUENA CASA

CALLE PARQUE NUMERO 721
Hoy General Lavalle
Entre Garantías y Callao
Ad-Corpus
Edificio moderno y sólido
Base de venta 90,000 pesos mtc.
Muy barato
El Miércoles 1° de Enero de 1879

A las 4 en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio y con la base arriba indicada esta buena propiedad calle Parque 721, hoy General Lavalle y cuyo edificio se compone de 5 piezas, dos zaguanes, cocina, letrina, todo perfectamente construido, pisos de madera en la sala, y de baldozas en las demas piezas, zaguanes y patios; piezas empapeladas y con cielos rasos de lienzo en todas ellas, y en los zaguanes de madera, puerta de calle y ventanas de cedro, puerta de fierro en el zaguan, umbrales y algibe con brocal de mármol.

Totalmente todo el mencionado edificio es construido á la moderna con sus correspondientes pilares, balaustrada, cornisas etc. como tambien piso, nochetes y umbrales de mármol al frente.

El terreno mide 8 varas 75 cts. de frente al Sud (incluso sus medianeros) por 31 varas 29 ct. de fondo al Norte, pero como siempre la venta será efectuada ad-corpus, es decir lo que resulte entre muros.

Esta propiedad fué tasada hace apenas 6 meses en la suma de 107,530 ps. siendo la base de venta actual, mucho menos de las 2|3 partes de esa tasacion.

Títulos perfectos, garantidos, fueron otorgados por el escribano D. J. V. Cabral.

Para mas datos á nuestra casa San Martin 51.

NOTA—Las llaves se encuentran en la casa calle Corrientes núm. 709. D24

Por el mismo

Gran remate de ricos y elegantes muebles

De alta novedad
y en perfecto estado
Un servicio plata para 30 personas
Por disposicion de los herederos de la señora doña Josefa Coronel de Fernandez
En la casa calle Charcas 791

El Lúnes 30 de Diciembre á las 12 del dia, venderemos por disposicion de los herederos de Doña J. C. de Fernandez al mas alto precio y al contado el menage de dicha casa que es como sigue:

Sala—1 piano Erard, 2 sofaes, 6 sillones, 4 sillas raso de seda capitoné dorados con sus fundas, 2 sillitas fantasía, dos sillones dorados y bordados de realce un gran espejo marco dorado luna francesa, 1 rico reloj de chimenea, 1 chiffoniere de jacarandá incrustada, 1 mesa de centro incrustada y dorada, floreros de Boemia y cristal, cinco juegos cortinas, galerías doradas, esterado etc etc.

Ante-sala—1 sofa, 2 sillones y dos sillas nogal raso capitoné, 1 sofa, 6 sillas jacarandá raso de seda, cortinados completos galerías doradas alfombra de tripe etc.

Salita—2 sofaes, 2 sillones, 4 silloncitos de jacarandá incrustados y dorados raso de seda azul con sus fundas, 2 grandes espejos ovalados, luna francesa marcos dorados, 1 chiffoniere jacarandá incrustada, 1 mesa de juego jacarandá, galerias doradas cortinados completos, esterado etc.

Dormitorio—1 cama camera jacarandá con baldaquin, 1 lavatorio jacarandá para sra. 1 Toallero, 2 comodas nogal incrustadas doradas y con espejo, 1 licorera jacarandá completa, 1 comoda Escritorio jacarandá, 1 costurero caoba, 4 sillas incrustadas doradas y de raso capitoné, 3 cuadros, pinturas al oleo, alfombrado de tripe. etc.

Comedor—1 aparador cristalero de nogal, mesa de trinchar de id, 5 cuadros id con finos grabados, mesa id de 18 cubiertos 1 sofá, 12 sillas id forrados en marroquin verde, un gran espejo de chimenea un par candelabros bronce de seis luces, 1 araña bronce, un servicio de plata completo para 30 cubiertos con todos sus accesorios servicio de platina para té y café loza de la china, alfombrado, loza, cristalería etc.

Patio—1 cochecito forrado de raso con ruedas de goma y repuesto un sillon caoba con ruedas, 1 silla necesaria etc.

Bateria de cocina y varios otros útiles de familia que se omiten por su mucha estension.

NOTA—Se suplica á los Sres compradores retiren los muebles antes de las 24 horas despues de concluido el remate, por tener que desocupar la casa. D25

Julian Martinez y Ca.

DE LA BUENA PROPIEDAD
CALLE DE TUCUMAN N. 503
RENTA MENSUAL 3000 ps mtc.
Base para la venta 180,000 ps.

El Lunes 30 de Diciembre á las 4 de la tarde venderemos al mejor precio que exeda de la base para la venta y al contado, por órden terminante de su dueño, la magnifica propiedad arriba indicada, compuesta como sigue:

El terreno mide 7 metros y 377 milímetros de frente al Sud por 34 metros 310 milímetros de fondo.

El edificio se compone de 7 piezas de material perfectamente bien construidas, todas ellas empapeladas y cielos razos, de yeso, cocina, letrina, un gran algibe de 200 pipas de agua, estando todo el primer patio cubierto con un techo de vidrio.

Esta propiedad está perfectamente bien alquilada ganando 3,000 $ mtc. mensuales. Y puede ser visitada por los interesados cualquier dia hasta el del remate.

Los títulos son exelentes, para verlos y para otros informes á nuestro escritorio Bolivar núm. 14. D18

Por el mismo

El remate semanal de muebles, se ha suspendido á causa de la lluvia, hasta hoy Viérnes á las 12 del dia.

AL MISMO TIEMPO—Se venderán 100 docenas de pomos. D27

R y J Amoretti

AL CONTADO
En nuestra casa, Victoria 21

El Viernes 27 del corriente á las 12 en punto de la mañana procederemos á la venta de un notable surtido de artículos cuyo pormenor en parte es como sigue:

Bramantes y lienzos, cotines de hilo, id algodon, tartanes géneros de lana, percales, uso doméstico varios anchos, zarazas para colchas, bombasí labrado, id liso, gambronas-oxford, bordato, coleta negra y plomo, lonas, lonetas, razos, de castor y de lana para hombres y niños, frazadas, cojinillos, camisetas de franela, merinos, cantidad de botitas y botines para señoras y niñas, calzado surtido para hombres foulares, paños y casimires negros y de colores, camisas para hombres, señoras y niños, medias de algodon y de lana para id id id. chalones de merino negro, pañuelos de id, trage, de casimir para hombres y niños, calzoncillos y camisetas para hombres, tricotas, tiras bordadas, festones id, tul de seda, pañuelos de hilo y de algodon, fajas de seda, sombreros y una infinidad de artículos que no se detallan por su mucha estension. D21

Por el mismo

De tienda, merceria etc
En nuestra casa Victoria 21
AL CONTADO

El Lúnes 30 del corriente á las 12 en punto de la mañana procederemos á la venta de un notable surtido de artículo cuyo pormenor en parte es como sigue:

Paños varias clases, carpetas, de roble, bramante lienzos, tartanes, franela, bombasí, bordato, géneros de hilo, percales, poples, merinos, [illegible] y valencinnas, uso doméstico ancho y angosto, flecos de lana, variedad de efectos de lana como ser tricot, medias, boas, chales, rebozos, chalones, manteletas, ponchos, frazadas, mantas, cofia, pañuelos, lustrina brin y [illegible], sombreros de paja, id de castor, manteles de mesa, toballas de hilo, camisas de todas clases para hombres y niños, id para señoras, botitas y botines de prunela para señora y niñas, id id de terciopelo, botines especiale, y otros artículos que estarán á la vista. D25

Pedro de Elizalde y Ca.

De una magnífica propiedad situada en la calle Piedras 671.

El Miércoles 1° de Enero de 1879 á las 2 en punto de la tarde venderemos á la mas alta postura esta propiedad compuesta de 8 hermosas piezas de material y demás oficinas, todas construidas con maderas duras, dos magníficos patios y un gran fondo con árboles frutales, algibe y pozo.

El terreno se compone de 8 1|2 vs. de frente por 75 de fondo. Los títulos de primer órden. D21

Por el mismo

De comestibles y bebidas
En nuestra casa Victoria 89 y 93
Al contado

El lúnes 30 del corriente á las 11 1|2 en punto de la mañana procederemos á la venta de un notable surtido de artículos del ramo arriba indicado, cuyo pormenor omitimos por estar los artículos á la vista en el acto del remate.

Al mismo tiempo—Por cuenta de una casa introductora inglesa, 90 cajones encurtidos ingleses de 2 doc. cada uno, 50 id id id de 3 doc. cada uno.

De otra procedencia—100 docenas vino de Oporto en botellas sueltas. D25

Por el mismo

En nuestra casa Victoria 89 y 93.

Por cuenta de varios á plazos de 4, 5 y 6 meses de tienda y merceria. Notable surtido para registreros, roperos, tenderos, merceros, y sastres.

El Viérnes 27 del corriente á las 11 y 1|2 en punto de la mañana procederemos á la venta de un notable surtido de artículos, cuyo pormenor en parte es como sigue:

Paños y casimires finos, género para vestidos, variadísimo surtido, gróes negros y de colores, merinos y paños merinos alpacas negras y de colores, camisas vistas de hilo finas, id bordadas para señora, batas id id, tiras id id, batones id id, un surtido especial de pañuelos de mano, sombrillas y abanicos última moda, cambray, tarlatanes, linos, coco blanco, géneros de hilo franceses para sábanas y ropa interior, sombreros de 10 á 12 clases, calzoncillos de hilo y algodon, tapados para señora, última novedad, notable surtido en calzado para señoras, niñas y hombre, razo de lana, entretelas, zarzas, gran surtido de percales franceses, id id de corse, id id de medias blancas y de color, id id brines de hilo, id id merinos negros, id id de géneros de vestido y variedad de otros efectos que no se detallan por su mucha estension. D25

Guillermo Gowland y Compañia

INAUGURACION
De la nueva casa
CALLE VICTORIA 202
De un esplendido y notable surtido
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
El Viérnes 3 del próximo Enero

A las 12 en punto se rematará á la mas alta postura y dinero al contado un gran y variado surtido de dichos artículos cuyo pormenor es el siguiente:

50 barricas azúcar refinada, 100 bolsas arroz de la India 150 cajones aceite kerosene, 25 terderolas aguardiente, 45 barricas cerveza Gemen, 80 petacas tabaco tucumano, 25 fardos tabaco de hoja, 50 bultos té congou, 40 bultos id Orange Te Roe, 20 tercerolas caña 5 pipas id, 25 tercerolas cognac, 60 latas grasa de chancho, 20000 mil cigarrillos briosgos, 30 bcas azúcar Pernambuco, 50 cajones almidon americano, 35 bultos yerba paraguaya, 200 damajuanas anis, 40 frasqueras ginebra holanda, 10 fardos papel, 100 latas dulce membrillo, 40 latas galletitas de 25 libras, 45 cajones ajenjo, 100 cajones fideos, 80 latas fosforos de cera, 50 cajones pasas Málaga, 25 latas conservas de tomates, 200 cajas trabuquillos, 200 cajones oporto y jerez 50 cajones vermouth, 20 bolsas alpiste, 60 cajones cognac, 20 bultos yerba paraguaya, 40 bolsas id, 30 cascos, vino piorato, 100 damajuanas ginebra, 70 cjs. fideos del pais, 100 barriles aceitunas, 25 cjs champagne, 30 cajones azul, 40 bolsas harina.

EN SEGUIDA

4 bocoys tabaco Virginia superior calidad, 50 petacas tabaco tucumano en mazos, 50 cajones castañas. D27

Por el mismo

De 400 cajones aceite kerosene
EN NUESTRA CASA VICTORIA 202

El Viérnes 3 de Enero á las 2 en punto de la tarde se remarán á la mas alta postura y en lotes al gusto de los compradores y á dinero de contado

400 cajones aceite kerosene en buena condicion. D27

Por el mismo

AD-CORPUS

DE LA ESPLENDIDA CASITA
CALLE SAN JUAN NUM. 124
Entre Bolivar y Defensa
Base para la venta ps. 50,000 mtc.

El Domingo 13 de Enero á las 4 de la tarde se rematará por órden de su dueño, bajo dicha base de ps. 50,000 mtc. esta preciosa casita.

Tiene cuatro magnificas piezas y todas las oficinas necesarias, algibe, un gran parral en el primer patio con zarzo de fierro. Toda la casa está en perfecto estado. Está alquilada y produce de renta ps. 600 mtc. mensuales. Títulos de primer órden.

Por mas informes á los martilleros Victoria 202. D27

Por el mismo

MAGNIFICO TERRENO

30 varas de frente por 45 de fondo
SIN TASACION
A LA MAS ALTA POSTURA
Calle Defensa esquina á Brandzen

El Domingo 5 de Enero 1879, á las 5 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero al contado, este importante terreno, rodeados de edificios, frente á la Usina del Gas y próximo á los talleres del ferro carril de la Boca, compuesto de 30 varas de frente por 45 de fondo.

Creemos inutil recomendar este terreno por su proximidad á la Boca del Riachuelo donde pronto será el verdadero pueblo de Buenos Aires.

Por mas informes á los martilleros Victoria núm. 202. D 7

Mariano Billinghurst é hijos

86--BOLIVAR--86

De una bien situada propiedad
Calle Cuyo Nos. 34 y 34 1|2
ENTRE RECONQUISTA Y 25 DE MAYO
Perteneciente á la testamentaría de la señora Doña Dolores Villanueva de Riglos
De órden del señor Juez de 1.ª Instancia Dr. D. D. José María Rosa.
Venta ad-Corpus
El Sábado 28 de Diciembre, á las 4 en punto de la tarde

Se ha de proceder á la venta de la finca arriba designada, construida en terreno de 12 14|100 vs. de frente por 34 de fondo con 9 piezas, tirantería de madera dura—El todo tasado en la cantidad de 521,094 ps. mtc.—Base para la venta 2|3 partes 347,396 ps. mtc.—Por mas pormenores ocúrranse á nuestra casa, Bolivar 86. N26

Por el mismo

DE LA VALIOSA PROPIEDAD
Dondeestuvo antes el Banco Hipotecario
Calle San Martin nums 159 y 161
Perteneciente á la testamentaría de la Señora Da. Dolores Villanueva de Riglos.
De órden del Señor Juez de 1ª Instancia
Dr. Don José María Rosa
Venta ad-Corpus

El Viernes 27 de Diciembre próximo á las cuatro en punto de la tarde, se ha de proceder á la venta de la finca arriba designada construida en terreno de 16 1|2 varas de frente por 66 1|2 de fondo con 15 piezas, cuatro de ellas con estufas marco de mármol, 3 patios, tirantería de madera dura, alzos de tabla, puertas y ventanas de cedro, techos embaldosados, umbrales de mármol, zócalos ídem, aljibe de 100 pipas jardin en el primer patio, verja de fierro, gas, aguas corrientes, pozo de valde y demas oficinas necesarias. El todo tasado en ps. 1,735,704 mtc.

Base para la venta 2|3 partes ps. 1,157,136 mtc.

EN SEGUIDA

OTRA CASA
Perteneciente á la misma testamentería de la Señora Villanueva de Riglos
Situada en la misma calle San Martin núm. 208
De órden del mismo Señor Juez
Dr. José María Rosa
Venta ad-Corpus

Terminada la venta de la primera pasaremos á vender esta segunda, construida en terrenos de 12 45-100 varas de frente por 34 1|2 de fondo con diez piezas pisos de tabla, tirantería de madera dura, puertas y ventanas de cedro, aljibe de 60 pipas; el piso del primer patio es de mármol azul y blanco, el todo tasado en la cantidad de ps. 529.200 mtc.

Base para la venta 2|3 ps. 352.800 mtc.—Por mas pormenores ocúrrase á nuestra casa Bolivar 86. N20

Por el mismo

EN NUESTRA CASA BOLIVAR 86
De 1600 atados flejes para fardos
CON ALGUNA AVERIA
POR CUENTA DE SEGUROS

El Viérnes 27 del corriente á las 12 en punto del dia, se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado:

1600 atados flejes para fardos recibidos últimamente por el vapor inglés «Euclid».

La venta se efectuará en lotes al gusto de los compradores. D20

Eastman y Gowland y Ca.

JUDICIAL
DE LA HERMOSA Y BIEN SITUADA FINCA
Calle Defensa Nos. 451, 453, 455 y 457
17 vs. de frente por 74 vs. de fondo
Tasacion pesos 306,140 50 cts. mtc.
2|3 partes ps. 204, 408 mtc.
ESPACIOSOS ALMACENES
Una casa con 7 habitaciones

El domingo 29 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde, se rematará por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Martin Fuentes. Esta buena y central casa compuesto su terreno de 17 varas 40 cts. de frente al Este, por 74 varas de fondo al Oeste, previniendo que por el costado Norte de la línea de la calle, á las 23 varas 30 centésimos se encuentra un martillo en su centro de 75 centésimos de vara hasta el fondo, con magníficos parrales, árboles frutales, etc.

Por mas pormenores, á la escribanía de Letchos, Victoria 31 ó á los martilleros Victoria núm. 111.

NOTA—El comprador abonará el 5 0|0 al estenderse el boleto de compra-venta. N28

Felix A. Iriarte

JUDICIAL

De un precioso terreno en Barracas al Norte, calle del Gral. Brown haciendo esquina á otra sin nombre donde estará la bandera de remate.

El dia 10 de Enero entrante á las 5 de la tarde remataré por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Martin Bustos y por cuenta de la testamentaria de D. Santiago Raffo, este lindísimo terreno con lo en el edificado, y demas existencias, su área se compone de 42 vs. 50 cs. de frente al Sud por 52 de frente y fondo al Norte.

Tasacion ps. 132,105 base 2|3 partes 88,070; no se admitirá postura menor de otra base.

Para imponerse de las escrituras é inventario á la escribanía de D. Manuel Perez Gomar ó al martillero San Martin 33 (altos). D11

Nazar Gonzalez Catan y Ca.

AL CONTADO
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91

El Sábado 28 del corriente á las 12 del dia se rematará un nuevo y espléndido surtido de mercancías inglesas, cuyo pormenor se detalla:

Gran surtido de géneros para vestidos, lienzos tablon y azargados, bramantes varias marcas, un esplendido surtido de casimires en piezas y en cortes paño negro fino, id presidente, id mezcla, id de poncho, lustrina, géneros de vestidos, merinos; paños merinos, mantas finas, id vicuña, coleta negra y plomo, uso doméstico, bramantes, lienzos, cotines, listados, lonas, arpillera trellé, drill puro hilo, percales zarazas, id de colchas, alemanesco para manteles, sombreros de castor negros y de colores, camisas de hilo, id oxford, id listados, id italianas, trajes completos para hombres y niños, género á cuadro, franela blanca y amarilla, bayeta ni dofrizos impermeable, pellones chaquetones y variedad de tros artículos que no se detallan por su mucha estesion.

Por órden del Sr. Administrador de rentas nacionales lo siguiente: 200 mantas imitacion guanaco, 252 pares medias de hilo caladas para Sras. 60 pañuelos bordados, muy finas cada uno en su caja. D24

Por el mismo

En nuestra casa Perú 87, 89 y 91
AL CONTADO

El mártes 31 del corriente á la hora de costumbre venderé por cuenta de varios un gran y espléndido surtido de mercaderías para tienda, merceria, ropería, etc. cuyo detalle es el siguiente:

Percales, bramantes, género para vestido, bordato, oxford, tela de poncho, casimires en cortes, id en piezas, alemanesco, cotin, merinos negros, alpacas de colores, colchas algodon de color, pañuelos y tohallas italianas, camisetas punto id, bombachas y pantalones de casimir, un gran surtido de camisas blancas y de color de cuello parado y doblado para hombre, géneros de varias clases para vestidos, lustrinas, bramantes varias clases, tartanes, oxford, guarniciones, confecciones géneros para vestidos, manteles, servilletas, tohallas, y otro, muchos artículos que no se detallan por su mucha estension. D27

Por el mismo

En nuestra casa Perú 87, 89 y 91
AL CONTADO

El juéves 2 de Enero de 1879, á las 12 del venderé por cuenta de varias casas introductoras un espléndido surtido de artículos para tienda, merceria, ropería, zapatería etc, cuyo pormenor en partes es como sigue:

Paños, casimires, ropa hecha de varias clases, lienzos tablon y azargado, bramantes varias marcas, id uso doméstico, camisetas á la crimea, id de punto, calzoncillos id, corbatas de varias clases, variedad de camisas blancas, id de color, seda en madeja, en carretel, hilo y seda para máquinas, hilos de varias clases, diversidad de clases en guarniciones, fajas de lana y seda, pañuelos de seda, de hilo y algodon, efectos de fantasía, aros, collares, cinturones, guantes, costureros, cepillos, peines, perfumerías, camisas para señoras, y variedad de otros efectos que no detallamos por su mucha estension. D27

Manuel de la Serna

Los Lunes, Miércoles y Sábados

Calle Bolivar 83 esquina Alsina á las 12 del dia varios muebles, efectos como para uso, sillas de montar, alhajas, vinos, cigarros y otros.

Los Viernes á la una

Gran surtido de platas, de flores, adorno y frutales.

Atencion se adelanta dinero sobre toda clases de efectos para venderse en remate ó en venta particular.

Otro—Carruajes tilburys hay en venta diarios.

Por el mismo

JUDICIAL

DE UNA PROPIEDAD
El Domingo 12 de Enero de 1879
A las 5 de la tarde sin falta
AL CONTADO

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Rosa una casa situada en la calle de Cuyo núm. 1123. El terreno mide 12 vs. 30 cts. de frente por 50 vs. de fondo El edificio se compone de 9 piezas modernas 7 de ellas con piso de tabla y las otras de baldozas un altillo, cocina, y letrina, 6 de las piezas empapeladas con rico papel, toda la casa esta perfectamente revocada vereda un patio dos zaguanes todo esto con piso de piedra otro segundo patio piso de baldoza, al frente friso y balaustradas de mármol pintado al óleo frente y zaguan una magnifica puerta de calle 2 grandes ventanas á la calle persianas de estas, ricas plantas en el suelo, como ser jasmin y otras un enrejado q' divide el segundo patio dos grandes parrales con toda clase de uvas una quinta con toda especie de arboles frutales de rica clase, en fin la casa reune todas las comodidades. Títulos de primer órden tasacion 103.026 $ mtc. base para la venta 2|3 partes que son 128.683, $ mtc. Por mas informes, Bolivar 83.

NOTA—Si llueve el dia anunciado será trasferido para el Domingo siguiente. D10

Por el mismo

Banco Hipotecario

El Mártes 31 de Diciembre á las 3 de la tarde en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate a la mas alta postura y dinero de contado, de una casa quinta situada en esta ciudad, parroquia de Balvanera calle de Tucuman y Temple pasada la de Bermejo compuesto su terreno de 60 vs. de frente á la calle Tucuman por 125 vs. de fondo, frente tambien á la calle de Temple, conteniendo un gran edificio, árboles frutales etc etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Tomas O. Canaveri, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 20 de la Ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la de 130,000 $ mtc.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. D 15

Por el mismo

JUDICIAL

RETASADO MUY BAJO
DE UNA CHACRA Y EDIFICIO

El Domingo 12 de Enero á las 11 del dia al contado. Está situada en las Lomas de Zamoras, en la calle Gral. Rodriguez, llevando el edificio el núm. 51 á cuadra y media de la iglesia.

Por órden del Juez Dr. D. J. M. Rosa y perteneciente á la testamentaría de D. Adolfo Berger.

El edificio se compone de 5 piezas de material cocina y pozo de agua. El terreno linda al frente calle Gral. Rodriguez, en medio con doña Lucrecia Castiñeiro, por el fondo calle en medio con don Francisco Portada, por el Sud calle en medio con don Victorio Grigera, y el terreno vendido al señor Croce, y por el Norte calle en medio tambien con don José Custodio, su área consta de 600 vs. de frente al este, por 600 vs. de fondo al Oeste, previniendose que al costado Sud, y en el ángulo S. E. tiene un martillo en su contra de 40 vs. de ancho por 100 vs. de largo.

Equivalente dicho terreno á una superficie cuadrada de 350,000 varas igual á 15 cuadras cuadradas, y 818 centésimos de otra.

Tasada la cuadra incluso el cerco á 15,000 ps. mtc.

15 Cuadras cuadradas	$ 237,330	mtc.
El edificio	" 25,000	"
	$ 262,330	"

El comprador entregará en el acto de la venta 3000 ps mtc.

Por mas informes ocurrir al escritorio del rematador Bolivar 83.

Si llueve el remate tendrá lugar el Domingo siguiente.

Por el mismo

REGALOS DE PLANTAS

El Viérnes 27 á la una, Bolivar 83, al contado—Hermosos jasmines del Cabo, monstruosos, y otras clases, magnolias, camelias y un lindo surtido de plantas de flores y adorno. D25

Por el mismo

REGALOS

El Sábado 28 á las 12. Núm. 83 Bolivar. Un variado surtido de adornos, cajas como para confites, costureros, platinas y efectos de gusto.

EN SEGUIDA—Varias alhajas y relojes. D25

Por el mismo

IMPORTANTE FERRETERIA Y AVERIAS

El Miércoles 8 de Enero, en nuestra casa Bolivar 83.

500 quintales alambre de patente, para cerco núms. 5 y 6 con poca avería.

AL MISMO TIEMPO

LIQUIDACION

Un gran surtido de ferretería. El detalle es notable, irá despues. D25

Remates a la vuelta

[illegible] ...rrer
...S MUEBLES
...LA CASA HABITACION
...angallo 434, altos
...entes al Sr. D. Jeorge Mc Evoy
...do en Europa

... corriente á las 9 del dia venderé al mas ... contado ... lo el menage de dicha ... es como sigue:

... juego de jacarandá macizo compuesto de 10 sillas, ... forrado en brocatela mordoré con fundas ... centro de sala, con piedra mármol, 4 galerías ... y cortinados, 1 piano de Sprunk de sonoras ... de id, 1 rico espejo marco dorado, 4 ricos ... fotografías, 1 rica araña de cristal de 4 luces, ... casi nuevo, 6 sillas fantasía para ante ventana, adornos etc.

Antesala—1 juego de sala compuesto de 6 sillas, 2 sillones y 1 sofá forrado en brocatela de seda carmesí, 2 cortinados con galerías, 1 mesa, 4 cuadros, 1 chiffonier, 1 mesita costurero de señora, 2 sillas fantasía, 1 brazo de gas, 1 espejo marco dorado, alfombrado, etc.

Escritorio—1 rico escritorio secretor y biblioteca jacarandá, 1 biblioteca de id roble por dentro, 1 sillon, 1 juego fantasía compuesto de 6 sillas, 2 sillones y 1 sofá 4 cuadros, 2 rinconeras, 1 brazo de gas, 1 espejo fantasía, alfombrado de tripe, adornos etc, etc.

1er. Dormitorio—1 cama camera de jacarandá, 1 ropero de id con espejo, 1 lavatorio de id, 1 cómoda, 1 mesa de noche, 2 cuadros, 1 juego lavatorio, 4 sillas, 2 id fantasía, 1 sillon, 1 brazo de gas, alfombrado, adornos etc, etc.

2° Dormitorio—1 cama de nogal, para una persona, 1 ropero de id con espejo, 1 cómoda, 1 lavatorio, 1 mesa de noche, 1 brazo de gas, 2 cuadros, esterado casi flamante, 6 sillas, 1 mesita fantasía, adornos etc.

3° Dormitorio—1 cama fierro y bronce, 1 lavatorio, 1 ropero, 6 sillas, 1 mesa de noche, cuadros, 1 brazo de gas, esterado etc, etc.

Comedor—1 aparador cristalero nogal, 1 mesa de trinchar de id. 1 mesa comedor de id, 12 sillas, 4 cortinados con galerías, 1 reloj, 4 cuadros, 1 rica araña de bronce de 3 luces, 1 mesa nogal con piedra, esterado; porcelana, cubiertos, cristalería etc etc.

A mas 6 piezas con infinidad de muebles que no se detallan por su mucha estension. D31

José M. Martinez y Ca.

De buenos muebles, preciosos cuadros, adornos, etc. En la casa habitacion, calle Paraguay núm. 293. Por ausentarse la familia del país.

El Viérnes 3 de Enero próximo á las 12 en punto remataremos á la mas alta postura todos los muebles, cuadros etc, de dicha casa, cuyo pormenor es el siguiente:

SALA—Un juego de sala de jacarandá forro brocatela punzó compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 10 sillas, 1 espejo marco dorado, 2 cortinados con galerías doradas y cenefas haciendo juego con los muebles, 6 sillas doradas; 2 jardineras 1 mesa jacarandá piedra mármol, 20 cuadros al óleo de autores conocidos, adornos, alfombrado, etc, etc.

ANTESALA—Un juego de jacarandá forro reps á bastones compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 galería dorada y cortinados. 1 piano Pleyel, 1 garnitura de chimenea, cuadros, adornos alfombrado, etc, etc.

ESCRITORIO—Un escritorio ministro de jacarandá, otro idem de nogal, 1 estante para libros de idem, 1 cómoda escritorio de jacarandá, 1 galería id cortinado de cretona 2 sillones cretona, cuadros y adornos etc etc.

PRIMER DORMITORIO—2 roperos jacarandá con espejo 1 lavatorio idem piedra mármol, 1 cama jacarandá, 1 mesa de luz, sillas, cuadros, alfombrados, etc. etc.

COMEDOR—Un buen juego de nogal con filetes negros compuesto de 1 aparador cristalero, 1 mesa de comedor para 12 cubiertos, 1 mesa de trinchar, 12 sillas esterilla, 1 etagère de nogal con espejo, 1 aparador jacarandá roble por dentro, 2 galerías con cortinados de reps verde, 1 espejo grande marco negro y dorado, 1 confidente y 2 sillones de cretona, 1 coleccion fotográfica de vistas de Montevideo, (24 cuadros) garnitura de chimenea, alfombrado, etc. etc.

SEGUNDO DORMITORIO 1 cama caoba, 1 ropero jacarandá con espejo, 1 mesa de luz, una galería negra, sillas, alfombrado, etc. etc.

TERCER DORMITORIO—1 cama de bronce, 1 ropero caoba, 1 lavatorio idem con espejo y piedra de mármol, sillas, alfombrado, etc.

CUARTO DE BAÑO 1 bañadera grande para inmersion y lluvia, batería de cocina, mesa de pino, plantas, juegos de mármol y otra infinidad de objetos que estarán á la vista el dia del remate.

AL MISMO TIEMPO—Venderemos 1 lindo perro de Terranova. D 25

Por el mismo
JUDICIAL
De un terreno de chacra en Moron

El domingo 12 de Enero próximo á la ... del dia procederemos á vender en remate público por órden del Señor Juez de primera Instancia Dr. Dn. Martin Bustos y por cuenta de la ejecucion seguida por Don Manuel Nek-lsen Don Lars Christensen un terreno de chacra situado en el partido de Moron como á veinte cuadras al Sud Oeste del pueblo, cuyos linderos son por el Norte Don Felipe Schmahe, por el Sud Frekes, Brigida y otros por el Este Doña Maria Cepeda y por Oeste Doña Maria Cordoro.

El terreno se compone de 32 cuadras cuadradas de 150 vs. por costado, lo que hace una área de 720,000 vs. cuadradas tasados á 20,000 $ m|c. manzanas. Hay ademas un ... tasado en 3000 $ Tasacion $ 67,000 ... Dos terceras partes 44557 $ base para ... Las tierras son buenas y ... fértil. ... á los martilleros Moreno 115.

NOTA—En la Estacion Moron habrá carruajes para conducir á los licitadores al terreno. [illegible]

Ramon Basavilbaso

EL DOMINGO 26 DE ENERO DE 1879
... DE UNA PROPIEDAD
Situada en la calle Venezuela 503
ENTRE LAS DE SANTIAGO DEL ESTERO [illegible]

... incluso su medianería; 69 varas ... de fondo al Norte.

Previniéndose que á las 31 varas 05 céntimos de la línea de la calle por el costado Este, se encuentra un martillo á su favor de 50 céntimos de ancho el cual continua hasta el fondo teniendo dicho terreno de ancho en la parte del martillo, 8 varas incluso su medianería y en la terminacion del terreno 7 varas 90 céntimos incluyendo tambien sus medianerías.

Tiene la finca 8 piezas de material incluso la cocina, caballeriza, letrina, etc., varias plantas y árboles frutales pozo de agua con brocal de material, armazon de fierro.

Tasacion	$ 194,786 20
Base para la venta 2|3 partes	" 129,858 14

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José M. Rosa y como perteneciente á la testamentaria de D. Cipriano Alegre y Da. Fermina Martinez, se procederá á vender el dia y hora señalada, la propiedad arriba espresada, situada en calle de Venezuela núm. 503. Títulos superiores. Pormenores al martillero Victoria 110.

El comprador dará el 5 p8 sobre el producido de la venta como garantía. D7

Por el mismo
JUDICIAL
Por órden del señor Juez Dr. D. Miguel L. Noguera
El Mártes 7 de Enero de 1879
De los siguientes propiedades

Pertenecientes á la testamentaria de D. Beltran Echemendi, situadas en el pueblo de SAN VICENTE, cuyo detalle se espresa á continuacion

Un terreno situado en dicho pueblo en los suburbios del mismo y señalado en el plano con el número 66, compuesto del modo siguiente: Una cuadra cuadrada de 150 varas por costado y mas 512 milésimas de otra cuadra, con 2 piezas de material en mal estado, puertas ordinarias, pozo de balde y todo cercado de alambrado con medios postes de ñandubay; tasado en la cantidad de 33,000 $ m|c. Base para la venta sus 2|3 partes que son $ m|c.

Este terreno se remata á las 12 del dia.

2°. Remate—Una casita situada en la calle de Pezoa á cuadra de la plaza principal de dicho pueblo edificada en terreno de 40 varas frente al Nord-Este por 49 varas 83 céntimos de fondo. Tiene 3 piezas de material sobre la línea de la calle con techos de paja, el resto del frente de la calle con un pedazo de cerco pozo de balde y letrina. Tasada en 30,000 pesos. Base para la venta 2|3 partes. Esta casita se remata á la 1 del dia.

3° Remate—Un terreno en el pueblo de Quilmes marcado en el plano de dicho pueblo con los ns. 180 y 181 de la manzana letra G, compuesto de 20 varas de frente al Sud por 50 varas fondo al Norte—Tasado en 5000 $ Base para la venta 2|3 partes Este terreno se remata á la 1 y 1|2 de la tarde en el mismo local de la ante citada calle Pezoa. D4

Ebbeke y Diekelmann

Remate Judicial
En el pueblo del Azul
De 34 bueyes mansos para carretas Y 8 carros de llanta con sus enceres en buen estado
El dia 6 de Enero de 1879 (dia de fiesta)
A las 12 en punto

Venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil Dr. D. José Maria Rosa y como perteneciente á la testamentaria y de D. Juan de Dios Salinas los bueyes y carros arriba mencionados, en la forma siguiente:

Los carros se venderán uno por uno con su dotacion completa de yugos, cuartas orejeros y picanas y los bueyes en lotes de 6 que es el número que corresponde á cada carro en viaje y en seguida se procederá á la venta de la marca con la exhibicion del boleto. Al mismo tiempo se venderán varias ollas, palas etc. perteneciente al servicio de los carros.

Las tasaciones son las siguientes:

Cada carro con sus enceres	á 3000 $ m|c	2|3 partes $ 2000
Id buey	" 500 $ "	" 333 34 ct
La marca con boleto	" 2000 $ "	" 1333 34 ct.

El remate se verificará en el pueblo del Azul el dia y la hora arriba indicada en el corralon del Sr. D. Benjamin Olivera.

Por mas detalles á nuestra casa calle Perú núm. 80 y en el Azul en casa del señor don Ribardo Dominique. D7

Por el mismo
IMPRENTA

El Martes 31 del corriente Diciembre á la una en punto del dia venderemos la «Imprenta Moreno» situada en la calle de Perú esquina Moreno. Es un magnífico negocio para el que quiera aprovecharlo. La imprenta tiene solo seis meses de establecida y ha sido elegida por personas competentes, encontrándose la mayor parte de sus tipos sin ningun uso, todo es flamante y no tiene nada inútil. La máquina es Marinoni, perfeccionada con saca-pliegos mecánico y contador. Rayado de bonce, infinidad de juegos de letras para encabezamientos, carteles, etc. etc. Se acaban de imprimir algunas obras importantes, como la Memoria del Ministerio de la Guerra, y cuenta con algun trabajo. La imprenta acaba de costar segun se probará en el acto del remate $ 135,000 m|c. y se rematará á la mayor postura, siendo su base de $ 80,000 m|c. En el momento del remate estará funcionando la máquina. La venta se efectúa por órden de su dueño, quien no puede atenderla.

El Martes 31 de Diciembre á la una en punto. Perú y Moreno. D25

José Colombo y Ca.

En nuestra casa Victoria 43
AL CONTADO

El Viérnes 27 de Diciembre á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de mercaderías generales cuyo detalle en parte es como sigue:

Selecto surtido de géneros de novedad para la estacion, géneros de vestidos última novedad, géneros de vestido de hilo y seda, género de vestido de lana y seda, granadinas negras hasta las clases mas finas, barelles negros y de colores, muselinas de alta novedad, gran surtido de groes negros y de colores, gran surtido de fulares, gran surtido de lustrinas ... y negras, gran surtido de alpacas de colores, ... de lustrinas rosa y celeste, gran surtido de ... y de colores, gran surtido de casimires en cortes ... clases mas finas, gran surtido de casimires en piezas, gran surtido de casimir mezcla, gran surtido de casimires extra-finos, gran surtido de paños y casimires negros, gran surtido de brines puro hilo blanco y de colores, gran surtido de brines mezcla, gran surtido de brin ..., gran surtido de brines de algodon de colores, percales, ..., llensos, alemaniscos, sombreros ... [illegible] D22

Por el mismo
En nuestra casa Victoria 43
AL CONTADO

El Martes 31 de Diciembre á las 12 en punto del dia ... [illegible]

Rodrigues y Corado

JUDICIAL
Dos propiedades en esta ciudad Y una chacra

El Domingo 5 de Enero de 1879 se rematarán por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Zavalía y como pertenecientes á las testamentarias de D. Francisco Borjes Piñeiro y Da. Rosa Gutierres, las propiedades siguientes:

El dia indicado 5 de Enero á las 4 de la tarde remataremos un terreno, calle de Bolivar núm. 503 con cerco de pared, compuesto de 10 varas de frente al Oeste por 70 varas de fondo al Este tasado en la suma de 80,000 pesos m|c. siendo la base para la venta las dos terceras partes de su tasacion que son 53,334 pesos m|c.

El mismo dia á las cuatro y media en punto remataremos la finca calle de Cochabamba núm. 203, con 9 piezas de material, pozo, cocina y letrina, y su terreno consta de 18 varas de frente al Sud por 32 varas 40 centésimos de fondo al Norte tasada en la suma de 64,912 pesos m|c., no admitiéndose oferta que no esceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 43,275 pesos m|c.

En seguida

A LAS CINCO en punto de la tarde en la misma casa Cochabamba 203 procederemos á vender a chacra sita en el Partido Almirante Brown cuartel 4° á 30 cuadras de la Estacion Glew del Ferro-Carril del Sud, lindando por el Sud con Bustamante, por el Oeste con Boy y por el Norte y Este con Piñero conteniendo dos piezas de ranchos, pozo cocina árboles etc. y su terreno consta de 433 varas de frente Este por 707 vs. de fondo al Oeste ó sean 15 cuadras cuadradas y 1586 varas cuadradas de otra cuadra, tasada en la suma de 50651 pesos m|c. no admitiéndose oferta que no esceda á las 2|3 partes de su tasacion que son 33770 ps. m|c.

Recomendamos estas propiedades por ser sumamente bajas las tasaciones las propiedades de la ciudad son muy centrales, la calle de Bolivar está adoquinada con tramway á la puerta como tambien la de la calle de Cochabamba á media cuadra del tramway, la chacra su terreno alto y tierra vejetal todo ella próxima á una estacion. Informes á la oficina del Escribano Sagasta Defensa 80 1er. patio ó á los Martilleros Perú 147.

El comprador entregará un 5 p8 en garantía de la compra. N3

Massot, Diaz y Ca.

JUDICIAL
EN LA ENSENADA
DE UNA CHACRA
380 varas de frente
Por mil quinienta vs. de fondo
Tasacion ps. 40,000 m|c.

2|3 partes de la venta, pesos 26,666 33 centavos.

El Domingo 12 de Enero, á las 2 de la tarde, Venderemos en la Ensenada, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera, y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Lucia Martinez y D. Polonio Sosa una chacra ubicada el cuartel 5 do dicho Partido, compuesta de 380 vs. de frente por 1,500 vs. de fondo, lindando con D. Pedro Duhart, D. Ventura Martinez testamentaria de D. Juan Brown y Da Manuela de la Fuente.

La tasacion importa la suma de cuarenta mil pesos m|c. y no admitiremos oferta que no exceda de las dos terceras partes, que son veinte seis mil seiscientos sesenta y seis pesos 33 cents. moneda corriente.

Los títulos en perfecto estado—Por mas informes, ocurrir á la escribanía del señor D. Natalio Ponce, ó á nuestro escritorio calle de Piedad núm. 135.

NOTA—El remate se efectuará en el mismo terreno, donde estará nuestra bandera.

Las personas interesadas encontrarán en la Estacion Pereira, carruajes para conducirlos. D17

M. Benguria

Importante remate judicial

De una espléndida chacra, parage alto y dominante: tierra fértil y de lo mejor, toda cercada de alambre, con postes de ñandubay y á 10 cuadra de la estacion Ituzaingó, fijarse en el detalle.

El Lúnes 6 de Enero, dia de fiesta, á la 1 en punto y donde estará la bandera de remate procederé á vender en público remate á la misma chacra siempre que la oferta esceda de las 2|3 partes de la tasacion que son 266,667 ps m|c por estar tasada en la ínfima suma de 400,000 ps. m|c. no pudiendo aceptar oferta que no esceda de la suma primeramente indicada.

La venta se efectuará por órden del señor Juez de 1ª instancia Dr. D. Martin Bustos y á solicitud del apoderado D. Federico Ratenborg.

DETALLES:

La propiedad está ubicada en el partido de Moron á 10 cuadras de la Estacion Ituzaingó hácia el Oeste y linda su terreno con la via del tren, siendo la finca perteneciente á la testamentaria de Doña Petrona Josefa Vapert, la área del terreno se compone de 8½ cuadras próximamente de 150 varas por costado: el edificio consta de nueve piezas, un galpon, cochera, caballeriza, un granero, cocina, un gallinero, un palomar, de 12 varas de largo por 6 varas de ancho y demás oficinas, todo el edificio es de material y á mas tiene 5 cuadras de monte con distintas clases de frutas y de las mas esquisitas, 600 varas proximamente cercadas de cina, una cantidad de paraisos, dos corrales de alambre y postes de ñandubay y otras muchísimas comodidades que por su mucha estension no se detallan.

Alerta interesados! ... la venta se efectuará el 6 de Enero á las 1 ... en la misma chacra, en la Estacion Ituzaingó habrá carruajes para conducir los interesados ... NOTA—El comprador ... una seña de 9000 ps. ... al firmar el boleto. D23

Julio Goyena y Ca.

JUDICIAL
EN LA PLAZA DEL PUEBLO DE SAN JUSTO
Donde estará la bandera

... terreno de chacra perteneciente á la testamentaria de D. Pablo Barreda compuesto de quinientas vs. (500) de frente al Norte por dos mil (2000) de fondo al Sud con dos ranchos de material techo de paja, actualmente arrendado en 12,500 ps. m|c. anuales sin contrata distanto veinte cuadras del referido pueblo y quince del magnífico rio de matanzas lindero con la Chacra de Madariaga y sucesores de Burgos y Lacosta.

El domingo 5 de Enero de 1879 á las 11 a. m. por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. José M. Rosa procederemos á la venta de la propiedad indicada.

Está tasada en la insignificante suma de 150,000 ps. m|c. y no admitiremos oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion.

Los títulos pueden verse en la Escribanía de D. Raimundo García bajo del Cabildo.

El comprador abonará el 5 por 0|0 sobre el importe de la venta en el acto de estenderse el Boleto. N29

Julio Viale

De comestibles y bebidas
EL MARTES 31 DE DICIEMBRE
A las 12 en punto
En mi casa Piedad 196, 198 y 200

Procederé al remate de los siguientes artículos: aceite, Rivera, encurtidos, fósforos elásticos, sordos y con ruido, cigarros paraguayos, id de la paja, orejones, vino Burdeos, cuerdas, vino de asti, pitos, queso gruyere, cacobas, aceitunas, vino Burdeos en bordalesas superior clase, vino priorato, vino de Cetto, bacalao, arroz India, Snapps, ajenjo, caña, tabaco tucumano, té en cajones, cigarros paraguayos queso patagrás, papel de estrasa, semilla de alfalfa, pasas de Málaga, cigarillos habanillos, cogñac Jerez, fideos del país, cogñac Ancipel, pez-palo, sardinas, cerveza negra, avellanas champagne, ginebra en frasqueras, tabaco en fardos, id negro, vino seco, pasas Sultana nueva, piñones frescos, yerba paraguaya, fideos de Napoles y otra infinidad de artículos que estarán á la vista el dia del remate. D27

Cárlos M. Rojas

JUDICIAL
De un corral doble y casilla En los mataderos del Sud

El Sábado 28 del corriente á las 9 de la mañana, en los mismos corrales donde estará la bandera, venderé en remate público y dinero de contado por órden del Sr. Juez de Paz de la Parroquia de Monserrat, en la ejecucion seguida por D. Juan Saligne contra D. Rafael Cárdenas, el Corral núm. 18 de madera de ñandubay con una casilla de madera en perfecto estado y techo fierro galvanizado.

La venta será á la mas alta postura, sin base, y el comprador estará obligado á entregar en el acto de firmar el boleto el 10 p8 del precio en que se remate. D11

Nicandro Dorr

JUDICIAL
DE UNA CASA
En la Exaltacion de la Cruz
Ejecucion del Banco de la Provincia

El Domingo 29 de Diciembre á las 10 en punto de la mañana se procederá por órden del Sr. Juez de Comercio y ejecucion del Banco de la Provincia, al remate de una casa situada en la E. de la Cruz, con frente á la Plaza y perteneciente á D Julian Sosa, compuesto su terreno de 12 varas de frente por 70 de fondo, con mas un martillo á su favor de 8 varas de frente á otra calle por 50 de fondo, con 5 piezas, cocina, pozo, etc., techos de azotea y tejuela. Tasado el todo en 70,000 pesos, base para la venta 46,670 pesos. Por mas pormenores Alsina 81. D15

Por el mismo
JUDICIAL
De un campo con poblaciones
EN LA EXALTACION DE CRUZ
Ejecucion del Banco de la Provincia

El Domingo 29 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde se procederá por órden del Sr. Juez del Comercio y ejecucion del Banco de la Provincia al remate de un magnífico campo situado en el partido de la Exaltacion de la Cruz distante veinte cuadras de la plaza de dicho pueblo y perteneciente á D. Julian Sosa; el campo se compone de 161 1|2 varas de frente por nueve mil de fondo poblaciones; una casa compuesta de 5 piezas, 2 piezas de material techo de tejuela y 3 de zinc un galpon de 15 varas de largo por 10 de ancho, techo de zinc, 408 palos de ñandubay, 385 plantas de 282 paraisos, 16 ql alambre tasado el todo en 65,200 $ base para la venta 43 860 ps. El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento. Por mas pormenores Alsina 81. D15

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA CASA
En la Exaltacion de la Cruz
Ejecucion del Banco de la Provincia

El Domingo 29 de Diciembre á las 11 en punto de la mañana se procederá por órden del Sr. Juez de Comercio y ejecucion del Banco de la Provincia, al remate de una casa situada en la Exaltacion de la Cruz, perteneciente á D. José C. Sosa, compuesto su terreno de 17 1|2 varas de frente por 70 de fondo con 4 piezas de material en buen estado, zaguan, todo el terreno cercado de pared; la casa está actualmente alquilada, y recientemente retazada en la suma de ps. 45,754; base para la venta sus dos terceras partes que son 30,502 ps. Por mas pormenores Alsina 81. D15

Andrés W. Merea

Judicial

De un terreno situado en la calle Chile entre Alberti y Mathou el Domingo 29 del corriente á las 5 en punto procederé á vender el mencionado terreno por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Dn. Martin Bustos y como perteneciente á una ejecucion el detalle es el siguiente: el terreno mide 9 vs. de frente al N. por 80 vs. de fdo al S., alto y bien situado tasado en la insignificante suma de 9000 $ advirtiendo que no se admitirá oferta que no exeda de las dos terceras partes de su tasacion que son 6000 $.—No faltar á la hora indicada. D22

Por el mismo
De 100 hermosos potros

En el corralon calle de Piedad núm. 1206 esquina á la de Castelli. El Domingo 29 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado por órden terminante de su dueño, 100 magníficos potros de superior cria, grandes y lindos pelos, los que se venderan en un lote ó fraccionados al gusto de los licitadores, no faltar á las 12 en punto. D24

Duarte y Wright

En nuestra casa, Victoria núm 113

El Viérnes 27 de corriente á las 12 en punto del punto del dia al mejor postor, al contado y por cuenta de varios vendedores un buen surtido de mercaderías, cuyo detalle es en parte como sigue:

Confecciones para señoras, géneros para vestidos, paños y casimires, ..., bramantes, lienzos, merinos, ..., cotin de hilo, ... [illegible] D22

Manuel B. Laborde

JUDICIAL
DE UNA CASA
En el pueblo del Tandil
Calle 14 de Julio entre General Pintos y Belgrano
Base para la venta ps. 33,067 m|c.

El Miércoles 1° de Enero de 1879 á las 6 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del Sr. Juez Dr. Dimet y á pedido del Síndico del concurso de D. Antonio Gonzalez, la casa arriba mencionada que consta de un gran edificio, edificada en terreno de 32 metros 908 mls. de frente por 64 metros y 950 mls. de fondo.

No dejaré de llamar la atencion de lo bajo de la base, puesto que el 70 fué tasada en 62,000 $ m|c., siendo las 2|3 partes $ 41,334 y sacarse hoy á venta por un 20 p8 menos como retasa.

El remate se efectuará en la misma propiedad donde estará la bandera de remate.

NOTA—Por órden del Sr. Juez el comprador entregará en el acto de firmar el boleto, la cantidad de 5,000 $ m|c.

Por mas datos al Tribunal de Comercio, Secretaría del Sr. D. Angel Julio Blanco, ó al escritorio del martillero Bolivar 81 (altos). N27

Pascual Costa y Ca.

De una espléndida finca
Soberbio terreno
Propiedad especial
Espléndida huerta
Lean el detalle
Calle de Piedras número 503
El Mártes 31 de Diciembre
á las 3 de la tarde
Base para la venta ps. 350,000 m|c.

Venderemos en remate por órden de su dueño y bajo la base arriba indicada la espléndida propiedad calle Piedras 503, cuyo terreno y edificio consta de 17 1|2 vs. de frente á Este, por 70 vs. de fondo al Sud. El edificio consta de 6 hermosas habitaciones, caballeriza, cochera, gallinero, etc, y una casilla de madera en el fondo, gas y aguas corrientes construidas todas con materiales de primera clase, maderas duras como puede verse, puertas y ventanas de cedro etc.

Esta propiedad que reputamos de primer órden debe ser visitada para cerciorarse que su base es muy baja.

Con toda facilidad pueden levantarse altos sobre la construccion sólida del edificio actual. En cuanto á su posicion no hay á que hacer mencion, terreno alto, ventilado y como por cosas se encuentran en el municipio, rodeado de vias de tramways.

En el fondo tiene una magnífica huerta, con árboles frutales de 1er. órden y una variedad de naranjos muy especiales además de otra cantidad de plantas, flores etc. Los interesados pueden visitar la casa á cualquier hora del dia, ó inspeccionar los títulos que desde ya se garanten de primer órden.

Por mas informes á nuestra casa Cuyo 148. El comprador adelantará el 5 o|o en garantía al firmar el boleto de venta.

Por el mismo
¡¡EN SAN ISIDRO!!
OJO AL AVISO
EL PUEBLO CHICHE DE LA COSTA
ESPLENDIDO TERRENO
CON MAGNIFICA VISTA
A 1 cuadra de la barranca de los Ombues
El Domingo 5 de Enero de 1879
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate y al contado, bajo la base de pa m|c. 22,000 por órden de los herederos de Da. Bernardina Escandon. A saber, una preciosa fraccion de terreno, situado en San Isidro en un parage especial, lo mejor del pueblo y cuya área es de 45 vs. de frente al Norte calle que conduce á los ombues por 100 de fondo al Sud, haciendo esquina y siendo sus linderos Da. Carmen Granada, los señores Vernet, y D. Tomas Anchorena.

Inútil es decir, que la base es sumamente baja, tratándose de un terreno en estas condiciones. El tiene alguna cantidad de árboles frutales, lo que quiere decir, que es ya un plantel para una casa-quinta.

Los títulos se garanten, pudiendo los interesados inspeccionarlos en la escribanía de Miñones Defensa 80 3er. patio.

Por mas informes á nuestra casa Cuyo 148. D21

Por el mismo
HABIENDOLO SOLICITADO
VARIOS INTERESADOS
VENDEREMOS EN LA PLAZA DE QUILMES
LEAN EL DETALLE
12 cuadras de arboles y sementeras
Por órden del Banco Hipotecario
¡GRAN CHACRA!
EN QUILMES
El domingo 12 de Enero 1879
A la una de la tarde
EN EL HOTEL DE RISSO
¡EN LA PLAZA DE QUILMES!
Donde estará la bandera

Venderemos por órden del Directorio del Banco la esplendida propiedad ubicada en Quilmes á 30 cuadra al sud-oeste de la plaza del pueblo y conocida por la D. Domingo Córdoba

Esta magnífica chacra consta de 500 varas de frente al Este por 500 de fondo, igual á 11 cuadras 111 mi imetros distribuidos así:

Base para la venta ps. 250,000 m|c.

Edificio primer cuerpo

Casa de material con diez piezas de azotea, 3 mas de techo de ripia gran corredor al frente, cochera, caballeriza, techo teja, todo hecho de cal, pisos de tabla y baldoza, gran verja de fierro sobre pilares de material cuadrando el gran patio, con hermosísimos zarzos de parra que toman todo el largo del edificio, aljibe, pozo, pileta, etc. etc. puertas de cedro y colocias, construida toda con maderas duras y materiales de primera clase.

En el frente, al Este otro gran zarzo con parras.

Segundo cuerpo del edificio

Cocina y demas oficinas con tres hermosas habitaciones para peones, techo de teja francesa, una gran glorieta, de fierro y un gran zarzo de parra hasta el portón de entrada, con jardines al costado cercado todo con verja de madera sobre pilares de material, un gran palomar, etc.

Jardines

Con plantas y flores de primer órden, y bien delineado tanto en uno como en otro cuerpo.

Quinta

Gran monte de árboles frutales, como ser: duraznos, peras y damascos, toda fruta escogida, y de primera clase. Una magnífica noria, de un gran costado y muy moderna, gran pileta de material con reboque de tierra romana.

Chacra

El resto del terreno sembrado y alambrado con postes de ñandubay, alfalfares, etc.

Esta espléndida propiedad que debe visitarse, pues queda á corto tiempo de la ciudad; no necesita recomendarse; no hay persona que haya estado en aquel parage que no conozca esta valiosa chacra, como una de las mas superiores de los alrededores de Buenos Aires. El edificio está hecho á todo costo, y como se vé con todas las comodidades que pueden desearse en el campo.

La base para la venta es de 250,000 $ m|c. Las escrituras pueden inspeccionarse en la Secretaría del Banco.

De la Estacion Central salen los trenes, el 1° á las 7.55 a. m. y el 2° tren á las 11 a. m., por estos dos trenes se llega á la hora del remate, habiendo tiempo para visitar esta espléndida propiedad.

El plano del edificio pueden verlo los interesados en nuestra casa, calle Cuyo 148.

El comprador entregará al firmar el boleto el 5 p8 en garantía. D24

Miguel Welsh

IMPORTANTE REMATE
¡¡Ojo plebiheberos!!
De una magnífica casa
De construccion elegante y moderna
Calle Piedad núm. 512
Venta ad corpus
Base de venta 200,000 ps. m|c.
Renta segura 2,000 ps. m|c.

El miércoles 1° de Enero á las 5 en punto de la tarde venderé al contado, pasando un peso de la base de venta, por órden terminante de su dueño la gran finca arriba espresada, cuyo detalle es el siguiente:

Esta espléndida propiedad está situada en un lindo parajo central rodeada de valiosos edificios componiéndose su terreno de 20 varas de frente por 81 de fondo. El edificio consta de 10 piezas bajas y dos altas, á mas cocina y letrina, edificadas en cal, en perfecto estado, con tirantes y alfajías de madera dura, techos de azotea enbaldozado, cielos rasos de yeso en todas las piezas hasta la cocina, pisos de tabla, gas en toda la casa un gran zótano, dos chimenea de mármol, aljibe, resumidero, un magnífico patio embaldosado, puerta de fierro al saguan, la puerta y ventana á la calle de cedro con persianas y lindas rejas, la propiedad no puede estar mejor situado ni mas bien edificada, no dejando nada que desear pues su localidad es exelente y la hace muy recomendable por su posicion y vecindad. Los títulos son inmejorables, para verlos ocurrir al rematador San Martin, 90 D27

Por el mismo
De una casita
Con magnífico fondo completo
Espléndida localidad
Venta ad-corpus
Calle Méjico número 728

El Domingo 5 de Enero á las 5 en punto de la tarde venderé al mas alto precio y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, lo arriba espresado, cuyo detalle es el siguiente:

Esta casita está situada en un parago central, rodeada de edificios de gran valor, calle empedrada, gas, y con tramway á la puerta.

El terreno se compone de 8 3|4 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo al Sud. El edificio consta de 4 piezas de material, una de ellas con techo de teja francesa y las otras 3 con techos de zinc, cocina, letrina, y pozo de balde, con varios árboles frutales en el fondo. El que quiera aprovechar esta pichicha por muy poca plata, no debe de perder la oportunidad. Los títulos son de primer órden del año 1837. Para verlos, al rematador San Martin 90. D27

Federico Julio Miró y Cia.

Remate mejor que judicial

Por liquidacion de una testamentaria para pagar hipoteca. Del lindo y bien situado terreno al Norte, calle Montevideo 439, entre Temple y Córdoba, con tramway de ida y vuelta por varias calles, calle empedrada, con gas, etc. Por órden terminante de liquidar.

El Domingo 29 de Diciembre á las 6 en punto de la tarde, se ha de vender quemando y á cualquier precio que den, por órden terminante de la testamentaria, para chancelar una hipoteca que es forzosa.

El mencionado terreno mide 10 vs. de frente, todo cercado, por vs. de fondo que resulte entre muros, lleno de lindos edificios, poblados de familias decentes, la altura mas dominante de Bs. As.; tiene 3 piezas viejas en mal estado.

Escusado nos parece toda recomendacion, solo diremos que lo vean y juzguen.

El terreno se presta para hacer 2 lindas casas de 5 piezas y los títulos son de lo mejor. Mas datos Maipú 135.

Nota—Tenemos órden de comprar y vender casas, terrenos, campos y tambien para hacer permutas ó cambios. Los que quieran vender pronto vénganse. D27

Eulogio Cuenca

Banco Hipotecario

El martes 31 de Diciembre á la 1 de la tarde en la casa del Banco por órden del Directorio del establecimiento procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa ubicada en la calle del Temple núm. 644, su terreno consta de 8 1|2 vs. de frente por 29 vs. de fondo, con 5 piezas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á Da. Gabina y Da. Silveria Villamayor, quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se hallan comprendidas en lo prescrito en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la de 70,000 ps. m|c.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado esto, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. D15

Por el mismo
Banco Hipotecario

El Lunes 30 de Diciembre á las 3 de la tarde, en la casa del Banco por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en el pueblo de Belgrano calle de Pavon entre las de 3 de Febrero y 11 de Setiembre, en la manzana núm. 5, cuyo terreno consta de 12 1|2 vs. de frente al Sud por 50 vs. de fondo, 7 piezas etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Manuel Condon, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

La base para esta venta, es la de 75,000 ps. m|c.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado esto no se oirá reclamo sobre el particular.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco de 10 de la mañana á 4 de la tarde. D15

Julian T. Muñiz

Una gran finca de altos
Calle de Bolivar núm. 418 y 420
Por cuenta y órden de sus herederos
Todos mayores de edad
Al mas alto precio
Sin base para la venta
Tramway á la puerta

El domingo 29 del corriente á las 5 en punto de la tarde venderé por órden terminante de sus herederos todos mayores de edad la gran finca de altos situada en una de las principales calles de Buenos Aires como ser Bolivar pues está toda adoquinada y se haya edificada en terreno de 8 3|4 varas de frente al Este por 70 de fondo al Oeste.

El edificio se compone de 10 piezas de material en la parte baja, con resumidero, letrina, cocina, etc. y la parte alta con tres preciosas piezas de material y dos de madera balcones á la calle. etc. etc.

La casa está alquilada y produce actualmente 1.700 $ m|c. previniendo á los compradores que tengo órden terminante de sus herederos de realizar la venta al mas alto precio y por lo que den, pues hay imperiosa necesidad de realizar su venta para entregar á los herederos lo que le corresponda.

NOTA—El comprador entregará el 5 p8 al firmar el boleto de venta. Mas datos al rematador Defensa 463. D10

C. Tobal y Ca.

JUDICIAL
En el Partido "Almirante Brown"

EL MIERCOLES 8 de Enero á las 12 en punto, procederémos á vender en remate público por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos, dos lindas manzanas de terreno ubicada en el pueblo de "Almirante Brown", siendo sus linderos por Oeste, Norte y Este el Dr. D. Mariano Demaría, y por el Sud D. José M. Florez. Estas manzanas están tasadas en la suma de 4000 $ cada una y se venderán por las 2|3 partes de su tasacion la cual asciende á 5,333 $ Títulos buenos.

El remate tendrá lugar en nuestro Escritorio calle Alsina núm. 139 (altos) el dia y hora indicada.

NOTA—La área de terreno que ofrecemos en venta, van pertenencia de los ausentes Rufino y Remijio Pereyra.

Por el mismo
Judicial
De una lindísima casa
Tasada en la suma de 60,087 ps. m|c
Base para la venta 2|3 51,815 62.

EL DOMINGO 12 de Enero á las 5 en punto, procederemos á vender por órden del Señor Juez de Primera Instancia Dr. Zavalía, la finca cita en la calle de la Arena, No. 7 donde estará la bandera.

Esta propiedad es de pertenencia de los herederos de don Gregorio A. de Pimentel. El edificio consta de 5 hermosas piezas, cocina, letrina, etc, edificio de 1er. órden. La área de terreno en que está construida, mide 18 varas de frente al sud por 177 de fondo. Títulos buenos, para verlos ocurran á la Escribanía de Becar y por mas informes al Escritorio de los martilleros, Calle Alsina núm. 139 (altos). D7

Por el mismo
De una linda finca central
Calle Buen-Orden núm. 715, 717 y 719
Base para la venta 95,000 ps. m|c.

EL MIERCOLES 1° de Enero á las 6 en punto, procederemos á vender por órden de sus propietarios la linda y lucrativa finca, sita en la calle de Buen-Orden 715, 717 y 719, compuesta de 9 vs. de frente por 70 de fondo con edificio de 4 lindas piezas, cocina, pozo, letrina, etc. hecho á todo costo, como podrá verse por las instrucciones. La finca produce 1000 ps. de alquiler mensual. Títulos de primer órden; pueden verse en el Escritorio de los martilleros, calle Alsina, núm. 139, altos.

NOTA—Se hacen ofertas particulares hasta un dia antes del remate. D20

C. Otero

JUDICIAL

El dia 6 de Enero de 1879 á las 2 en punto de la tarde, rematarémos por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Antonio Ignacio.

Una gran casa calle Bolivar núm. 451 cómoda y propia para una numerosa familia, ó para inquilinato (si se quiera, compuesta de lo siguiente:

1er. Patio—5 grandes piezas, una de altos cuadrando el patio, de material y techo de azotea, con tirantes de madera dura piso de tabla, reboques de cal, saguan y patio de baldozas, etc. etc.

2do. patio—7 piezas mas construidas en cal y ladrillo con techo de madera y zinc, cocina, letrina, sumidero, pozo de baldo y patio enladrillado, etc.

Todo ello construido en un terreno de 10 varas de frente al Este por 51 de fondo al O.

Base para la venta 80,000 pesos m|c.

Exigiremos 5000 ps. m|c. al contado al comprador en el acto de firmar el boleto en garantía de la venta.—Daremos mas informes en nuestro escritorio Perú 151. D3

Antonio S. Gil

JUDICIAL
DE TRES CASAS
EN ALMAGRO
A media cuadra de la estacion

De órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil, Doctor Bustos y por ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra la testamentaria de D. Pedro Mandilla, procederé á la venta de tres magníficas propiedades, á media cuadra de la Estacion Almagro, dondo estará la bandera.

Primera casa—El Domingo 29 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde, procederé á la venta de esta propiedad, cuyo terreno se compone de 16 varas, 80 centímetros, igual á 4 metros y 50 centímetros de frente al Este, por 20 y media varas, igual á 25 metros y 54 centímetros de fondo al Oeste, ensangostando el frente del fondo hasta quedar en 16 varas. Esta casa tiene 6 piezas, cocina, letrina, etc. Base para la venta 33,184 pesos.

Segunda casa—La casa contigua á la anterior; compuesta de dos piezas bajas y tres altas; cocina, letrina, etc., siendo su terreno compuesto de 14 y media varas, igual á 12 metros y 2 centímetros de frente al Oeste, por 20 y media varas, igual á 75 metros, 32 centímetros de fondo al Oeste; previniéndose que por el frente al fondo ensancha hasta quedar en 15 y cuartas varas igual á 13 metras y 20 centímetros. Base para la venta: 21,851 pesos.

Tercera casa—La casa contigua á la anterior, compuesta de cuatro piezas cocina, etc., siendo su terreno compuesto de 9 varas igual á 7 metros 70 centímetros de fondo al Este por 29 y media varas, igual á 25 metros y 54 centímetros de fondo al Oeste, previniéndose que en el fondo ensancha hasta quedar en 9 varas y 20 centímetros, igual á 7 metros y 96 centímetros. Base para la venta 20,240 $ m|c.

Títulos superiores. El comprador abonará el 5 por ciento al firmar el boleto de venta, como garantía de la compra por él efectuada.

El tran-via Argentino que vá por la calle de Rivadavia dejará á los interesados á media cuadra de la Estacion Almagro, donde están ubicadas las propiedades que van á venderse y donde estará la bandera de remate. D15

Por el mismo
JUDICIAL
DE TERRENOS
EN LA BOCA DEL RIACHUELO
Por donde pasa el tranvía
donde estará la bandera
Mucha atencion. Sumamente baratos

Pertenecientes á la testamentaria de D. Pedro Mantilla y de órden del Sr. Juez de primera Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos y ejecucion seguida por el Banco de la Provincia.

El DOMINGO 29 del corriente á las 5 en punto de la tarde, procederé á la venta.

Un terreno calle General Brown, formando esquina á una calle sin nombre, compuesto de los lotes núms. 18, 14, 15 y 16. Se compone su estension de 40 varas igual á 34 metros 61 centímetros de frente al Sud-Este, calle General Brown 50 varas igual á 43 metros 30 centímetros de fondo al Sud-Oeste con frente al Nor-Oeste á la calle sin nombre. Base para la venta 20,597 ps. m|c.

3er. terreno—Un terreno calle General Brandsen, formando esquina á la de Crucero, señalado con los números 60 y 61 en su respectivo plano, se compone de 35 varas igual á 30 metros 30 centímetros de frente calle General Brandsen, con 30 varas igual 25 metros 8 centímetros de fondo al Sud, con frente por el Este á la calle Crucero—Base para la venta 18900 $ m|c.

NOTA—Para ver los títulos que son superiores y las tasaciones dirigirse á la Escribanía del señor Peres Gomar, Defensa 85.

El comprador abonará el 5 p8 al firmar el boleto de venta como garantía de la compra por él efectuada. Los interesados pueden tomar el tramway, Boca y Barracas el cual los dejará en estos terrenos y donde estará la bandera. D15

F. Fernandez

EN SAN NICOLAS
JUDICIAL
De dos fincas y un terreno perteneciente al concurso formado á la testamentaria de D. Francisco Juarez y por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Lorenzo Saborido.

El miercoles 8 de Enero de 1879 á las 5 en punto de la tarde procederé á vender en remate público y al contado y por órden de Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Saborido, las siguientes propiedades pertenecientes al concurso formado á la testamentaria de D. Francisco Juares. cuyo detalle es el siguiente:

1° Una finca situada en la calle del Progreso entre las de Juarez y Bolivar, distante media cuadra del mercado grande, edificada en terreno de 24 varas de frente por 75 de fondo, compuesta de cuatro ó cinco piezas de azotea, un saguan, letrina, cercos de pared, etc., teniendo sobre el fondo arboles frutales tasada en todos sus ramos en 83,577 $ m|c. siendo la base para la venta las dos terceras partes de su tasacion que importa 55,718 $ m|c.

2° Otra finca situada en la misma calle del Progreso y lindando con la primera, edificada en un terreno de 16 varas de frente por 73 de fondo, compuesta de 2 piezas de azotea, un saguan, pozo de agua, cercos de pared, etc. tasada el todo en 51,325 $ m|c. siendo la base para la venta las dos terceras partes que son 34,217 ps. m|c.

3° Un terreno en el nuevo éjido de esta poblacion, área conocida por D. Pascual Lopez, antes de D. Geraldo Palacios con 75 varas de frente por 75 de fondo tasado en 22,500 $ m|c. siendo la base, para la venta las dos terceras partes de su tasacion q' importa 15,000 $ m|c.

NOTA—El remate tendrá lugar donde estan situadas las propiedades de la calle Progreso, las que indicará la bandera de remate, y no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de las respectivas tasaciones. D9

Eduardo San Martin

Importante remate judicial en Chascomús

El Domingo 29 del corriente á las dos en punto de la tarde rematará á la mas alta postura y dinero de contado por órden del señor Juez de 1ª instancia Dr. Zavalía.

Una casa situada en la ciudad de Chascomús calle Catamarca núm. 3 construidas en terreno de dos fracciones, constando la primera de 35 metros y novecientos ochenta milímetros de frente al Norte, con 16 metros y cuatrocientos cincuenta y cuatro milímetros de fondo lindando por el frente calle por medio con don Tiburcio Llanos por el Este con la calle Libertad, por el Sud con la fraccion que se deslindará y por el Oeste con don Ventura Córdoba, y la segunda de 26 metros ochocientos cuarenta y seis milímetros de frente al Este y veinticinco metros 960 milímetros de fondo, lindando por el frente con la calle Libertad, por el Sud con la testamentaria de D. Martin Cambion, por el Oeste con D. Ventura Córdoba, y por el Norte con la anterior fraccion.

Estas dos fincas han sido tasadas en la suma de 60,000 pesos moneda corriente siendo la base para la venta las dos terceras partes $ 40,000 m|c.

Por mas informes al rematador en Chascomús calle Sarmiento núm. 21. D15

Martin Abeberry

JUDICIAL

En el pueblo del Azul—De una hermosa casa situada en la calle 9 esquina 25
A una cuadra de la plaza, donde estará la bandera
Tasacion: 240,615 $ m|c.—Base para la venta 2|3 partes: 160,410 $ m|c.

El Domingo 29 de Diciembre, á las 5 en punto de la tarde, procederé á vender en público remate á la mas alta postura y dinero de contado, la propiedad arriba indicada, situada en el pueblo del Azul, por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil del Departamento del Sud Dr. D. Justo P. Ortiz, en la ejecucion seguida por D. Antonio Arnesto y C°. contra D. Juan D. Dhers, compuesta de 10 piezas de material, techo de fierro y teja y demas, edificada en terreno de 25 vs. de frente por 50 de fondo, tasada en todos sus ramos en la cantidad de 240,615 ps. m|c., no admitiéndose oferta que no exeda de las 2|3 partes de la tasacion ó sean 160410 ps. m|c. Hay 7 habitaciones empapeladas y cielo raso, de las cuales 5 tienen piso de tabla.

Dicha casa por su construccion y situacion es inmejorable para establecer cualquier ramo de negocio y para familia. ¡Ojo capitalistas! D1

Puccio, Sastre y Ca.

JUDICIAL
De una magnífica propiedad
Tasacion 47,080 ps. m|c.

El domingo 29 de Diciembre á las tres de la tarde procederemos á rematar por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr ... y por ... de un crédito, la finca sita en la calle de la Paz entre Tacuarí y Temple, ... [illegible]

Agustin Casal

Judicial
De una valiosísima estancia
Todo bajo alambrado
Y CON HERMOSAS POBLACIONES
Distante solo siete leguas de la ciudad

Entre las Lomas de Zamora y San Vicente, á dos horas de camino por el ferro-carril del Sud, á corta distancia de la estacion Glew, estancia de recreo é inmejorable para negocio, alerta invernadores de haciendas, aprovechen los criadores de animales de raza, solo todo, fijarse en las condiciones de pago. Base para la venta 1.500,000 $ m|c. El remate tendrá lugar en el escritorio San Martin núm. 9.

El dia mártes 7 de Enero próximo, á las 3 en punto de la tarde, rematarémos á la mas alta postura, con la base mencionada, y por órden del Sr. Juez Dr. Dimet, la estancia antedicha.

Este establecimiento por su proximidad á la ciudad y por estar perfectamente alambrado, se presta para la invernada de haciendas; debiéndose esto á que siempre ha habido muchos interesados para arrendarlo estándolo al presente tan solo los 2 potreros (sin entrar las poblaciones, montes, chacras, etc.) por el precio de ps. 120,000 m|c. anuales pagaderos adelantados cada 6 méses—habiendo hecho últimamente la oferta de pesos 180,000 por el todo del establecimiento los que no fueron aceptados por no haber terminado el actual contrato de arrendamiento que termina el próximo Enero y mas por tener que venderse.

La facilidad de conducir en pocas horas las haciendas al matadero que llegan descansadas, y que llevadas en los momentos de escaces logran muchas veces precios fabulosos, permiten pagar esos arriendos.

Los criadores de razas puras para obtener todas las ventajas y productos que deben esperar en la esplotacion de este ramo de ganadería, cada vez mas importante, hacen sacrificios para no alejarse de la ciudad con sus cabañas, pues en la facilidad y economía de tiempo y dinero para el trasporte del comprador, está toda la ventaja para la venta de sus productos.

La práctica ha demostrado lo que vale esta inmediacion al mercado, tanto para el invernador como para el criador de animale tipos, y es esto lo que ha hecho tomar el gran valor de la propiedad rural á nuestras inmediaciones.

Arriendo por fracciones—Arrendando todo el campo por fracciones para chacras ó para tambos podria sacarse uno pingue renta.

El precio establecido es el de 300 ps. m|c. adelantados por manzana al año lo que produciría la renta de 240,000 $ m|c. anuales ó sea 20,000 $ m|c. mensuales. Tomando datos se verá que en las inmediaciones de este establecimiento es un arriendo que puede llamarse corriente.

Poblaciones—El edificio principal se compone de un hermoso salon de 12 varas por 6 á mas 7 hermosas piezas con un mirador que domina todo el campo; este edificio está rodeado por un corredor magnífico que tiene 60 varas de largo por 5 de ancho, todo construido con lujo y solidamente, maderas duras, techos embaldozados, y umbrales de mármol como pueden verlo los interesados.

Departamento de peones—Se compone de 8 grandes piezas; un galpon para los frutos, cochera, cocina, etc.

Casa para negocio—Tiene un edificio especial para casa de negocio situado en el camino Real, el que ha producido de arriendo 12.000 ps. m|c. anuales, compuesto de 5 grandes y sólidas piezas de material.

Jardin—Con gran variedad de plantas finas y todo cercado al rededor de la casa principal.

Monte—20,000 árboles (mas ó menos) frutales de todas clases, pudiendo recomendar una gran variedad de duraznos—este monte constituye otro de los negocios que tiene este establecimiento, el que por su inmediacion al mercado hace que valga la fruta que produce anualmente de 30 hasta 50,000 ps. m|c. á mas el valor de los cortes del oña.

Tiene tambien un gran alfalfar, una parte de terreno destinado para sementera, bajo alambre separado de los potreros.

Alambrado y Corrales—El alambrado en perfecto estado, tiene 5 alambres, medios postes reforzados á 4 vs. de distancia cada uno y con doble zanjas.

El corral perfectamente construido es de ñandubay.

Area—El campo que es de primera calidad con toda clase de pastos tiernos, y cardo de castilla, se compone de 743 manzanas de 150 vs. por 150 ó sea MEDIA legua de campo.

Atencion, condiciones del pago—Habiendo que abonar una cuenta que se adeuda al Banco de la Provincia, la venta se hará una tercera parte al contado y las 2|3 partes restantes en una letra de renovacion en el órden establecido que se entregará al Banco de la Provincia con garantía hipotecaria de la misma propiedad.

Las personas interesadas en su compra y que deseen visitar este establecimiento, pueden ocurrir al rematador Defensa 123 de 9 á 12 a. m. por boletos para los carruajes que los conducirán desde la Estacion Glew hasta la estancia.

Los títulos que son perfectos, podrán ser inspeccionados en casa del rematador como tambien el plano del campo que es casi cuadrado.

ADVERTENCIA El comprador entregará al contado en el acto de la venta y al firmar el boleto un 5 p8 del importe de la venta. D20

Waldino C. Ponce

JUDICIAL
EL DOMINGO 19 DE ENERO DE 1879
A LAS 5 DE LA TARDE
DE UNA PRECIOSA CASA
Situada en lo mejor de la ciudad
Calle del Boulevard Santa-Fe
Numeros 723 y 725

Esta preciosa casa consta de 6 hermosas habitaciones, cocina, pozo y letrina, pisos de baldozas, techos de dos hiladas de ladrillos y una de baldozas, puertas, ventanas, tirantes y alfagías de madera dura, etc. El terreno se compone de 13 1|4 varas de frente al Sud por 45 1|2 de fondo al Norte, en el fondo hay infinidad de árboles frutales, todo se encuentra tasado en la ínfima suma de 190,571 $ 10 cts. m|c. siendo la base para la venta las 2|3 partes que son $ 127,048 m|c.

NOTA—Los títulos son inmejorables, el comprador dará una garantía de 5000 ps. al recibir el boleto de compra-venta; por mas datos al martillero Perú 141 ó á la escribanía de Coronado Defensa 86.

OTRA—Esta propiedad pertenece á la testamentaria de D. Lúcas Lassano y mandada vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos D10

Benjamin Nazar y Ca.

150—Victoria—150
IMPORTANTE REMATE
Al contado

El VIERNES 27 del corriente á las 12 venderemos un espacial surtido de mercaderías, cuyo detalle es en parte como sigue:

Paños, casimires, ropa hecha de varias clases, lienzos tablon y asargado, bramantes varias marcas, id uso doméstico camisetas á la crimea, id de punto, calzoncillos id corbatas id, varias clases, variedad de camisas blancas, id de color, seda en madeja, en carretel, hilo y seda para máquinas, botones y diversidad de clases en guarniciones, faja de lana y seda, pañuelos de seda, de hilo y algodon, efectos de fantasía, aros collares, cinturones, guantes, costureros, cepillos, peines, perfumerías, camisas para señoras, y variedad de otros efectos que no detallamos por su mucha estencion. D20

Augusto Bullrich

Banco Hipotecario

El mártes 31 de Diciembre á las 3 de la tarde, en la casa del Banco por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado de una barraca y fábricas de graserias ubicadas en la parroquia de Balvanera, calle de Venezuela núm. 1365 y 1367, con todos los edificios que contiene; su área de terreno se compone de 30 vs. 65 centés. sobre la calle de Venezuela, teniendo de fondo en el costado Este 110 vs. 80 cts. y en el costado Oeste 103 vs. con dos martillos á su favor, el primero en el costado Oeste que empieza á los 27 metros, 71 centímetros de la línea de la calle de Venezuela hácia el fondo, y consta de 20 vs. 40 cts. de frente por 72 vs. de fdo. y el segundo que está sobre el costado Este y sale á la calle de Belgrano, se compone de 4 vs. 30 centésimos de frente al Norte por 29 de fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Tancredi Pietranera, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta es la de 200,000 pesos moneda corriente.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la secretaría del Banco, antes del dia del remate Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Por mas pormenores, ocurrir á la Secretaría del Banco, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. D15

H. Baizan

El Domingo 29 de Diciembre á las 4 de la tarde, de una casa chica situada en la calle de Arenales 509, tasada en 40000 $, 2|3 partes 26,667 $, por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria de D. Guillermo Timson; cuyo pormenor es como sigue:

El terreno mide 8 1|2 varas de frente por 24 varas de fondo, 4 piezas en buen estado, cocina, letrina, pozo de balde, paredes medianeras, calle empedrada y á una cuadra del tramway de la calle Santa-Fé; basta decir que la situacion es al Norte para que esté recomendada de por sí. Mas pormenores al rematador Bolivar 47. D3

Por el mismo
JUDICIAL
El Domingo 5 de Enero a las 5 de la tarde

De una linda casa situada en el Boulevard Belgrano núm. 1119 entre las de Alberti y Saavedra, por órden del Señor Juez de 1ª Instancia Doctor Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Cárlos Bossio cuyo pormenor es como sigue: El terreno donde está edificada se compone de 9 varas de frente por 40 varas de fondo; 5 lindísimas piezas hechas á todo costo, tirantes, puertas y ventanas de primera clase, dos zaguanes, techos y patios embaldozados, buenos pisos de madera en las piezas, con sus cielos rasos correspondientes, persianas, cocina, letrina, aljibe y pozo de baldo, un hermoso parral, varios árboles frutales. Todo lo relacionado es de primer órden y el alquiler y el alquiler que dá es muy bueno. Ha sido tasada en 118,794 ps. m|c., no admitiéndose oferta que no exeda de las dos terceras partes de su tasacion que son ps. 79,196 m|c.

Mas informes al rematador Bolivar 47. D6

Por el mismo
JUDICIAL
A LAS 6 DE LA TARDE

De una linda finca situada en la hermosa calle de Belgrano núm. 1070. El domingo 5 de Enero de 1879 por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Miguel Noguera y como perteneciente á la testamentaria de D. Cárlos Bossio: La mencionada finca está situada en el Boulevar mas concurrido q' tiene hoy Buenos Aires 30 vs, de ancho con dos lindas calles de árboles, 2 vias de trauway que van y vienen por la misma calle donde un fotógrafo pueda sacar una preciosa vista que puede figurar en los mejores panoramas de la gran ciudad de Paris, á mas se puede respirar un aire puro y sano que conserva la vida 50 años mas que en otro barrio, como lo puede probar con varios vecinos que han venido al barrio de 20 años de edad, y hoy tienen 90 y se conservan mas fuertes que una muchacha de 15 años. El pormenor es como sigue y tambien la tasacion; el terreno donde está edificada la casa se compone de 10 y 1|2 vs. de frente al Norte por 46 vs. de fondo al Sud 9 lindísimas piezas hechas en forma de muralla, todo con cal, tirantes y alfajías de urunday, marcos de algarrobo, cocina, letrina, aljibe, y todos los techos embaldozados el todo ha sido tasado en la insignificante suma de 63,564 95 previniendo que no se admitirá oferta que no exeda á las 2|3 de la tasacion que son 63,377 se garante que no es ni la tercera parte de su valor. Mas por menores y ver los títulos que son de 1er. órden al Rematador Bolivar 47. D5

Por el mismo

El Domingo 5 de Enero de 1879 á las 4 de la tarde de una espléndida esquina situada en el Bulevard Belgrano y Pichincha, mirando al Sur y Este, 23 vs. de frente por 53 vs, de fondo 5 piezas de material en buen estado, cocina, letrina, pozo de balde y todo cercado de pared poblado de árboles frutales de rica fruta unas de las esquinas mas envidiables que hay en Buenos Aires por estar situada en un parage por donde pasan todos los habitantes de la América del Sur, aun los estranjeros mismos lo primero que hacen al llegar á la América, es preguntar cuales son las calles mas lindas para pasear y se les contesta q' el mejor es la calle Belgrano, desde la calle Entre Rios hasta la estacion Caridad el resultado es q' el estranjero se pone en marcha para el paseo y cuando llega á la altura donde está situada la esquina que se vá á rematar, se queda asombrado, y dice que en Europa no hay bulevares tan espaciosos como estos, estarán mas bien adornados pero no tan anchos que este se presta para disfrutar de un aire puro y sano con que tenemos mas motivos prácticos que debido á los buenos aires todos morimos gordos y con el estómago vacío. Por mas pormenores al rematador Bolivar 47. D19

Por el mismo

El domingo 29 del corriente á las 6 de la tarde, de una casa situada en la calle de San Martin núm. 694, venta sin límite á la mas alta postura, por liquidacion de una sociedad, cuyo pormenor es como sigue:

El terreno donde está edificada la casa se compone de 12 varas de frente por 40 de fondo aumentando el ancho del fondo en 17 1|2 vs de los lindísimas piezas hechas á todo costo, incluso un salon de 10 vs. de ancho con tres hermosas ventanas de cedro, tirantes y alfajías de urunday, techos y pisos embaldozados; todo cercado de pared, cocina, letrina y pozo de balde. La mencionada casa está á una cuadra de la Plaza del Retiro y en medio de dos estaciones, próxima á la Usina del gas. No hay paraje de mas porvenir, al de mas valor al presente que donde está situada. Alerta que la venta se á cualquier precio. Mas pormenores al Rematador, Bolivar 47. D20

Por el mismo

El Domingo 29 del corriente á las 5 de la tarde, de una casita chica situada en la calle de Arenales núm. 563 entre las de Rio Bamba y Ayacucho. La dueña se encuentra enferma y en esa circunstancia la obliga á disponer de su casa, única propiedad que tiene asi es que va á hacer el último esfuerzo (que pueda ser muy bien que pierda su casa y su salud y entonces: mortus sunt qui non respirant. Resignacion y paciencia Amen.)

El pormenor es como sigue: El terreno mide 9 1|2 vs. de frente por 24 de fondo, 6 piezas en buen estado, cocina, letrina, pozo de balde, ... martillo á su favor, que tiene la forma de un ..., aparente para santificar á una esposa muy coqueta.

Mas pormenores al rematador Bolivar núm. 47. Los títulos son de primer órden. D24

Ramon Zabala

Judicial
En el Saladillo

Por disposicion del señor Juez de este partido D. José W. Espindola y Negrete, procederé á vender en público remate, en los salones del Juzgado el dia 31 de Diciembre á las 2 de la tarde, una casa situada en la traza de este pueblo, en la manzana núm. 18, solar núm. 6, compuesto su edificio de 10 vs. de frente por 6 de fondo, de material, techo de zinc con ladrillos, cocina de fierro, mide su terreno 20 vs. de frente por 50 de fondo y como perteneciente á D. Juan Vila; tasada en su todo en 18000 $ m|c. base para la venta 2|3 partes 12000 $ m|c.—Saladillo, Diciembre 13 de 1878. D17

Por el mismo
Judicial
EN EL SALADILLO

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia del Departamento del Centro Dr. D. Virgilio M. Tedin, procederé á vender el Domingo 12 del entrante Enero á las 2 de la tarde, en público remate y dinero de contado todos los bienes pertenecientes á la testamentaria de Don Juan B. Goyenoche, cuyo detalle en lo principal es el siguiente: 27 pares botas cuero de lobo, 7 id cuero de potro, 3 id grandes, 10 id cuero vaquillona, 11 id cuero de perro de recorte, 19 id cs. vaquillona para niño, 2 id becerro granito, 3 id altas recorte de 2 costuras, 2 id cuero de potro granaderas, 4 id Marroquin, 1 id vaquillona, 7 id para baron, 4 id marroquin, 1 id vaquillona, 8 id botines para niño, 18 id de color, para niño, 10 id elásticos, 11 id zapatillas niño, 20 id botines color 16 id crimea señora 11 id elásticos, 25 id zapatillas para hombre, 11 id de recorte, 7 id botines crimea 1 suela, 18 id botas blancas, 7 id taquita altas, 6 id ordinaria, 8 id cuero de potro, 14 id para baron, 10 id suecos, 7 cortes de granaderas, 44 pares zapatillas surtidas, 2 id botines crimea, 10 id elástico surtidos para señora, 20 suelas planchadas, 1 máquina para coser zapatos, botines de todas clases para hombres y niños, para señoras y niñas, armazones, de mostradores, y otra infinidad de artículos que no se detallan por su mucha estencion.

En seguida procederé á la venta de una casa propiedad de la misma testamentaria situada en la traza del Pueblo del Saladillo, á una cuadra de la plaza compuesta de 22 vs. de frente por 6 de ancho pared de material techo de fierro, midiendo su terreno 24½ varas de frente por 50 id de fondo, tasada en 52,000 $ m|c. base para su venta las 2|3 partes que son $34,668 m|c. El remate de todo lo mencionado tendrá lugar en la misma finca donde estará la bandera del rematador.—Mercedes Diciembre 4 de 1878. D11

Rufino Degreef

En San Nicolás de los Arroyos, muy importante para los hacendados. De un hermoso campo de pastoreo, de 6,000 á 7,000 ovejas mestizas finas, de 25 toros Tarquinos, caballos, útiles del establecimiento, corrales, etc.

En el partido de Ramallo, parage denominado «Los Manantiales» á 8 ó 9 leguas de San Nicolás en direccion á Arrecifes.

El Domingo 12 de Enero á la 1 de la tarde, remataré dos fracciones de campo para pastoreo de superior calidad, por órden de su dueño, situado en el partido de Ramallo, distante 8 ó 9 leguas de San Nicolás, con poblaciones, puestos, montes, etc.

Ademas se rematarán tambien de 6 000 á 7000 ovejas mestizas finas, 25 toros tarquinos, caballos, corrales y demas útiles del establecimiento.

El detalle es el siguiente:

Primer terreno—Designado en el Registro Gráfico con el nombre Argerich 8|8 se compone de 1,800 varas de frente al arroyo de Ramallo por 8,385 varas de fondo por un costado y por el otro 5,850 varas ó sean 12,608,500 varas cuadradas igual á 560 cuadradas de 150 varas por 150, linda por el frente arroyo de por medio con Arnold, por un costado con don Pedro P. Gigena, por el otro con don Eustaquio Martines y por el fondo con Stegman.

En esta fraccion esta la estancia principal que se compone de siete piezas con techo de fierro galvanizado, con cercos, montes, arboleda, alfalfar, etc. Además hay en el mismo campo dos puestos con techo tambien de fierro etc.

Segundo terreno—Linda por un ángulo arroyo de por medio con el anterior mide de frente al arroyo de Ramallo 1,630 metros de frente por 8,007 metros de fondo por un costado y por el otro 7,542 metros hasta dar con el arroyo de Manantiales ó sean 8,544,736 metros cuadrados, igual á 506 cuadras cuadradas. Como se vé, este campo tiene tanto á su frente como á su fondo dos arroyos de aguas permanentes. Hay en este campo tres puestos, dos con techos de fierro y un de paja.

Los dos campos son de pastos superiores, trevol, gramilla, y cardo; estan mensurados y amojonados.

Base y condiciones de venta.—El remate tendrá lugar el dia y hora indicada en la misma estancia, se venderá una ó las dos fracciones al mismo tiempo, al gusto de los interesados, teniendo el comprador del primer lote opcion al segundo. Se fija como base para la venta 800 ps. m|c. la cuadra ó sea 128000 ps. la legua, entrando en este precio las poblaciones que hay en el campo.

Condiciones de pago—El comprador pagará al otorgarse la escritura una tercera parte, otra tercera á seis ó ocho meses, con interés de ocho por ciento anual, quedando hipotecados los terrenos y la otra tercera á doce ó diez y ocho meses.

Haciendas—Se rematarán al mismo tiempo y á dinero de contado siete ú ocho mil ovejas mestizas finas, veinticinco toros tarquinos de primera clase y veinte caballos de servicio.

Utiles—Carros, arados, palas, alambre, palos y otros objetos útiles que estarán á la vista.

Nota—Los planos del campo están en nuestro escritorio en San Nicolás calle Comercio núm. 43 y en Buenos Aires calle Buen Orden núm. 185, casa del Sr. Mallo quien puede tambien dar informes. N29

Pedro I. Lopez

BUEN REMATE JUDICIAL
DE UNA IMPORTANTE PROPIEDAD
FORMANDO ESQUINA
EN EL SIN RIVAL PUEBLO
DE SAN JOSE DE FLORES
Posicion inmejorable, calle Rivadavia esquina á Ferro-Carril

Esta propiedad está retasada en la cantidad de $ 226,500; las 2|3 partes y como base para empezar la venta $ 151,000.

De órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Juan Alandi. El Juéves 9 de Enero de 1879 á las 6 en punto de la tarde, procederé á vender en público remate y á la mas alta postura lo que sigue:

Una gran finca formando esquina, con 19 piezas, 2 pozos de balde, 2 zaguanes, uno con porton de fierro, una caballeriza, parral, etc. etc. El terreno donde está ubicada la propiedad, se compone de 34 1|2 varas por la calle Rivadavia y 53 1|2 por la de Ferro-Carril.

Para ver el espediente y tasacion ocúrrase á la Escribanía del Secretario Carballo Defensa 86, primer patio y por los títulos á la misma calle núm. 17, altos y estudio del Dr. Gonzalez.

Nota—La finca rendía actualmente 1820 pesos mensuales. N10

Pedro Suarez

Espléndido remate
AL NORTE
4 HERMOSAS CASAS
RECIEN EDIFICADAS
En materiales de primer órden, calle Arenales núms. 437, 439, 441 y 443 entre Montevideo y Garantías, paraje sano, lo mas alto de la ciudad, al Norte.

El Domingo 29 del corriente á las 3 en punto procederé á la venta de las casas espresadas por cuenta y órden de su dueño sin base, á la mas alta postura y dinero al contado por ausentarse del país.

Atencion á los capitalistas que pueden hacerse de 4 espléndidas casas, renta segura, edificios eternos nadie debe faltar á comprar propiedades porque son pocas veces que se presenta la ocasion de hacerse de 4 propiedades seguidas; el terreno se compone de 40 varas de frente al Sur por 40 de fondo al Norte, las casas tienen 6 piezas cada una, las dos casas primeras tienen patios de mármol, cielos rasos de yeso y pisos de tabla, pino de tea, puertas de cedro y en fin todo lo mas moderno y bien edificado, títulos garantidos. Todos los compradores abonará un 5 por ciento del importe de la compra á la garantía al entero satisfaccion, por mas datos al Rematador Pedro Suarez, calle Temple 654 ó en Bolivar 26. D20

Ricardo A. Luzuriaga

JUDICIAL
¡Atencion señores estancieros!

Hacienda lanar en el Partido de **Rauch, cuartel 5° puesto de D. Irineo Juarez**.—Yeguariza en el Cármen de **Las Flores, Estacion Salado**, Estancia de la señora Doña Emilia Bustos. Los licitadores pueden dirigirse á estos establecimientos y ver las referidas haciendas—El remate se efectuará en la plaza Constitucion en el Casino del Sud del señor D. José Brick, donde estarán las banderas.

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Salustiano J. Zavalía, pertenecientes á la testamentaria del señor D. Narciso Calabuché.

El Jueves 10 de Enero de 1879 á las 4 en punto de la tarde procederé á la venta en remate público á la mas alta postura y dinero de contado de todas las haciendas pertenecientes á esta testamentaria, cuyo detalle es como sigue:

Rauch		
851 ovejas con lana y finas tasacion	40 $ una	2|3 ptes. 26 $ 6 rs una
Las Flores		
23 yeguas al corte, tasacion	60 $ una	2|3 ptes. 40 $ una
4 caballos mansos y buenos, tasacion	250 $ uno	2|3 ptes. 166 $ 6 rs uno
2 redomones id id, tasacion	150 $ uno	2|3 ptes. 100 $ uno
2 potros lindos, tasacion	100 $ uno	2|3 ptes. 66 $ 6 rs uno
1 marca de fuego adhecion y boleto, tasacion	600 $	2|3 ptes. 400 $
1 carro de varas, tasacion	800 $	2|3 ptes. 533 $ 6 rs

Prevengo que no admitiré ofertas que no escedan de las dos terceras partes de sus tasaciones. A mas las entregas se harán por los inventarios y los compradores me entregarán en el acto de la compra, el valor de los animales que compracen, librándose órden en el acto para que le sean entregados.

Para ver el espediente y tasacion, á la Escribanía del Secretario señor D. Félix Romero, Defensa 80, tercer patio. Mas datos Bolivar 63. D4

Damian Cabrera

MEJOR QUE JUDICIAL

De una preciosa propiedad situada en la calle de Córdoba núm. 529 entre Talcahuano y Uruguay. Por órden terminante de su dueño, tasada últimamente por el maestro mayor D. Federico Cabrera, en la suma de 149,630 $ m|c. siendo la base para la venta sus dos terceras partes que son 99,753 $ 2 rls. m|c.

El Domingo 29 de Diciembre á las 6 de la tarde venderé en remate público y dinero de contado la espresada propiedad cuyo detalle es como sigue: Está edificada en cal y con tirantes y alfajías de maderas duras de primera clase puertas y ventanas con dos persianas á la calle de cedro. Consta el edificio de 7 piezas espaciosas con pisos de madera, azotea de baldosa patios id, con una gran cocina, pileta de mármol y aguas corrientes y una infinidad de plantas de mérito como ser magnolias, toronjas, limones etc. sótanos y galpones en el fondo. El terreno mide 8 varas de frente por 60 de fondo. El arrendamiento de que gozaba últimamente es de 1900 pesos m|c. títulos garantidos, por mas detalles al martillero Rivadavia 84 ó Alsina 670. D23

Rodolfo Martin

JUDICIAL
EN FLORES

De una preciosa chacra, con inmensa arboleda, toda alambrada, perteneciente á la testamentería de D. Florentino Quiroga situada á 4 cuadras de la Estacion Liniers (F. C. O.)—Tasacion 367,983 ps. m|c.—Base para la venta 2|3 partes 245,322 ps. m|c.

El Domingo 5 de Enero de 1879, á las 2 de la tarde, procederé á vender en remate público y por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Zavalía y como perteneciente á la testamentería de D. Florentino Quiroga, esta preciosa chacra cuyo terreno se compone del modo siguiente:

TERRENO—Compuesto de 10 hectáreas 67 áreas 40 c. quivalente á 106740 metros cuadrados igual á 104725 vs cuadradas—Frente á la calle Gauna 252 metros 80 ms. fondo al Norte 284 metros 99 c. frente en el fondo, 658 metros 50 cs. y sus linderos son por el Norte, Cárlos y Luis Zombochetti por el Este la casa de Ejercicios y Juana Ramon y Manuel Gimenes, por el Oeste Bernardo Friono y por el frente con José Castro, Cabrera y casa de Ejercicios.—El edificio compuesto el primer cuerpo de siete magníficas piezas de azotea, pisos de baldozas, ventanas con sus rejas correspondientes, puertas todas de madera dura, cocina, letrina y pozo de balde—2.° cuerpo del edificio, compuesto de 2 magníficas piezas de azotea con pisos de baldosas, maderas todas duras, cocina, letrina, y pozo de balde.

ARBOLEDA

Compuesta de 40,000 árboles de duraznos provinièndose que hacen 8 años que no se cortan, así es que todos sirven para postes, 381 higueras de diferentes clases, 23 pies de parras grande, 1 magnífico zarso de fierro, 10 perros grandes, 20 acacias grandes.

ALAMBRADO—Todo el terreno alambrado á 4 hilos con sus correspondientes zanjas con 10,000 árboles grandes en los lados de la zanja, compuestos de acacias, álamos, higueras, paraisos y sauces.

Títulos de primer órden; para verlos á la oficina del Secretario Sagasta; por mas informes al escritorio del martillero, Alsina 265.

Al mismo tiempo—Venderemos 4 carretas pertenecientes á la misma testamentería, tasadas 3 de ellas á 5,000 ps. m|c y 1 en 3,000 siendo la base para la venta las 2|3 partes. D30

Melchor M. Sanchez

De la magnífica casa calle de Piedras núm 665

El Domingo 29 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde procederé á la venta de esta buena propiedad por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Dn José M. Rosa, y como perteneciente á la testamentaria de Dn Juan Stokdale.

El terreno se compone de 9 vs 75 cts de frente al Este por 80 vs 80 cts de fondo al Oeste, el edificio consta de siete lindísimas piezas de material incluyendo una de altos, aljibe, cocina, letrina, grandes parrales, árboles &.

Esta finca ha sido retasada, habiendo quedado reducida la base para la venta, á la insignificante suma de 90,000 $—Nota Por mas informes al martillero Rivadavia 75 (altos)—Nota el comprador abonará en el acto de firmar el boleto 5000 $ m|c. N20

Por el mismo
JUDICIAL
De una quinta de 4 cuadras y edificio de seis piezas de material, cocina y demás comodidades, situada en el municipio de la ciudad, sobre el camino que vá al Puente Alsina: Tasacion primitiva 252,422 ps. m|c. Retasa 162,926 pesos m|c. 2|3 partes 108,617 ps. 32 cts. m|c. cuya cantidad es la base para la venta.

El Domingo 12 de Enero á las cinco de la tarde procederé á la venta de esta magnífica propiedad en un solo lote ó en fracciones, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera y com perteneciente á la testamentaria de D. Santiago Machin.

Esta finca se halla situada á inmediaciones de los talleres y depósitos del ferro-carril del Sud, y á los terrenos de la Convalecencia, calle en medio con la quinta de D. Marcos Acosta, y á 5 cuadras del tramway Anglo Argentino que vá á los corrales. La prolongacion de la calle de Entre-Rios cruza tambien el terreno. Esta quinta está cercada de alambre y postes de ñandubay con plantas de tala intercaladas bor tres costados, y el frente cercado de cina-cina. Los títulos son de primer órden; para verlos y mas informes al escritorio del martillero Rivadavia 75 (altos).

NOTA—Todo comprador sin escepcion entregará en el acto de firmar el boleto el 5 p8 D11

Alberto C. Dessein y Ca.

JUDICIAL
DE LA PROPIEDAD
Calle de Cochabamba número 13 [illegible]

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera ... [illegible]

Edificio—... piezas ... tabla, ... techo de zinc, ... patios enladrillados

Terreno—10 v... de frente al Sud por 36 ... de fondo al Norte.

Tasacion—en todo ... Base para la venta 2|3 partes ...

Llamamos la atencion sobre la tasacion ... sumamente baja ... Corona ... Perú 55 (altos.)

Nota—El comprador abonará ... 5 00 ps. m|c. en el acto de estenderse el boleto. N20

Bernardo G. Berro

Importante remate judicial, en Chascomús, verdadera pichincha. ¡Aguinaldo de año nuevo!

El primero de Enero de 1879 á ... en punto de la tarde remataré á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Señor Juez de 1ª. Instancia ... en lo civil en el Departamento del Sud, Doctor D. Justo ..., las siguientes propiedades pertenecientes á la t... de D. Pedro Durrels.

Una casa situada en la traza nueva ... ciudad de Chascomús, calle de Mazini y Lincoln, núm... y 54 á la primera y 38 á la segunda, compuesta de ocho ... piezas con piso de baldoza y tabla, un taller de herrería, fragua, corralon con porton, caballeriza, cocina, letrina, pozo y patios bellísimos.

Entre las piezas se cuentan dos magníficos, salones unido este á la esquina la cual es ochavada.

Todo el edificio es de azotea, rebocado y de una lindísima fachada.

Este poqueño palacete y taller de la industria está tasado en la suma insignificante de 122,720 ps. m|c.

¡ Esto es el solo valor de los ladrillos !

No se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes.

Un terreno contiguo al edificio compuesto de 34 metros y 65 centímetros de frente al Sud, por 38 metros y 97 centímetros de fondo, tasado en la bagatela de 15,000 $. La base para la venta son las dos terceras partes.

El remate se efectuará en la misma propiedad donde estará la bandera. N 30

Lino D. Lagos

JUDICIAL
En Dolores

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D Justo P. Ortiz de una casa perteneciente á la testamentaria de D. Jacinto Espina, calle Buenos Aires, esquina Estados Unidos.

El dia 30 de Diciembre á las 3 de la tarde procederé á vender en remate la propiedad arriba espresada; esta casa está edificada en terreno de 37 varas de frente por 28 de fondo y el gran edificio está á la vista de los interesados que deseen visitarlo.

Tiene un magnífico armazon y mostrador, buenos galpones cuadra para panadería ó confitería, caballeriza, parral zarzo de fierro y muchas otras comodidades.

Esta propiedad ha sido retasada en la insignificante suma de 147,855 pesos m|c. siendo la base para la venta las 2|3 partes.

Llamo la atencion de los capitalistas sobre esta verdadera pichincha, pues la posicion de este edificio es uno de los mejores de esta ciudad y el precio porque se venderá muy bajo.

Por mas pormenores al rematador calle de Perú 27. Dolores. D 10

M. Hidalgo y Ca.

Judicial. Núm. 5,830.—En Marcos Paz—De una casa frente á la Estacion—De órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos. Compuesta de 150 varas de frente por 170 varas de fondo, con 8 piezas de material con saguan, cocina, letrina, pozo, etc., puertas vidrieras por el esterior, y tableros por el interior, todo bien construido, maderas duras, como sus pisos; cuesta mas de doscientos mil pesos, hoy está tasada en 72,750 pesos, 2|3 partes 48,500 ps. base de venta. El remate se efectuará en la misma casa.

El Domingo 5 de Enero á las 2 de la tarde procederemos á vender dicha propiedad. La situacion de esta, es el punto mejor de la localidad, para cualquier casa de negocio, por estar frente por frente á la Estacion. Corresponde á una ejecucion seguida por D. Luis Scarriolo contra D. Vicente Sgueras. Por mas pormenores á la casa calle del Perú 107.

NOTA—El tren sale de la Estacion del Parque á las 6 y 40. D24

Francisco P. Bollini y Ca.

De una preciosa casa edificada recientemente situada en la calle de Lima entre Brazil y Caseros frente á la Estacion F. C. del Sur
Tramway á la puerta

El Domingo 29 de Diciembre á las 4 de la tarde venderemos por órden terminante de su dueño la hermosa casa situada en la calle de Lima entre Brazil y Caseros (donde estará la bandera) edificada á la moderna en un terreno de 8 1|2 varas de frente, por 22 varas de fondo, tiene 6 piezas, cocina, letrina, aguas corrientes, etc. etc. umbrales de mármol, todo edificada en cal de la mejor calidad, las paredes como se verá en los títulos son en parte medianeras y el resto de la propiedad. Los títulos inmejorables.

El que quiera obtener una buena propiedad con poco dinero debe aprovechar esta ocasion, la casa produce ochocientos pesos de alquiler.

NOTA—Por mas informes á los martilleros Bolivar núm. 7 D24

Villarino y Consiglieri

Alerta pobres y ricos
Calle Comercio 413
Entre Buen Orden y Lima
El Domingo 29 de Diciembre
A las 2 de la tarde

Venderemos un hermoso terreno compuesto de 10 varas de frente al Sud por 30 varas de fondo al Norte todo cercado de pared, terreno mas alto en toda la manzana.

Advertimos que no admitiremos oferta que baje de 40,000 pesos m|c. que es la base para la venta.

Las escrituras son garantidas y á entera satisfaccion del comprador.

El comprador dará 5000 ps. m|c. al firmar el boleto—Por mas informes á nuestro escritorio Victoria 926. D24

Por el mismo
AL NORTE! AL NORTE!
Dos hermosas casas
Calle Juncal números 352 y 354
A media cuadra de la plaza 6 de Junio
A media cuadra del tramway
El Miércoles 1° de Enero á las 3 de la tarde

Venderemos las casas arriba espresadas y cuyo pormenor es el siguiente:

Juncal núm. 352—10 varas de frente al Norte por 48 1|2 de fondo, 6 piezas recien pintadas al fresco, cielos rasos flamantes, piso de baldoza en todas las piezas, 2 patios piso de baldoza, y fondo, pozo de rica agua, cocina y letrina, 2 sumideros, etc., etc., esta casa está pronta para habitarla, materiales de primera calidad, maderas duras, todo construido á la moderna; siendo la base para la venta 120000 $ m|c.

Juncal núm. 354—10 varas de frente por 48 1|2 de fondo, 5 piezas bajas y 2 altas, cocina, letrina, pozo, 2 patios piso de baldoza, gran fondo con árboles frutales, grandes parrales, zarso de fierro en los dos patios y fondo, construccion moderna, maderas duras, etc., siendo la base para la venta 90,000 $ m|c.

Escrituras garantidas á entera satisfaccion del comprador. El comprador de cada casa, dará 5000 $ m|c. en garantía. Por mas informes á nuestro escritorio Victoria 926. D24

M. Gonzalez Bonorino

Notable remate, espléndida suerte de Estancia partido del Azul "La Verde"

El Lunes 6 de Enero en el pueblo del Azul casa del rematador calle XXV esquina X á las 5 1|2 en punto de la tarde remataré á la mas alta postura por órden terminante de su dueño la linda suerte de estancia conocida por del Sr. Arista compuesta de 3,000 vs. de frente por 9,000 de fondo con su cabecera al Arroyo Azul en el punto llamado "La Verde".

Este exelente campo para vacas y ovejas con pastos inmejorables que fué avaluado por peritos en 850,000 $ se venderá al mejor precio por órden terminante de su dueño actual pagadero al escriturarse y cuyos títulos listos y perfectos están á disposicion de los interesados casa del Rematador—Linda por el Nor-Este con Sr. Rafael G. Carballo por Sud-Este con el Sr. Emilio Cardenas por el Sud-Oeste con la Suerte núm. 17 y por el Nor-Oeste con el Arroyo Azul.

Esta suerte se halla situada á 12 leguas hacia Buenos Aires rodeada de Establecimientos que todos prosperan en tierras y ganados como estas.

Escusamos otras recomendaciones que estan demas á los interesados que conocen estos campos.

Recomendamos la oportunidad á todo el que quiera emplear bien su dinero.

NOTA—No olvidar S. S. el dia lunes 6 á las 5 1|2. D24

Luis E. Barrere

El jueves 26, Viérnes 27 y Sábado 28 del corriente á la una de la tarde y á las ocho de la noche. de los dias mencionados, de la gran juguetería, Florida 11 y 13 Bazar de los niños. Por liquidacion completa del inmenso surtido de juguetes y artículos de bazar todos aparentes para regalos de año nuevo, en lotes grandes y chicos, atencion, merceros, que esta es ocasion de surtirse con poca plata. Padres de familia, á quedar bien con vuestros hijos el primero de año nuevo; comprando hermosos juguetes de año nuevo. Remate á cualquier precio, sin retirar lote, tambien se venderá el armazon, mostrador, arañas de gas de cristal y accion a la llave. Mas datos al remador Victoria 126. D24

Mateo Victorica

IMPORTANTE REMATE
DE
TIERRAS PUBLICAS
De órden del Superior Gobierno de la Provincia
En los partidos de Rojas, Magdalena y Lincol

EL MARTES 31 de Diciembre en la calle de la Defensa, núm. 7 y á las 2 de la tarde, procederé á vender las tierras arriba mencionadas, cuyo detalle es el siguiente:

EN ROJAS—4 lotes de 103 hectareas cada uno, base para la venta 14,286 ps. m|c., por lote.

EN LINCOLN—40 lotes y 202 hectáreas cada uno, base para la venta 5,250 pesos por lote.

EN LA MAGDALENA—Un lote de 67 y media hectáreas, siendo la base para la venta 9,800 pesos m|c.

El pago se hará en 5 años en la forma siguiente: sesta parte al contado y el resto á 1, 2, 3, 4 y 5 años de plazo.

La mensura se hará por cuenta del comprador á razon de un peso moneda corriente por hectárea.

Para conocer la ubicacion de estas tierras, fijarse en el aviso de la Oficina de Tierras Públicas.

Por planos y mas informes, ocurrir á dicha Oficina ó al rematador, en la calle de Defensa, núm. 17.

Al mismo tiempo, venderé al mas alto precio, un terreno en el pueblo de Lincoln y terreno de chacra, en el mismo partido, perteneciente á un pobre guardia nacional.

El primero consta de cuarenta y tres metros, treinta centímetros de frente por sesenta metros 5 sesenta y dos centímetros de fondo.

La chacra consta de quinientos treinta y un metros de fte. por cuatrocientos noventa y cinco metros de fondo.

Ambos señalados en el plano general del referido pueblo, con el número 532. D22

Edictos y avisos en el complemento